

**Алексей Сургучев, Городской Центр
Недвижимости**

79110863576

🕒 Создано: 17.02.2026 в 20:28

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 22:58

Санкт-Петербург, Боткинская улица, 15К2

19 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Боткинская улица, 15К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Боткинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

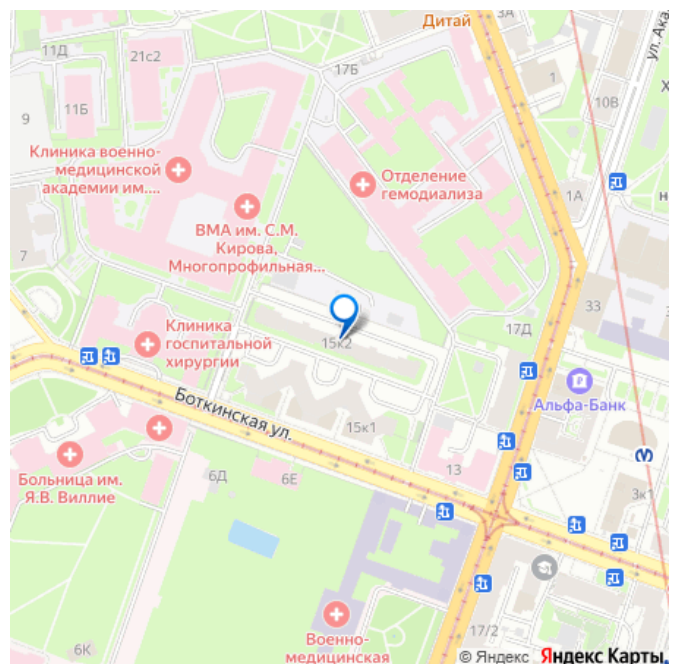
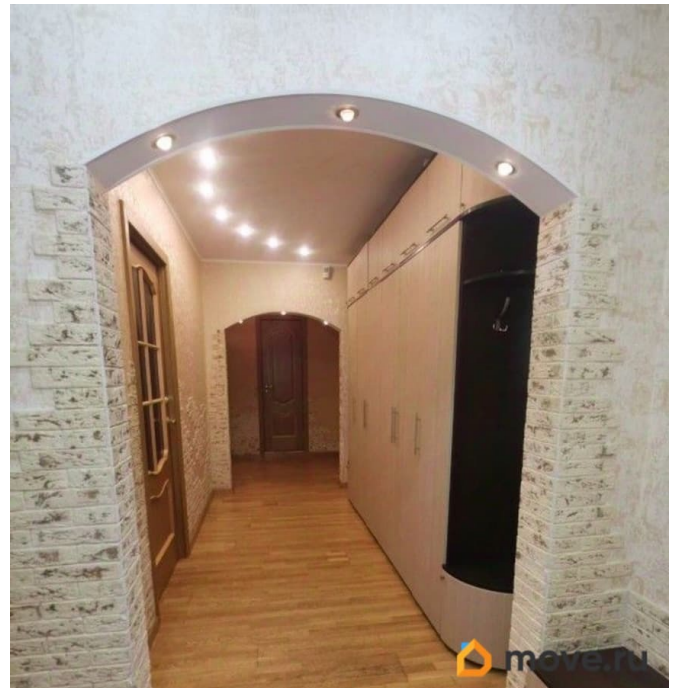
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

