

Создано: 04.10.2025 в 16:56

Обновлено: 08.12.2025 в 15:02

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 124К4

**9 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 124К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

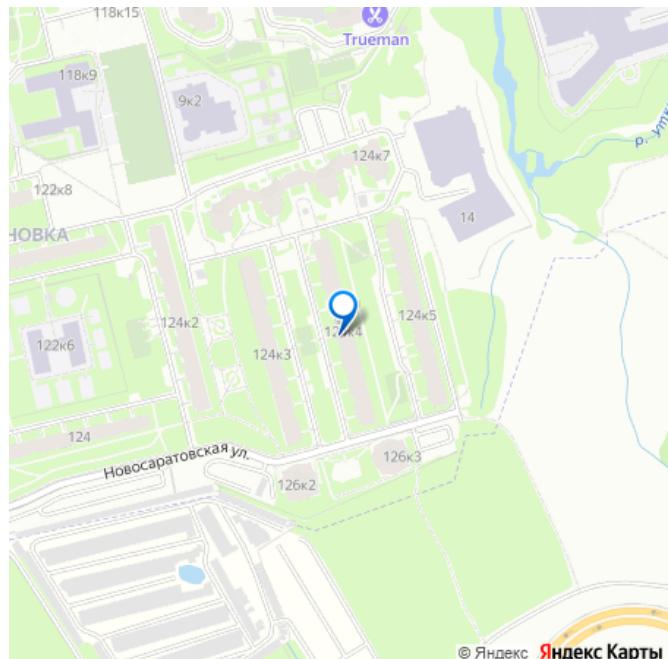
Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285464534>

Ольга Волкова, Первое

Красносельское

**79111949728**

для заметок

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

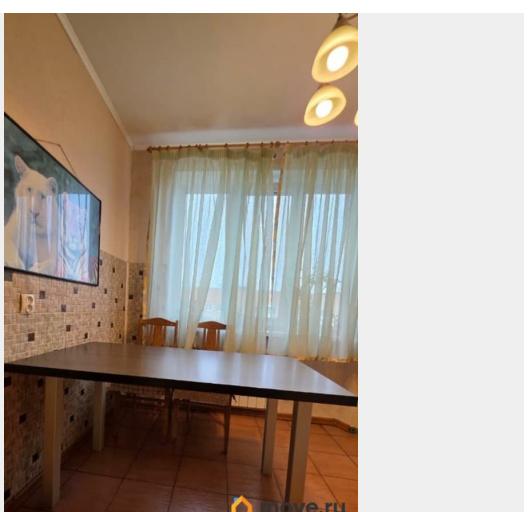
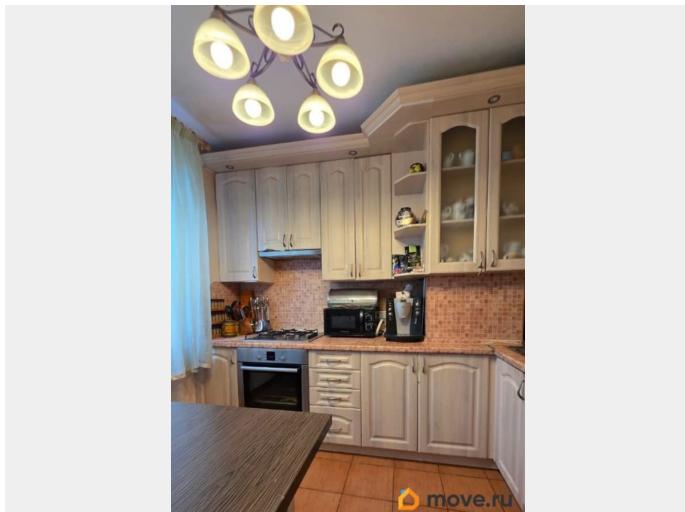
да

