

Создано: 04.12.2024 в 13:22

Обновлено: 22.01.2026 в 12:49

<https://spb.move.ru/objects/9286211266>

Игорь Фоломеев, Смарт Инновации

**79110883969**

**Санкт-Петербург, улица  
Кржижановского, 5К4**

**11 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 5К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

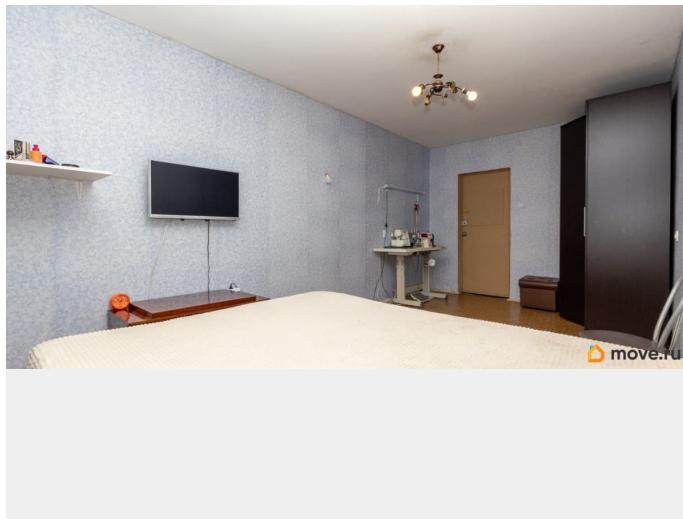
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

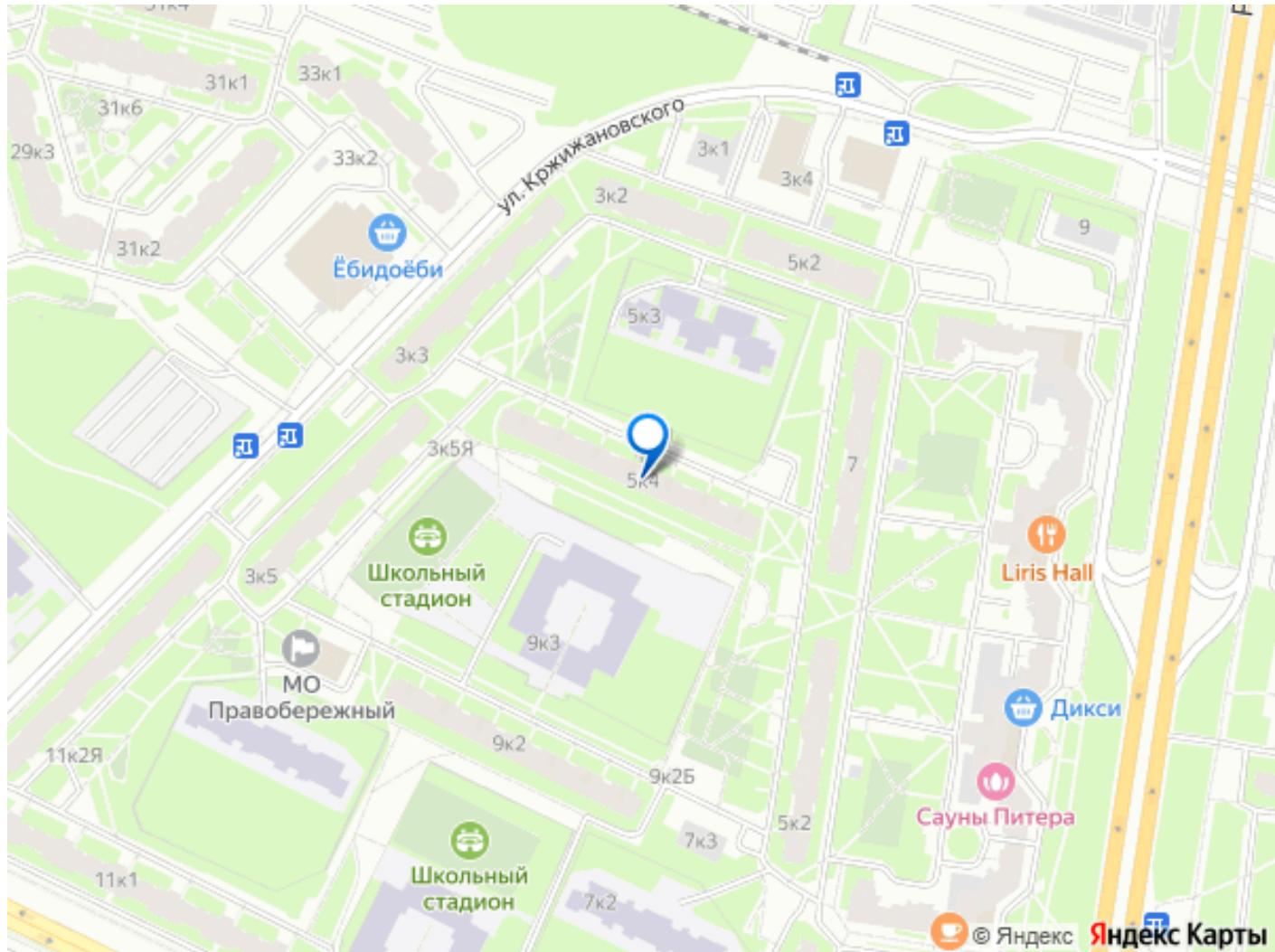
Предлагается к покупке просторная трехкомнатная двух сторонняя смежно-изолированная квартира 72,5 м.Кв для большой семьи! О КВАРТИРЕ: —квартира под ремонт, но жить можно и частично делать ремонт. —просторный коридор с выделенным местом под гардеробную. —кладовая (отдельная на кухне) или можно расширить кухонное пространство на 1,5 м.кв. Балкон 3,5 м.кв. О ДОМЕ: Многоквартирный жилой дом 1-ЛГ 606М Дом - 1984!года постройки Перекрытия из сборного железобетонного настила Стены из несущих панелей Произведена замена лифтов. Хорошие дружные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности ЛАДОЖСКИЙ ВОКЗАЛ -Метро Ладожская —В пешей доступности остановки общественного транспорта —Во дворе дома - Гимназия 513 —Позади дома - Лицей 572, Детский сад 124, Детский сад 122 —МО Правобережный —В пешей доступности ст. м.» Проспект Большевиков» (15-20 мин.) —в районе развита инфраструктура, в пешей доступности сетевые супермаркеты - МАГНИТ, Пятёрочка, РеалЪ, Дикси,

Семишагов. —аптеки, парикмахерские, кафе, пункты выдачи OZON, WILDBERRIES. —Парк культуры и отдыха Яблоновский садВы ищите просторную, уютную квартиру для своей семьи? Это предложение точно для вас! Звоните, записывайтесь на просмотр! Юридическое сопровождение сделки для покупателя БЕСПЛАТНО!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России