

🕒 Создано: 21.02.2025 в 14:52

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:47

Галина Татарина, РусланD

79812324403

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 30

16 850 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 30

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

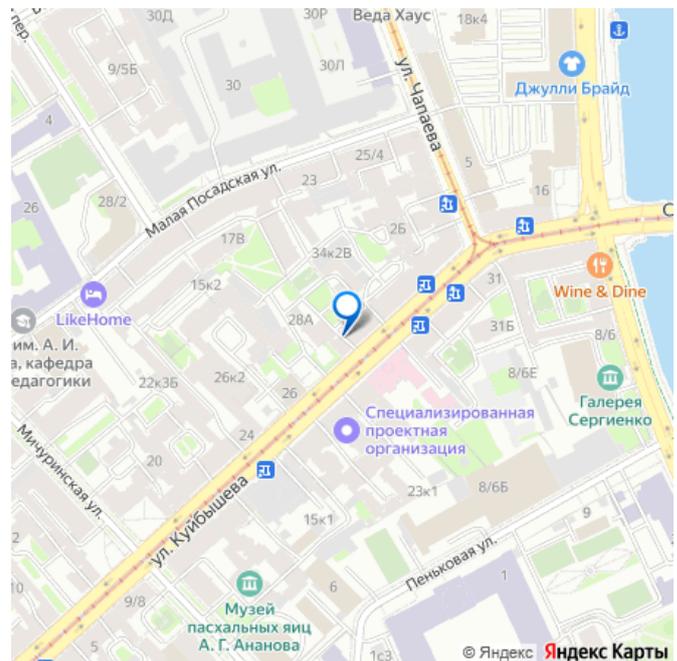
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

