

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:24

Обновлено: 05.03.2026 в 12:46

Санкт-Петербург, проспект Маршала

Блюхера, 14

13 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 14

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

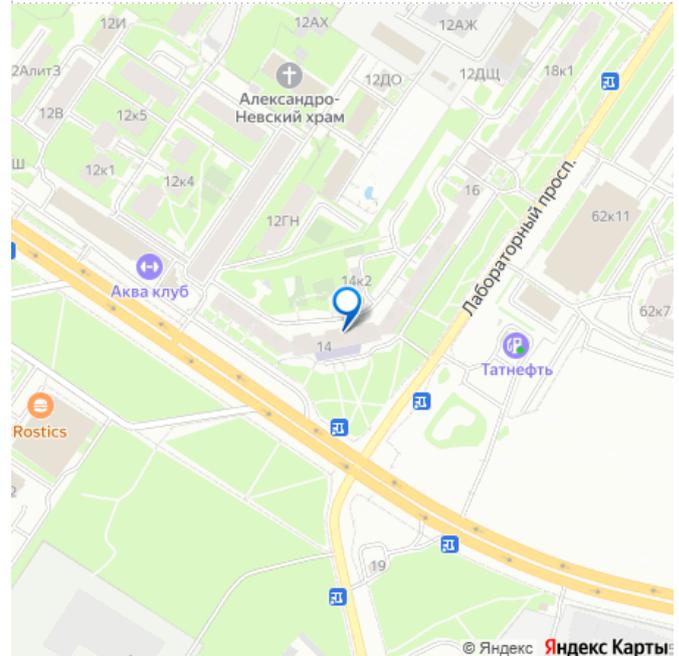
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

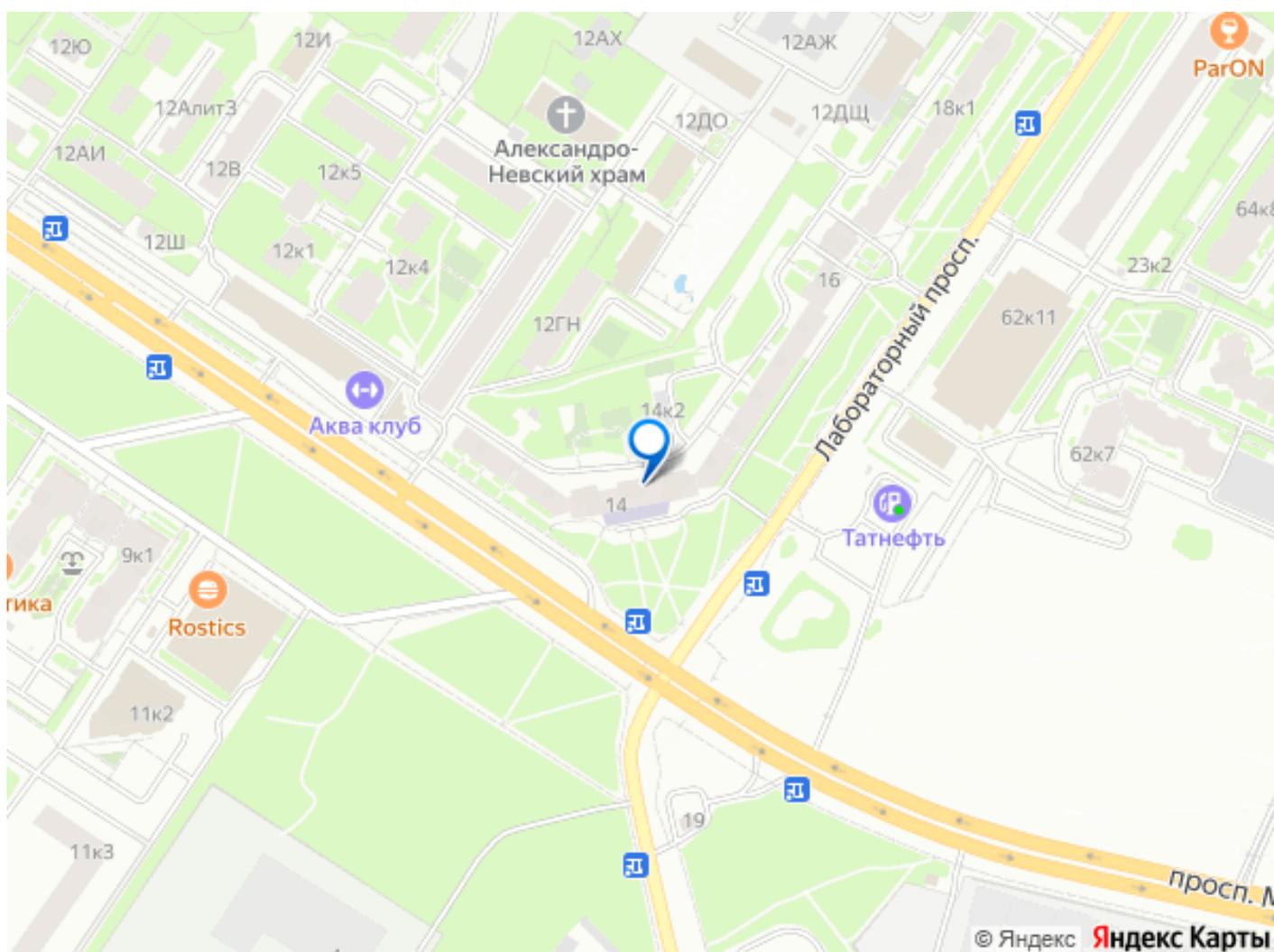
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 1975 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 71,5 кв. м, жилая — 47 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома. Окна выходят на две стороны: во двор и на тихую улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. В квартире косметический ремонт. Просторные комнаты позволяют удобно разместить мебель. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, чистый подъезд оборудован пассажирским лифтом. Наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Благодаря кирпичным стенам, в квартире тепло зимой и прохладно летом. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для проживания семьи с детьми. До станции метро «Лесная»

можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, а это значит, что вы всегда будете в центре событий. Квартира продается без обременений, два взрослых собственника. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в зеленом и спокойном районе города. Легкая встречная покупка. Рассмотрим обмен на меньшую квартиру. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами!



Move.ru - вся недвижимость России