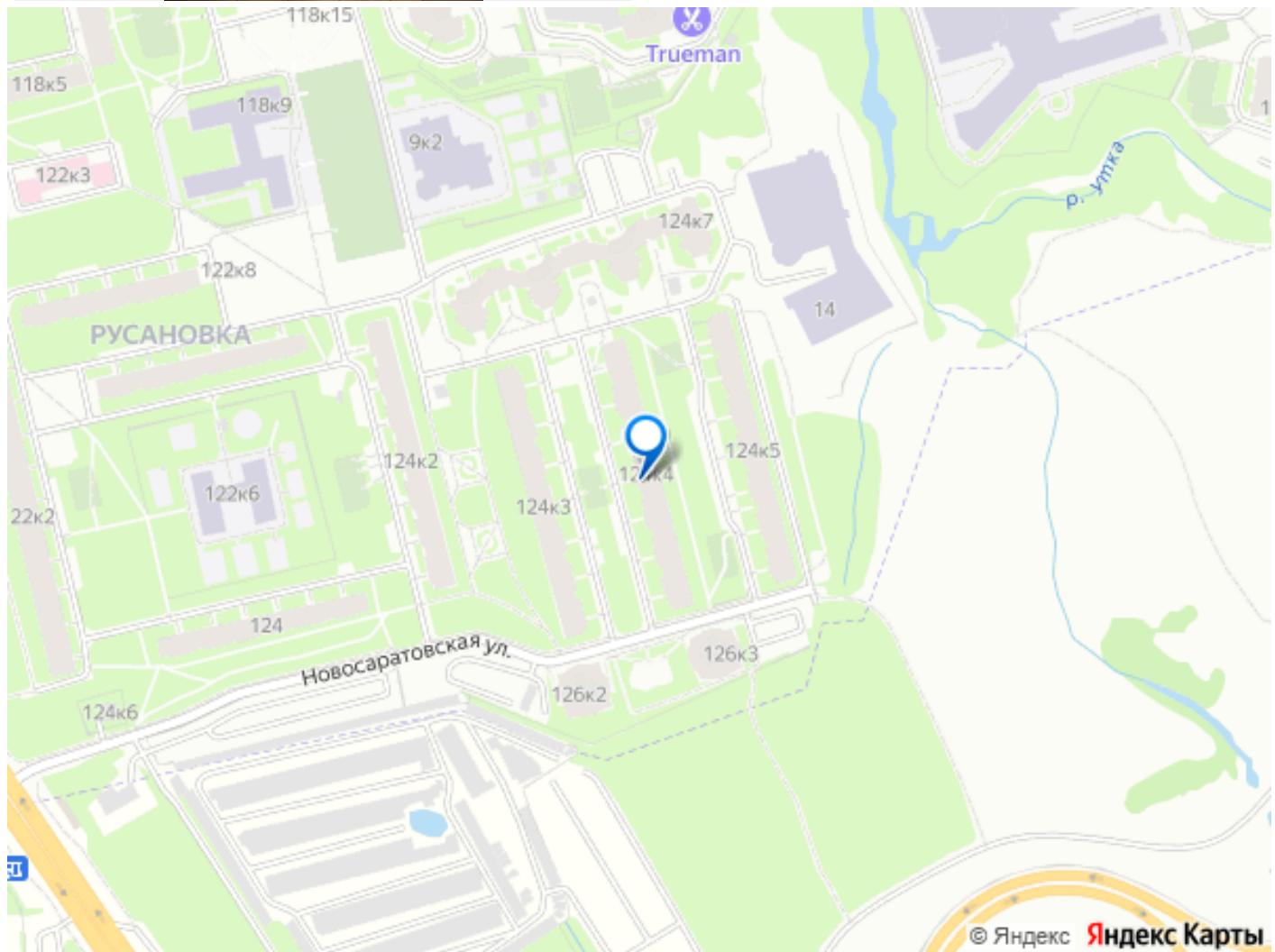
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, Октябрьская набережная, д 124 к 4. Квартира находится на последнем 9-м этаже. Общая площадь квартиры составляет 71,6 кв. м, состоит из: трех изолированных комнат правильной формы - 17,2 кв.м, 13,8 кв.м. и 12 кв.м. с балконом (+3,2 кв.м.); кухни площадью 8,4 кв.м., раздельного с/у, прихожей и коридора, в котором организована система хранения. Квартира теплая, чистая, без посторонних запахов, поэтому можно сразу заселяться и наслаждаться комфортом. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур с встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф), холодильник, стол, стулья, большой шкаф в прихожей, в с/у дополнительно установлен бойлер, остальное по согласованию. Дом в хорошем состоянии, чистая парадная оснащена одним пассажирским лифтом. Приятные соседи. В районе не всегда есть парковочные места, но у нас есть приятный бонус для покупателя нашей квартиры- свой гараж рядом с домом, по адекватной цене. Инфраструктура района развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся школа, детский сад и магазины. До станции метро «Ломоносовская» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, или

общественным транспортом. Рядом выезд на КАД. Квартира продается без обременений, возможна ипотека, готовы работать с материнским капиталом и субсидиями. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и организую оперативный показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России