

Создано: 04.03.2026 в 11:27

Обновлено: 22.03.2026 в 22:11

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 81к1

**15 200 000 ₪**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 81к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

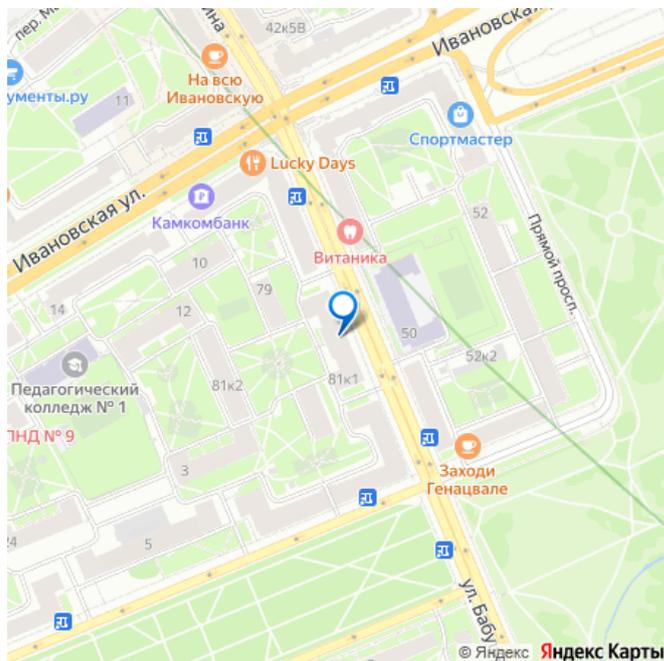
<https://spb.move.ru/objects/9290868010>

**Самира Алиевна Мусаева, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79812800261**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

