

Создано: 15.07.2025 в 08:54

Обновлено: 12.11.2025 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9282875176>

Марина Чекрыгина, ЭЛИТцентр

79118413389



Санкт-Петербург, Моховая улица, 10

19 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Моховая улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

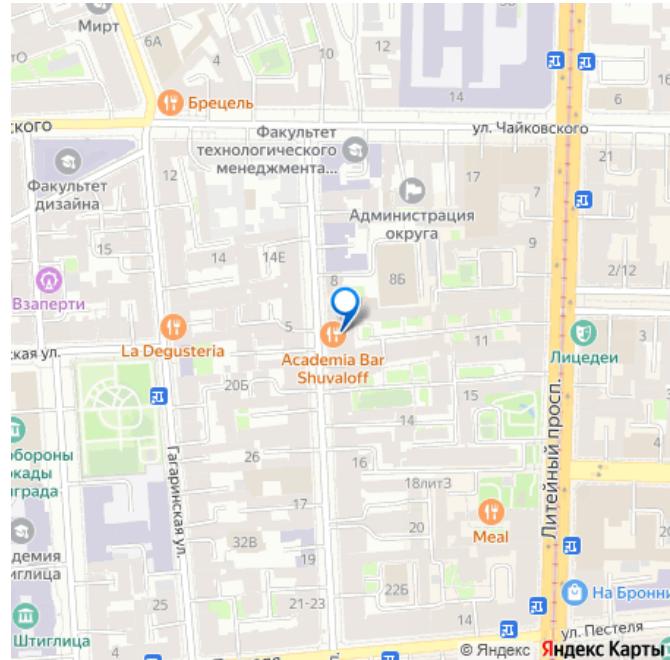
8.8 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

