

Создано: 17.12.2025 в 20:18

Обновлено: 28.12.2025 в 15:58

## Санкт-Петербург, улица Шаврова, 9

# 11 990 000 ₽

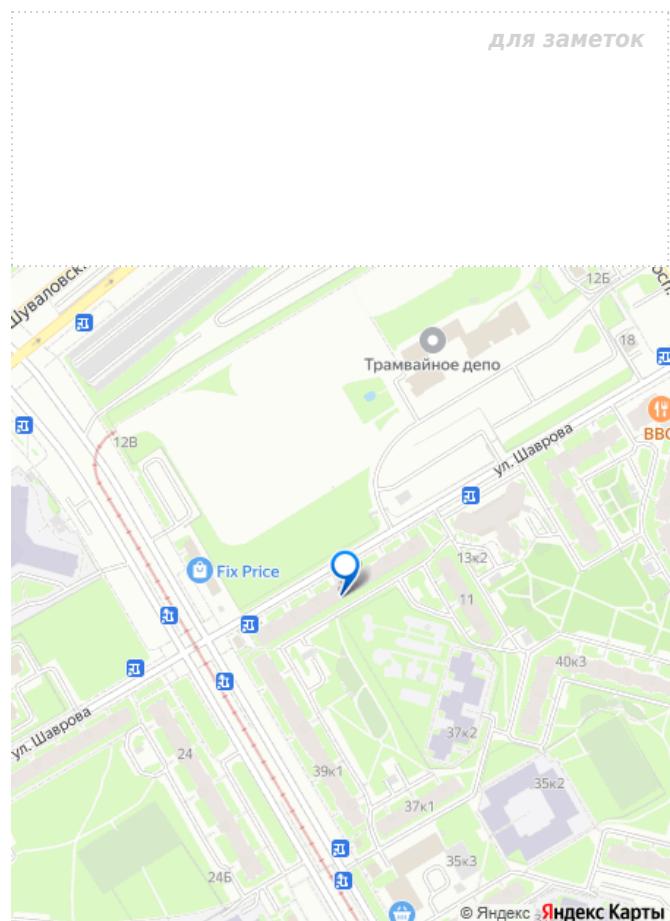
Санкт-Петербург, улица Шаврова, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

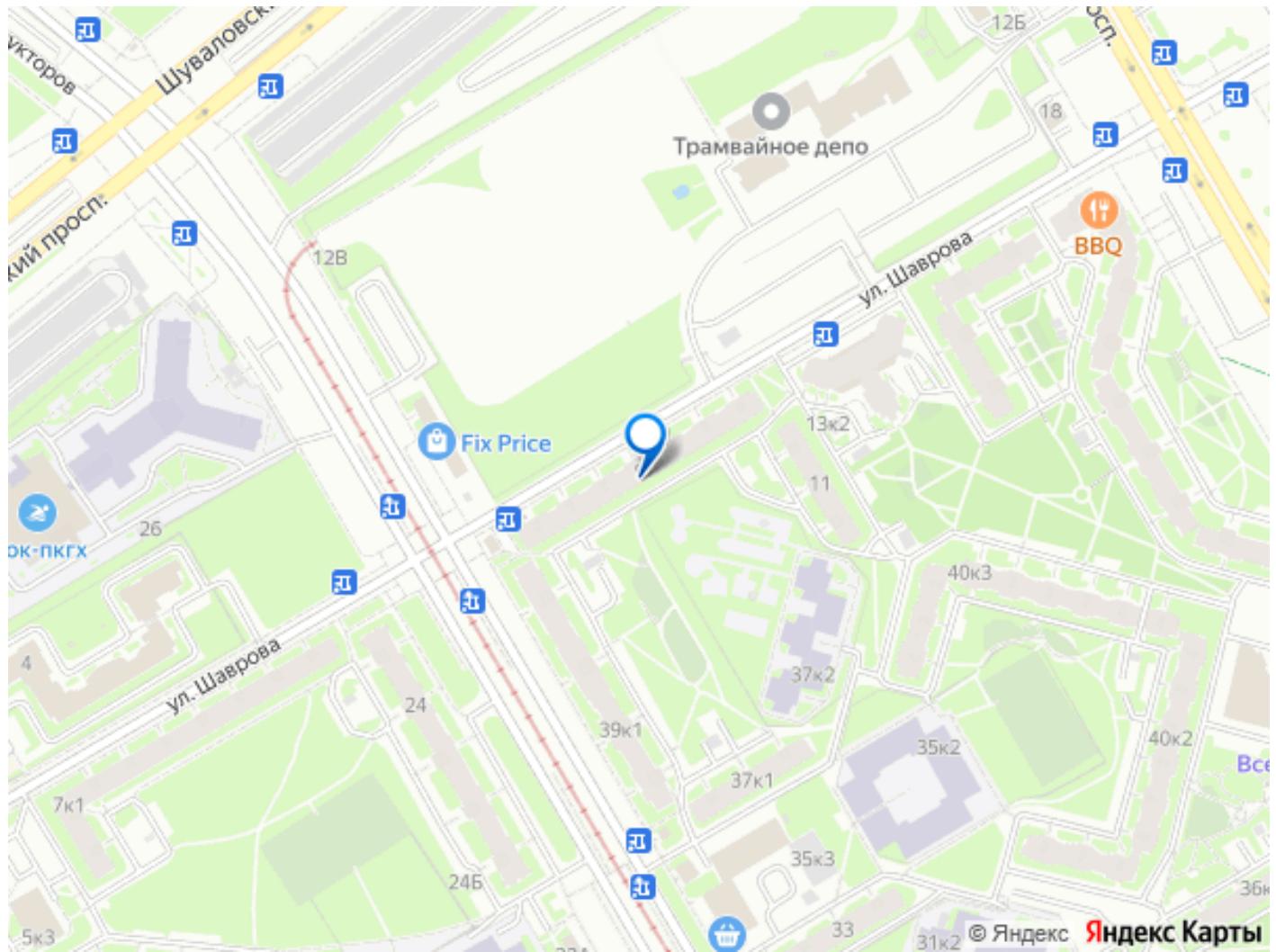
## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира с косметическим ремонтом. Дом 606-ой серии- лучшая версия Брежневок тех лет! Серия считалась комфортной и включала в себя: - хорошую тепло-шумоизоляцию - толстые наружные стены и широкие подоконники - большие окна - все межквартирные стены строго несущие. В этом году установлен новый лифт. Окна деревянные, в отличном состоянии! В перспективе-метро в пешей доступности! У дома кольцо трамваев и автобусов, возможность сесть! Все комнаты изолированы. В коридоре встроенный шкаф и гардеробная(с полками и штангой). Большая комната с видом на тихий двор, где расположена детская площадка и открытая парковка. Две других на улицу, с потресающими видами закатов. Плита электрическая. В доме пассажирский лифт и мусоропровод, что очень удобно и без посторонних запахов! Санузел раздельный, оформлен плиткой. В комнатах ламинат, в коридоре и кухне линолеум. Шпонированные двери. Лоджия застеклена. Квартира находится на шестом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году.

2 взрослых собственника. Встречная покупка.

Агентов просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Агент

есть!!!



Move.ru - вся недвижимость России