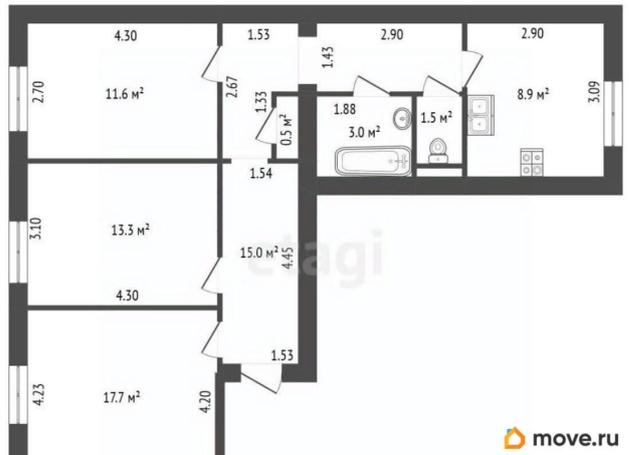
да

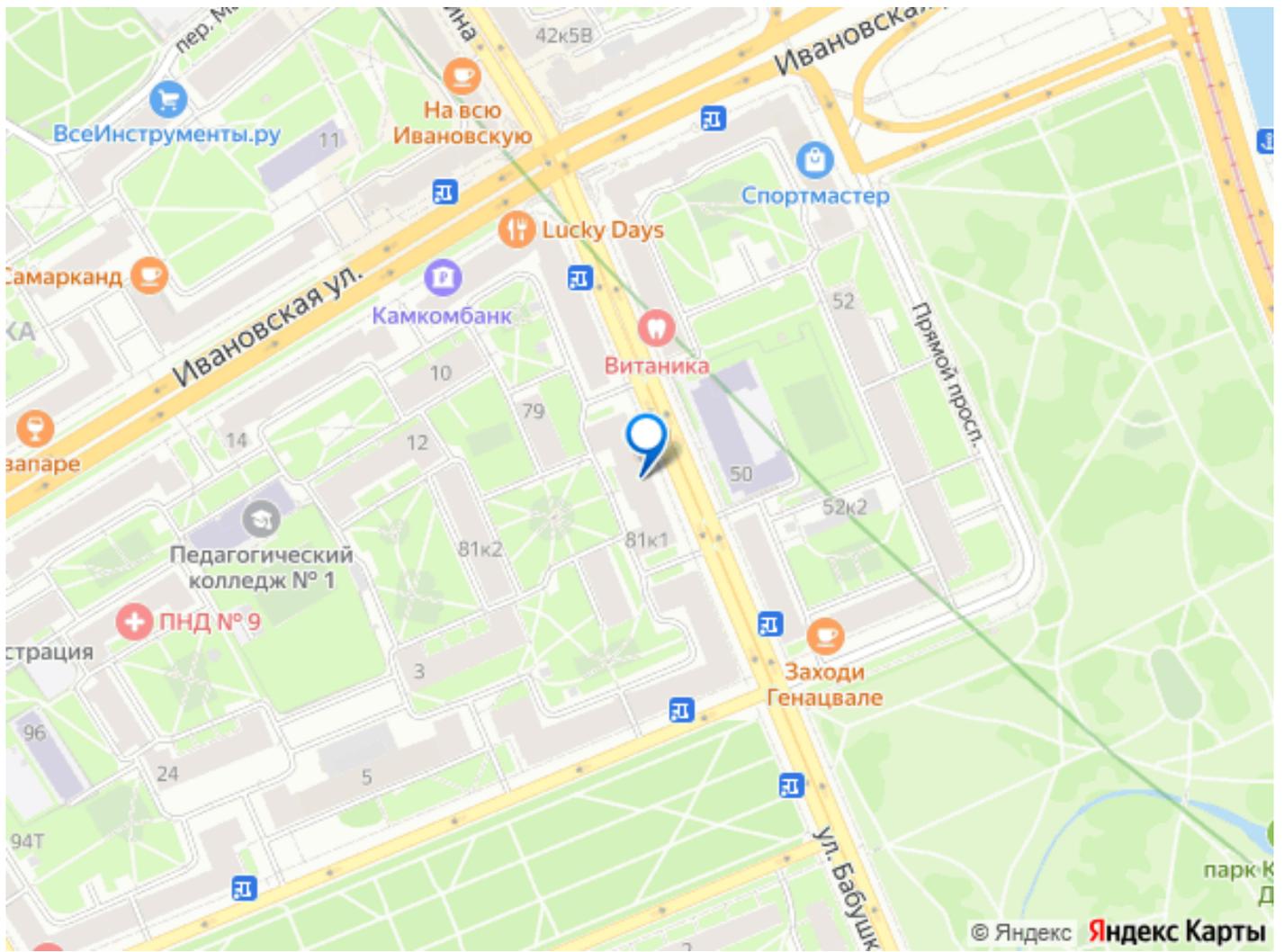
---

возможна ипотека

## Описание

В ПРОДАЖЕ КОМФОРТНАЯ СЕМЕЙНАЯ 3-х комнатная КВАРТИРА! Квартира расположена на 2 этаже в кирпичном доме, площадью 71.5 кв.м. с ремонтом и мебелью. Квартира с продуманной планировкой, которая позволяет рационально использовать каждый метр. Для вас уютная кухня 8.9 кв.м., 3 изолированные комнаты, которые легко адаптируются под спальню, детскую или кабинет: 11.6 кв.м, 13.3 кв.м. и 17.7 кв.м., просторный коридор - 15 кв.м., отдельный сан.узел. Дом расположен в районе с отличной транспортной доступностью. Рядом метро Ломоносовская - пешком примерно 10 минут, в шаговой доступности к дому также остановки общественного транспорта. Удобный выезд на КАД в 15 минутах. Вы быстро доберетесь как до центра, так и в другие районы города. В шаговой доступности — магазины, школы, детские сады, аптеки, пункты выдачи Wildberries и Ozon и всё необходимое для повседневной жизни. Парк им. Бабушкина и Ломоносовский сад. Ухоженная придомовая территория, места для парковки и спокойная атмосфера делают этот вариант особенно привлекательным для семей и тех, кто ценит комфорт без городской суеты. Звоните, записывайтесь на просмотр! С радостью согласуем самое удобное время для показа! Код пользователя: 95292 Номер в базе: 11902841





Move.ru - вся недвижимость России