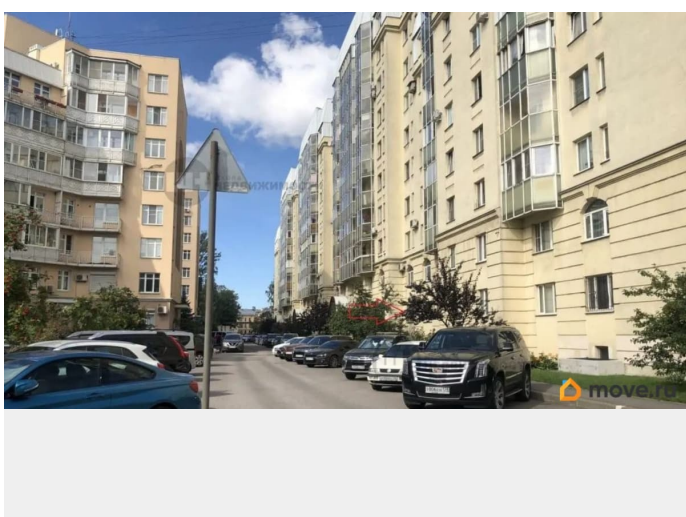
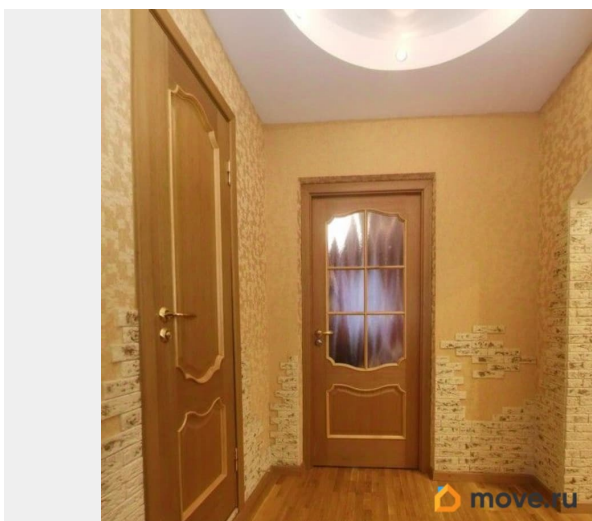
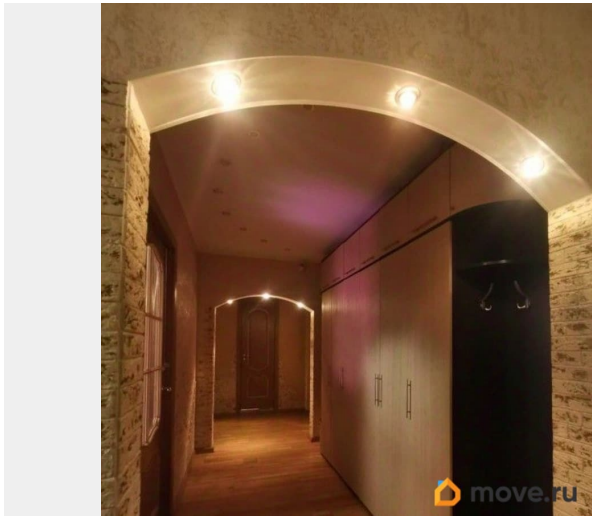
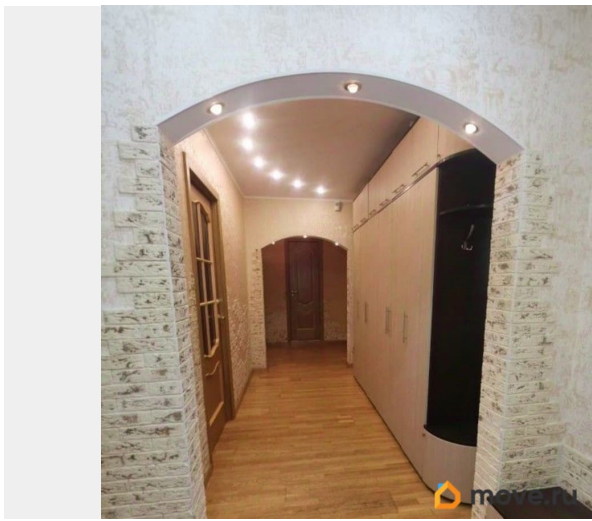
Ремонт

