

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:31

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:28

Илья Юрьевич, Балкит

79893443080

Санкт-Петербург, улица Маршала

Казакова, 28к1

15 400 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 28к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да

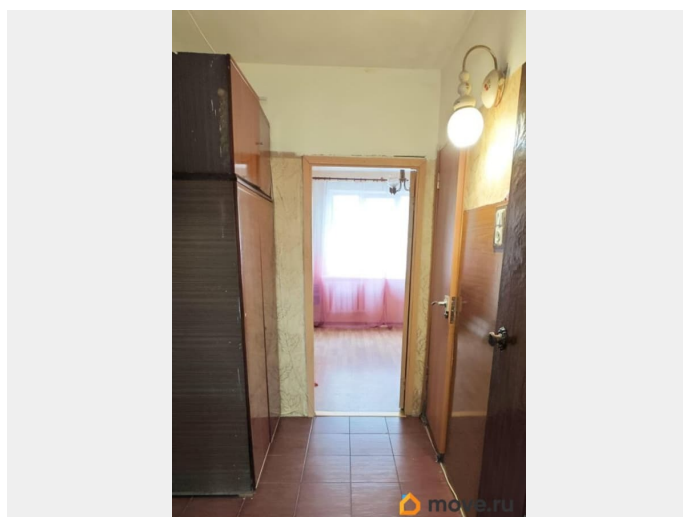
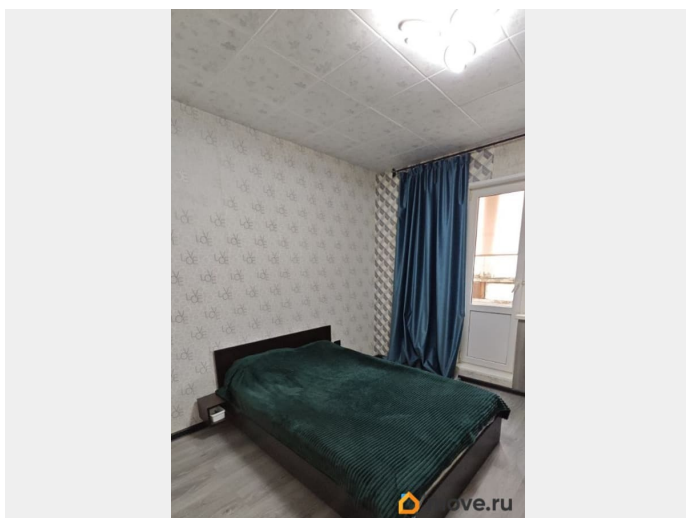
возможна ипотека, лифт

