

Создано: 27.01.2026 в 23:56

Обновлено: 27.01.2026 в 23:27

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 92**

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 92

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

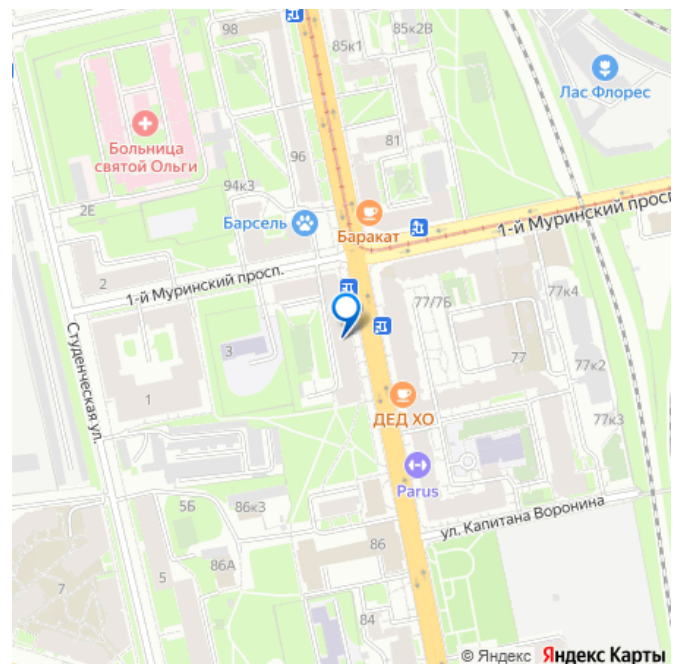
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288449238>

**Анастасия Федорова, Озерки**

**79117417659**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в добротном сталинском доме 1953 года постройки в шаговой доступности от станции метро «Лесная». Район с развитой инфраструктурой и большими зелеными дворами. Квартира просторная, с правильной эргономикой. Все комнаты изолированные, площадью: 19.9+12.1+11.8, просторная кухня, потолки высотой 3,2 м. Квартира требует ремонта, но зато новый собственник сможет реализовать все свои задумки и выполнить ремонт по своему вкусу. Квартира без перепланировок, без обременений. Звоните, приходите на просмотр!