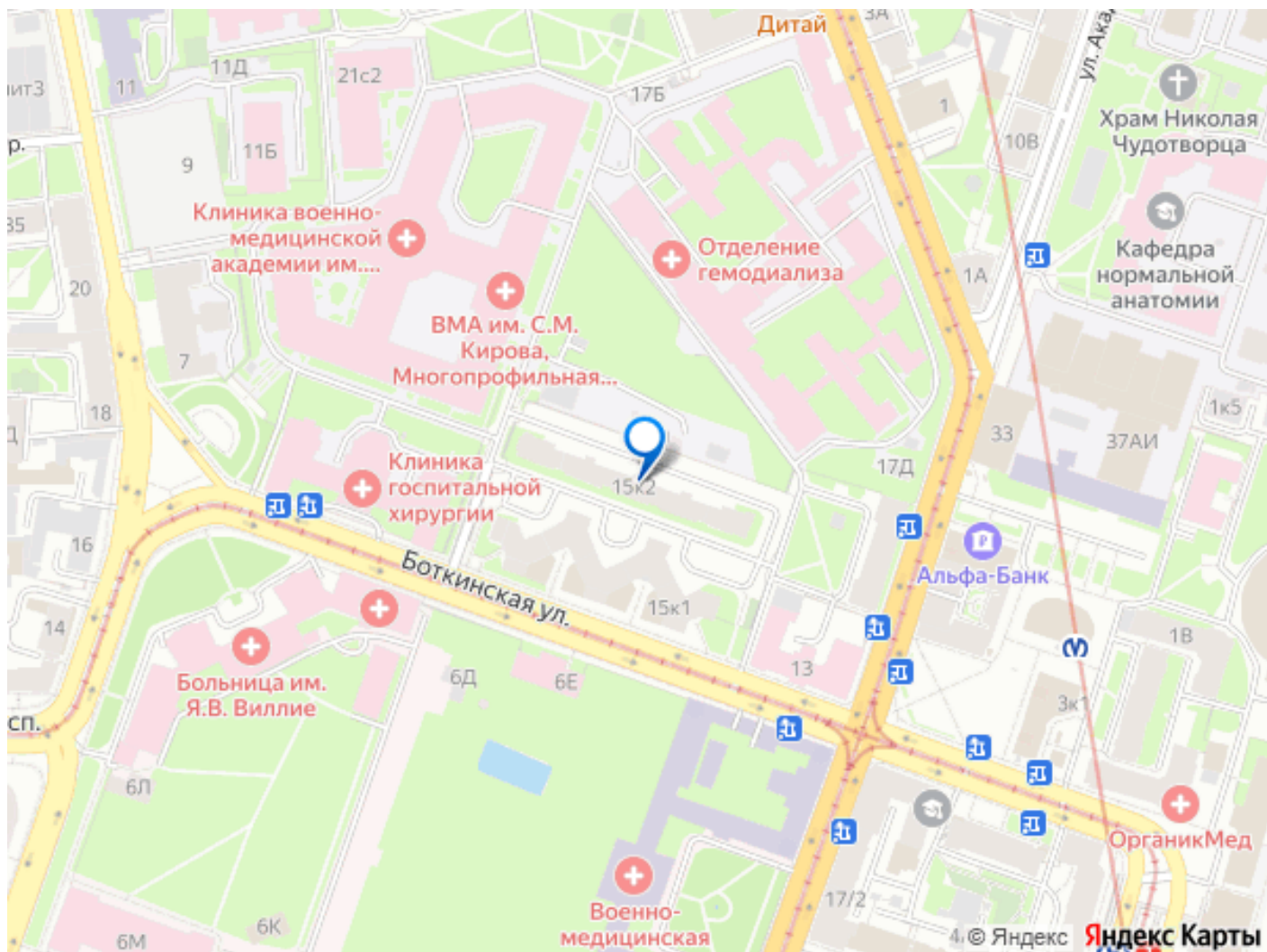
косметический

лифт

Описание

Высокий первый этаж . Двусторонняя просторная квартира с окнами в тихий цветущий двор, изолированные комнаты, 14,6;13,6 и 15,8, кухня 10,6 . Идеально для семьи - рядом детские сады, гуманитарная гимназия и школа, разнообразные кружки и секции для доп.образования, Выборгский ДК . В историческом центре, 10 минут до Невы, Авроры и поющих фонтанов, 15 минут до Петропавловской крепости, в пешей доступности Летний сад . Много бизнес-центров, ресторанов, кафе, и театры. Рядом с корпусами Военно-медицинской Академии . На кухне теплый пол +керамическая плитка, в коридорах и комнатах деревянная паркетная доска(можно циклевать) . В туалете гигиенический душ . Закрытая территория, красивый ухоженный двор с детской площадкой и парковкой во дворе . Управление - собственное ТСЖ, всё вопросы решаются быстро . Очень зелёный район, много деревьев, в которых восхитительно поют соловьи . Чистая парадная с зимним садом . Посмотреть салют на набережной - 5 минут от дома) . 3 взрослых собственника . Возможен разумный торг .





Move.ru - вся недвижимость России