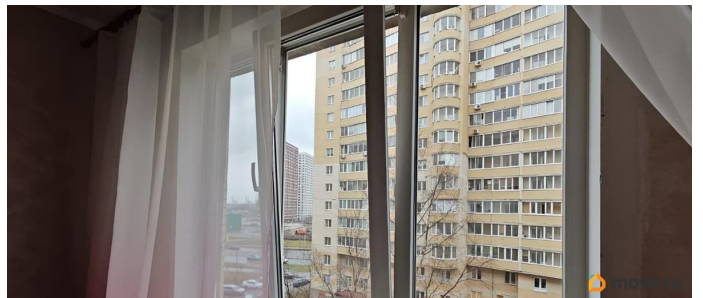
Описание

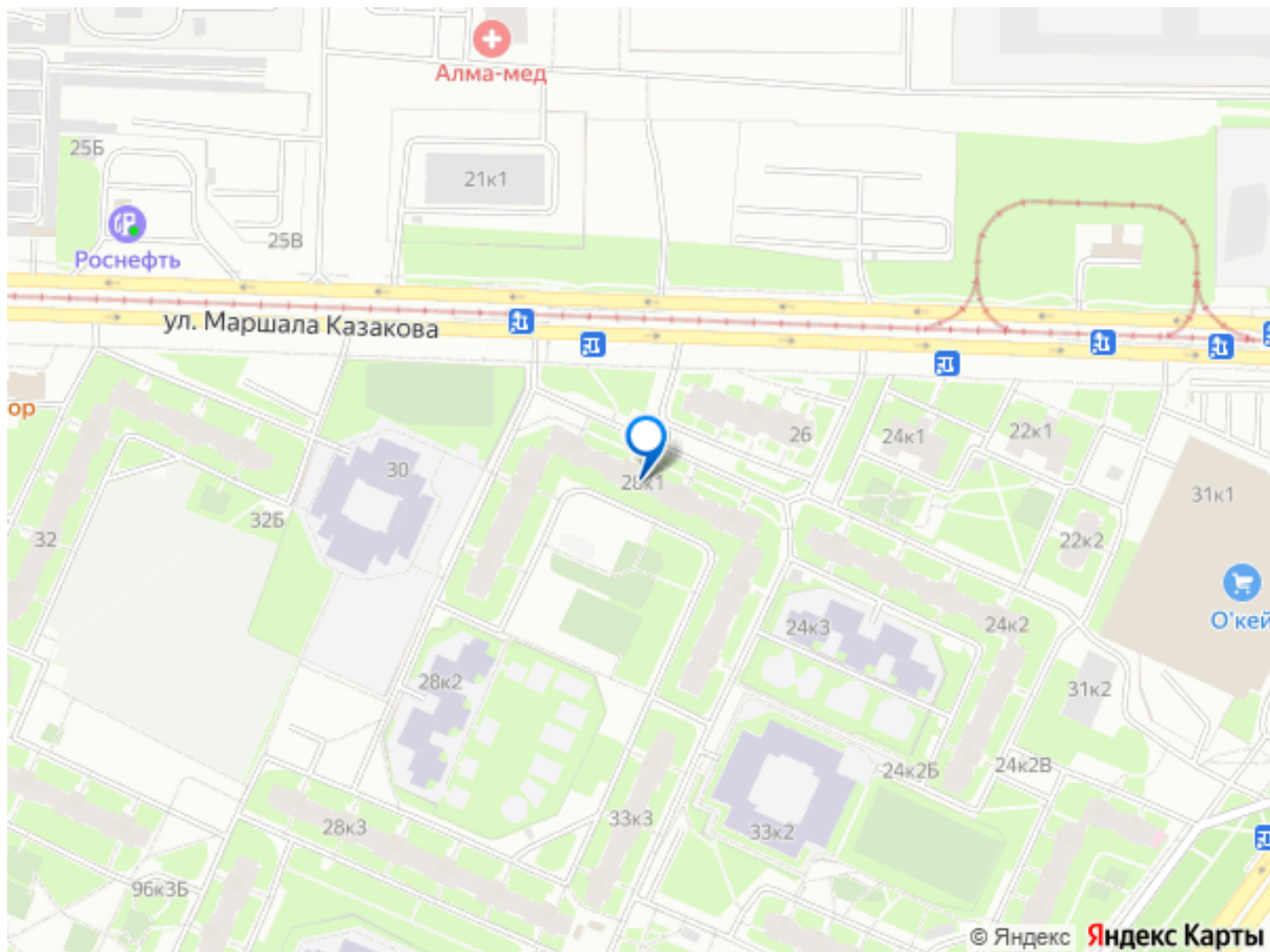
Уютная 3-комн. квартира у метро. Вместо сухих фактов — история о месте, где хочется жить. Представьте: утром вы не стоите в пробке, а спокойно идете до метро неспешным шагом, вдоль зеленых дворов. Вечером — гуляете с ребенком или собакой, прямо во дворе современная детская площадка. В выходные — за 7 минут выезжаете на КАД, чтобы уехать за город. Это не просто квартира. Это ваша будущая крепость в одном из самых спокойных и зеленых районов города. Почему здесь хорошо живется: Рядом — целых три станции метро: новая, светлая Юго-Западная (открылась совсем недавно — красота!), а также Автово и Ленинский проспект. Всегда можно выбрать удобный путь. Для машины — раздолье: до кольцевой 7 минут и ЗСД. Быстро выехать в любую часть города — без проблем. Всё для семьи: школы, садики, поликлиника, магазины. Воздух и природа: Это надежный, тихий район, где пахнет не



бензином, а хорошей экологией. Парки и набережные — в пяти минутах. Есть где гулять, бегать, кормить уток. Про самую квартиру (и про ремонт — честно и тепло) Мы не будем рассказывать про евроотделку, которой нет. Скажем прямо: квартира ждет ваших рук и вашей фантазии. Но это не убитая старая квартира — это чистый, светлый лист, где вы сможете: Воплотить всё, что давно хотели. Ту самую плитку в ванной, цвет стен, о котором мечтали, тёплый пол на кухне. Сделать ремонт под себя, а не доделывать за чужим дядей. Раскрыть потенциал комнат так, как удобно именно вашей семье. Представьте, как вы вместе с близкими выбираете обои, привозит диван и говорите: Ух, наконец-то НАШ дом. Этот момент переезда в квартиру, которую вы сделали сами — он самый тёплый. Кому мы ищем нового хозяина: Тем, кто ищет своё гнездо, а не вписку. Тем, кто любит гулять пешком и ценит тишину. Тем, кто хочет вложить душу и получить именно тот ремонт, о котором мечтал. Приходите посмотреть на свет и планировку. Покажу квартиру с любовью, расскажу про соседей и район. Дом начинается не с обоев, а с чувства, что ты на месте. 3 взрослых собственника, обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России