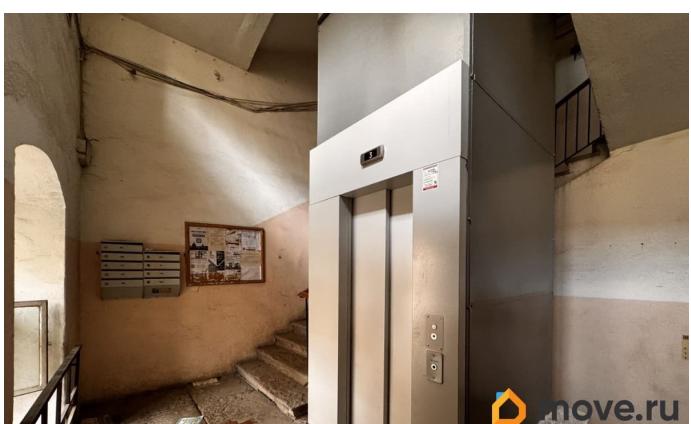
да

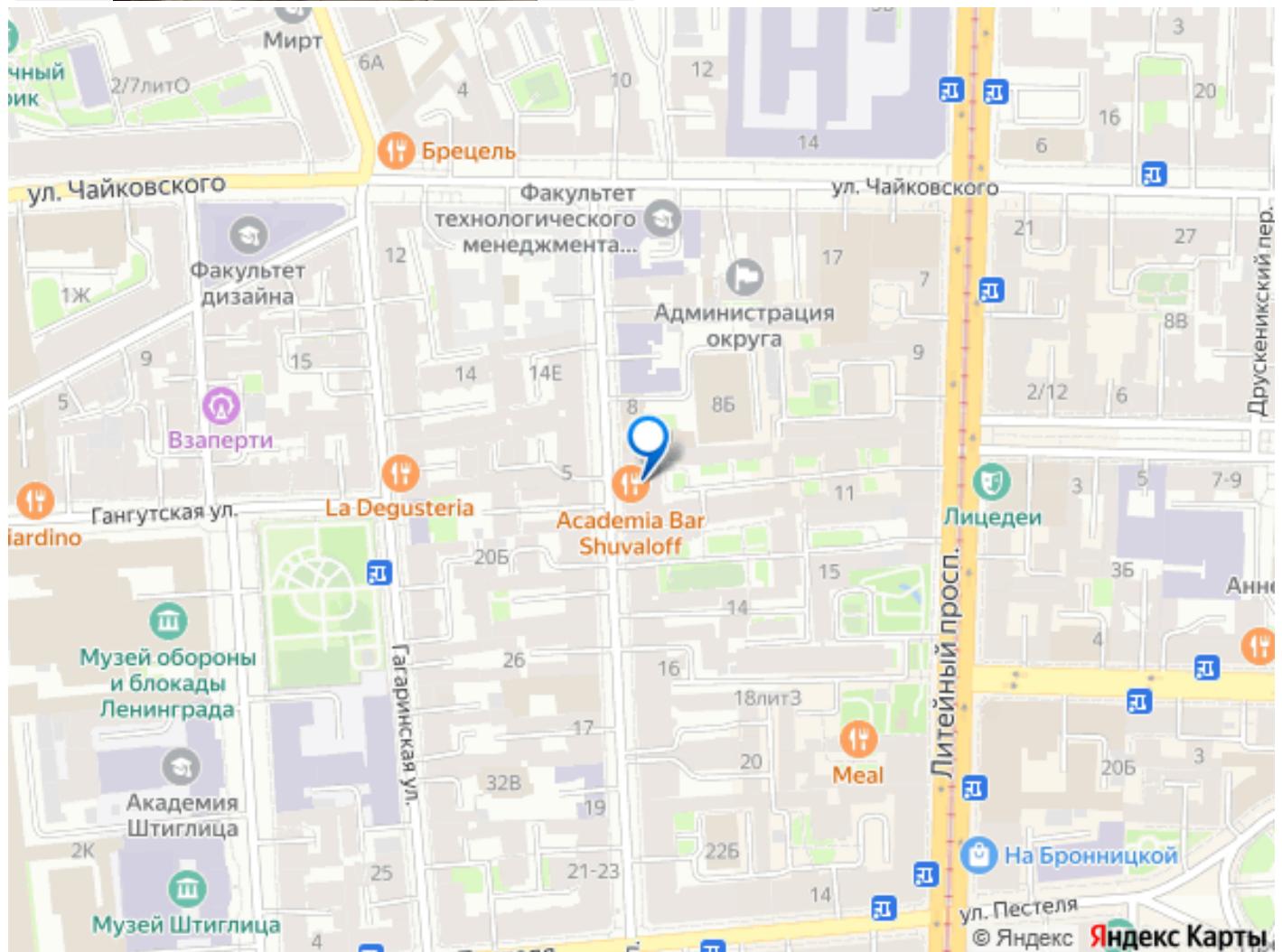
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже, в историческом центре, 3-х комнатная квартира в пешей доступности от Летнего сада, музеев, каналов и многих других достопримечательностей. О доме: -Дом с капитальным ремонтом(1994 год), железобетонные перекрытия. -Коммунальных квартир в парадной нет. -Парковка в закрытом дворе. Ворота открываются с пульта, заехать можно как Литейного проспекта, так и с улицы Моховой. - В парадной поменяли лифт. О квартире: - Удачная планировка! Можно сделать просторную кухню-гостинную 29 м² и 2 спальни. Раздельный санузел, в коридоре имеются встроенные шкафы, которые легко можно переделать в гардеробную. -Широкие подоконники, которые можно задействовать. -Потолки 3.5 м, - Произведена подготовка под ремонт. О районе: - Дом расположен в пешей доступности от метро Чернышевская - до сада Даниила Гранина идти 2 минуты. Таврический сад, Михайловский замок, летний сад, Марсово поле, все это в пешей доступности. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан, документы к сделке готовы, Прямая продажа. Имеется видео тур, вышлю по запросу. Готовы к быстрой сделке!

Звоните! Отвечу на все вопросы и
договоримся на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России