

Создано: 15.01.2026 в 22:13

Обновлено: 01.02.2026 в 17:27

<https://spb.move.ru/objects/9288026321>

Viktoriia Khibina, Viktoriia Khibina

**79819216856**

**Санкт-Петербург, Суворовская улица,  
3к10**

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суворовская улица, 3к10

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[площадь Суворовская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

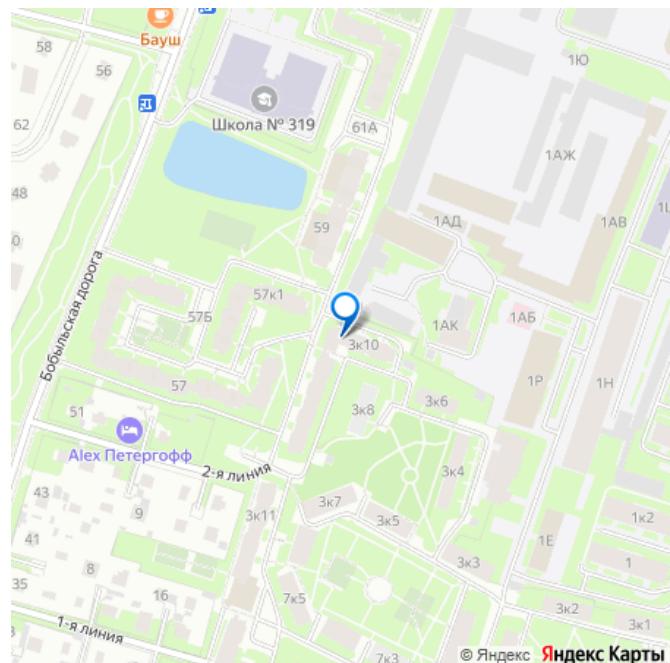
13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира с интересной планировкой в кирпичном доме площадью 71,2 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в живописном районе Петергофа на улице Суворовская. Квартира очень теплая! Жилая площадь составляет 41,7 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи. Кухня площадью 13,8 квадратных метра станет прекрасным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование. Окна выходят на две стороны во двор. В квартире два балкона площадью 2,7 квадратных метра. Достаточное количество парковочных мест, тоже является приятным бонусом. Вблизи от дома находится прекрасный парк Сергиевка, позволяющий наслаждаться природой в пешей доступности. Для маленьких жителей дома во дворе оборудована детская площадка, а также поблизости находятся детские сады, что делает этот район особенно

привлекательным для семей с детьми. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, торговый центр, фитнес-центр и парк, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Также рядом расположены салоны красоты, кафе и рестораны, супермаркеты и аптеки, что значительно упрощает решение бытовых вопросов. Недалеко Санкт-Петербургский кадетский военный корпус имени князя Александра Невского Министерства обороны Российской Федерации. Хотя квартира требует ремонта, это открывает уникальную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное место для жизни. Пишите, звоните, отвечу на все ваши вопросы. Ваш агент Виктория. Показы по предварительной записи.