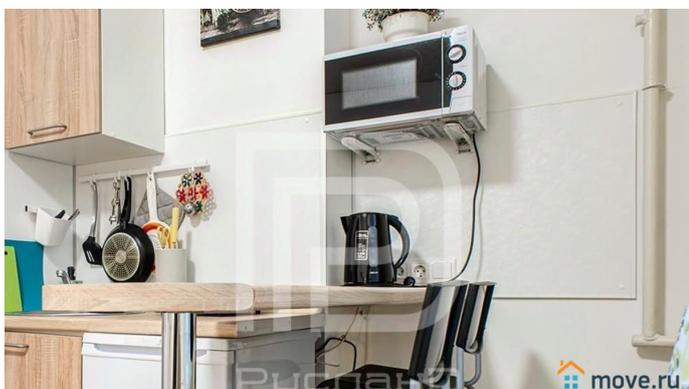
возможна ипотека, лифт, парковка

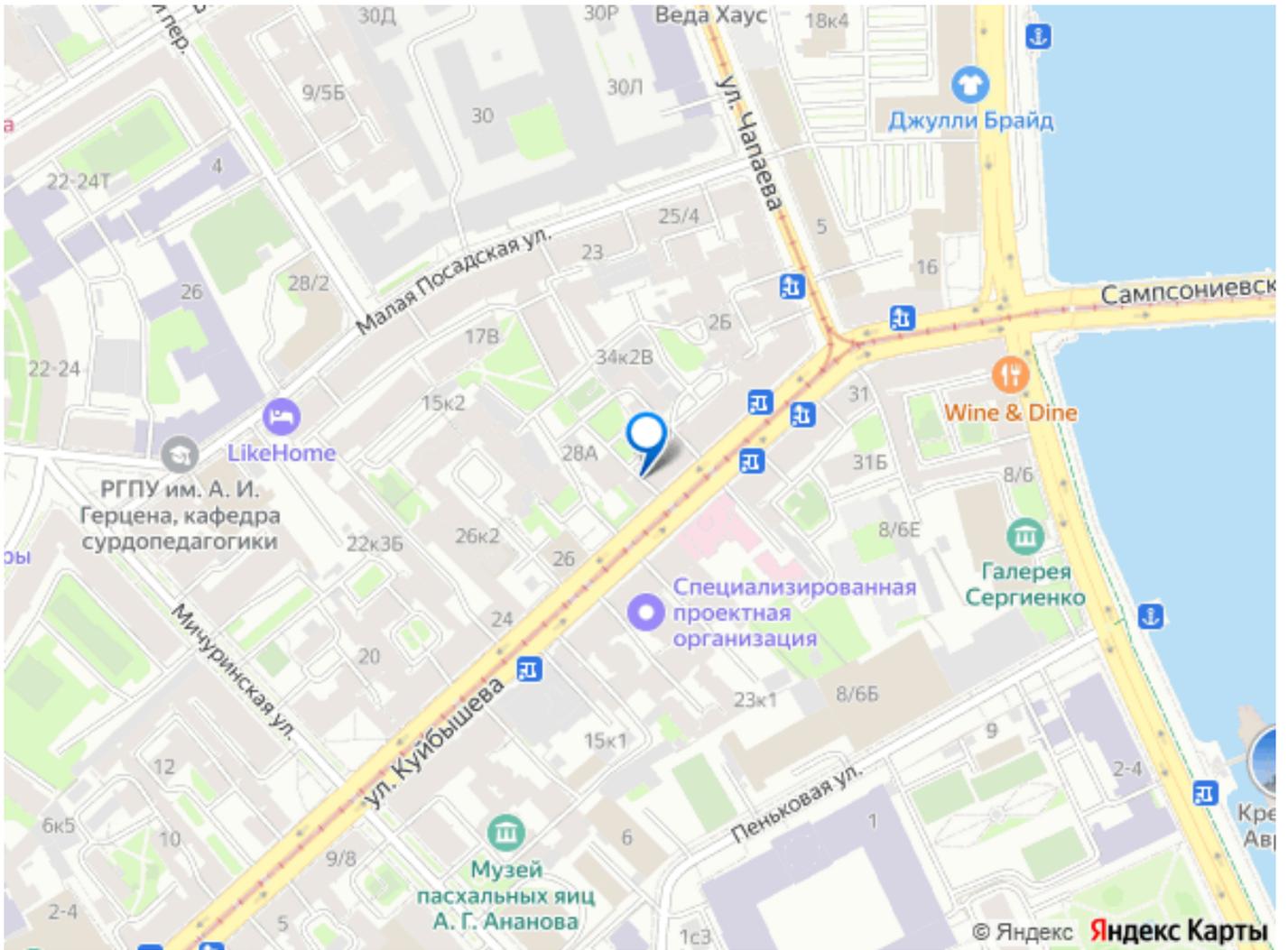
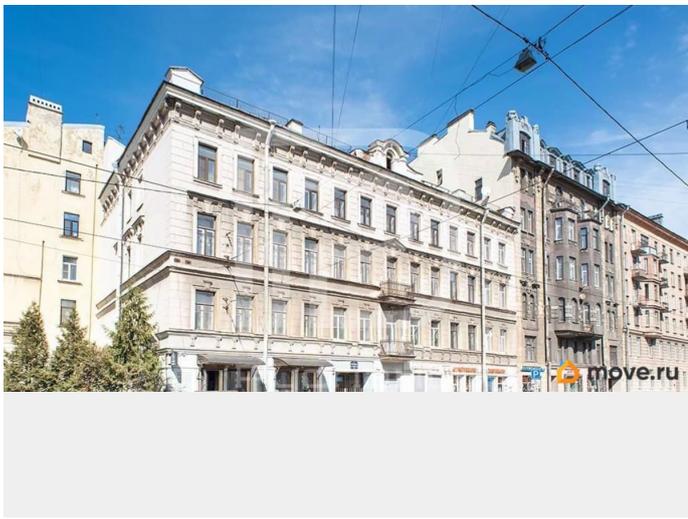
Описание

Уважаемые дамы и господа! Предлагаем приобрести трехкомнатную квартиру в историческом центре Санкт-Петербурга, на улице Куйбышева, д. 30. Общая площадь составляет 71,2 кв. м, жилая — 42,9 кв. м, кухня — 9,9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1899 году. В доме был выполнен капитальный ремонт, а также косметический ремонт парадной. Высокие потолки — 2,82 метра. Удобное расположение: всего 11 минут пешком до станции метро «Горьковская» и 15 минут до станции метро «Площадь Ленина» (Финляндский вокзал). В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и жить. Окна выходят в тихий двор, обеспечивая тишину и уют. Дом в хорошем состоянии, с проведенными капитальными ремонтами, что гарантирует вам надежность и долговечность жилья. На территории дома предусмотрена наземная ЗАКРЫТАЯ парковка только для собственников и жителей дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это

идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской жизни. Также рядом расположены достопримечательности - Петропавловская крепость, крейсер Аврора, Троицко-Петровский сквер и другие.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на просмотр! Возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России