

🕒 Создано: 29.03.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:43

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 1Б**

18 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
1Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

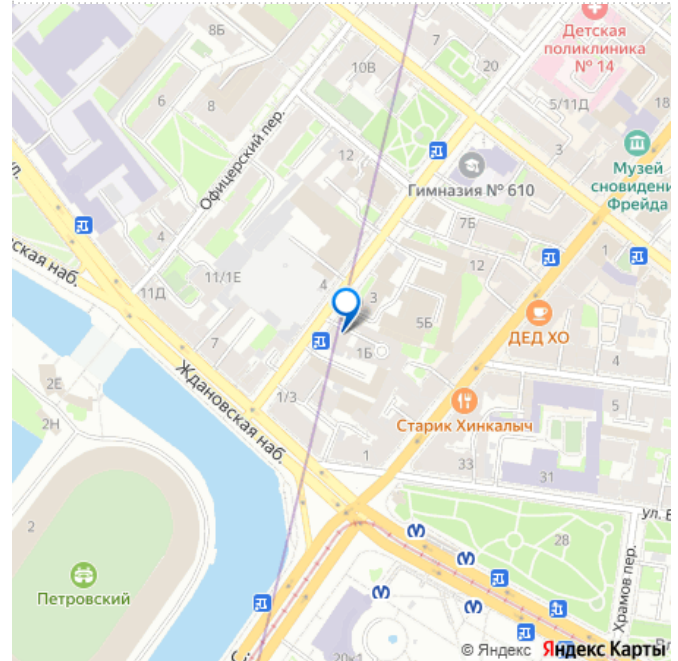
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

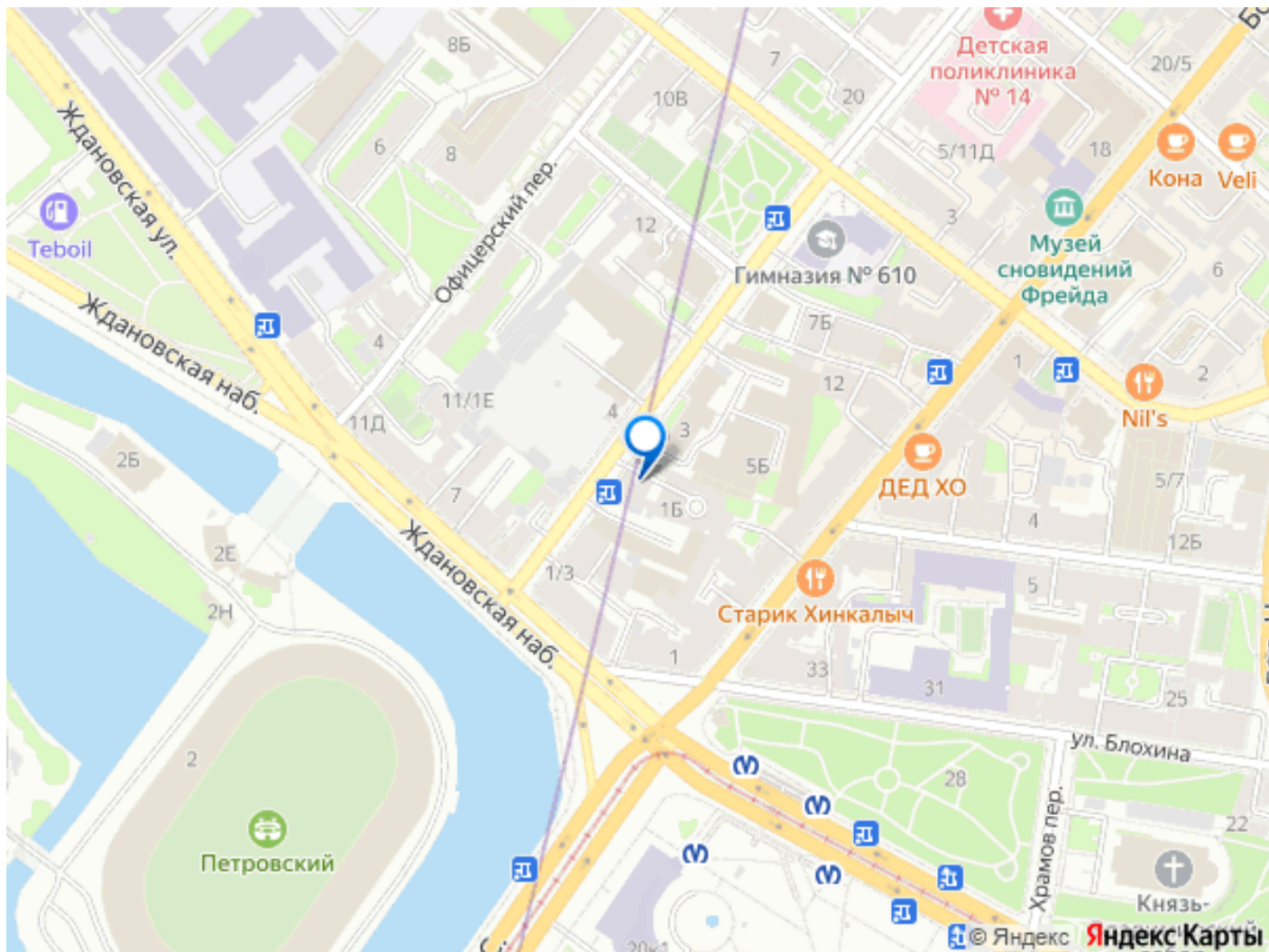
возможна ипотека, лифт

Описание

В самом сердце Петроградского района, в доме-памятнике восьмиугольнике на Малом проспекте Петроградской стороны, продается прекрасная трехкомнатная квартира. Планировка включает в себя три комнаты (одна не используется), уютную кухню, ванную комнату с окошком, туалет, просторный холл и коридор. В квартире есть техника и мебель, все встроенное остается, остальное по договоренности, частично сделан ремонт, можно дать волю фантазии добавить или сделать все заново.

Располагается от метро Спортивная в пяти минутах пешком, удобные выезды во все стороны города, включая Васильевский остров и центр города. Рядом находится стадион Петровский, СК Юбилейный, все необходимые магазины, кафе, пекарни, пункты выдачи заказов, скверы, набережные, государственные школы и сады.

Обременений и ограничений нет, обременением в объявлении отмечено, что дом является памятником культурного наследия. Будем рады показать квартиру по договоренности, документы готовы к продаже, звоните!



Move.ru - вся недвижимость России