

Анастасия Самойленко, АЛЬЯНС ПЛЮС
79810511014

Санкт-Петербург, Тверская улица, 39

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Тверская улица, 39

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

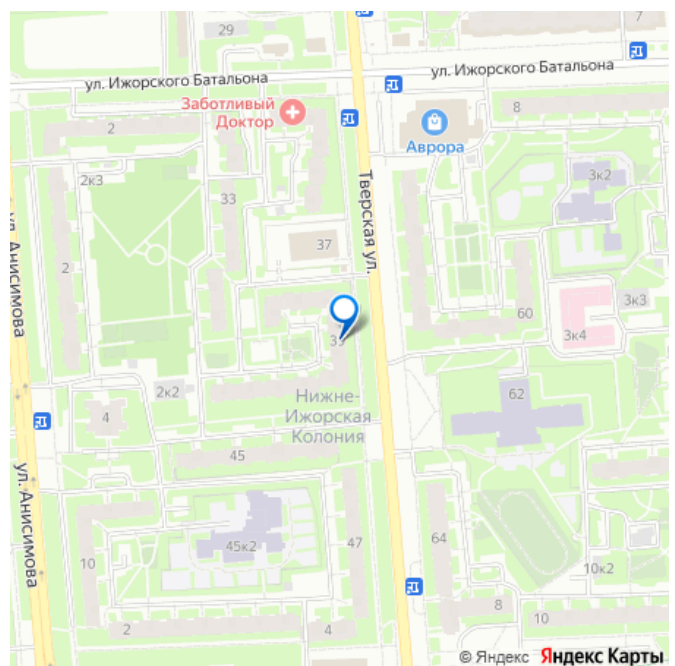
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Если вы большая, дружная семья и ищите действительно просторную трехкомнатную квартиру, где всем бы хватило места, да еще чтобы можно было сразу переехать и жить, то этот вариант именно для Вас!

Предлагается к продаже просторная, светлая, теплая трехкомнатная квартира в Новом районе Колпино (район Простоквашино), городская прописка. Все комнаты изолированные - 17, 12 и 13 метров.

Квадратная кухня - практически 9 метров.

Застекленная большая лоджия 7 метров на комнату и кухню. Сан. узел - раздельный,

ванная в кафеле. Шикарный большой

коридор, где уже оборудована

вместительная гардеробная, но также еще много места для «полета вашей фантазии»

Квартира двухсторонняя, но так как дом расположен во дворе, то тихо и спокойно в любое время суток. Отличный современный дом 2004 года постройки с хорошими

соседями. Никаких коммуналочек. Приличная управляющая компания с разумными

коммунальными платежами. Ухоженный

двор. Полностью развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть абсолютно ВСЁ:

школа, детский сад, новая художественная школа, через дорогу СОК «Ижорец» и не

только. Также через дорогу шикарная зона

отдыха - берег р. Ижоры, пляж и др.
Магазины, ТЦ ОКА также в шаговой доступности (через дорогу) Отличное транспортное сообщение - остановка и не одна около дома, а также несколько выездов, минимум пробок. По документам - первая продажа, квартира в одной семье с момента постройки дома. Никаких обременений и арестов. Рассмотрим покупателей как с ипотекой, мат капиталом, соц.выплатой, субсидий и др Звоните и приходите смотреть! Просмотры по договоренности!

