

Создано: 24.03.2026 в 14:16

Обновлено: 11.04.2026 в 20:57

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 44

9 600 000 ₺

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 44

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

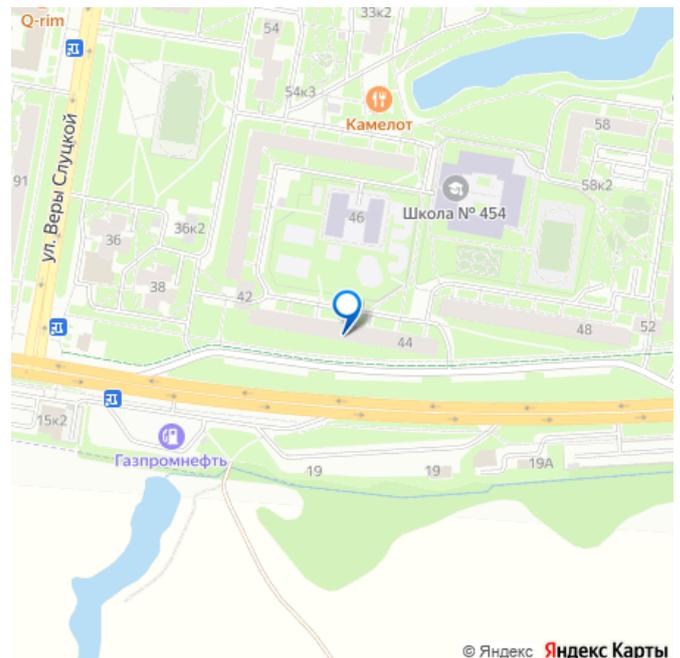
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9292457795>

Наталья Мещангина, АЛЬЯНС ПЛЮС

79811738776

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

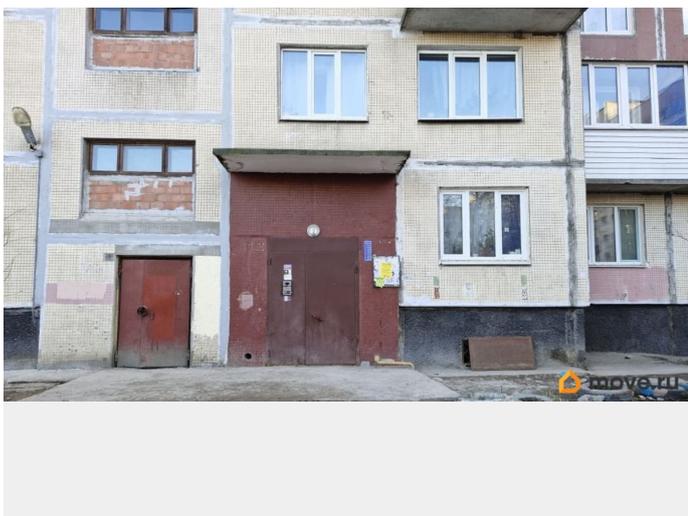
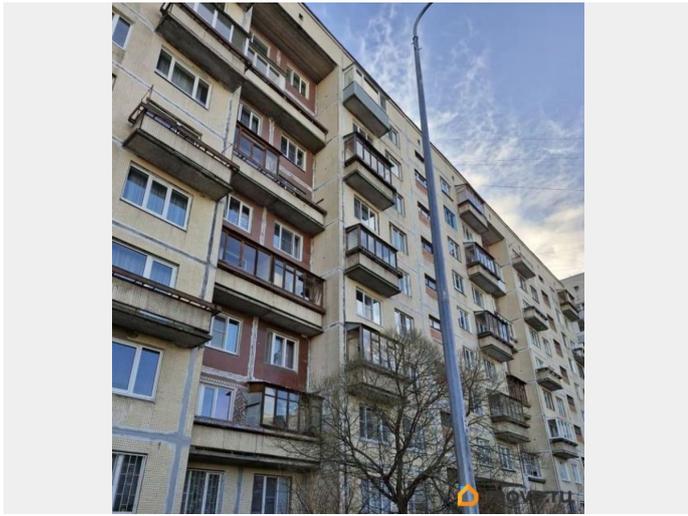
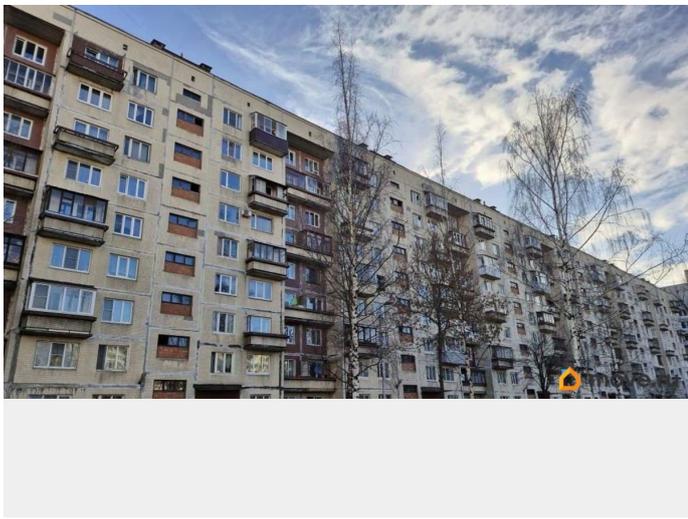
Покупка в ипотеку

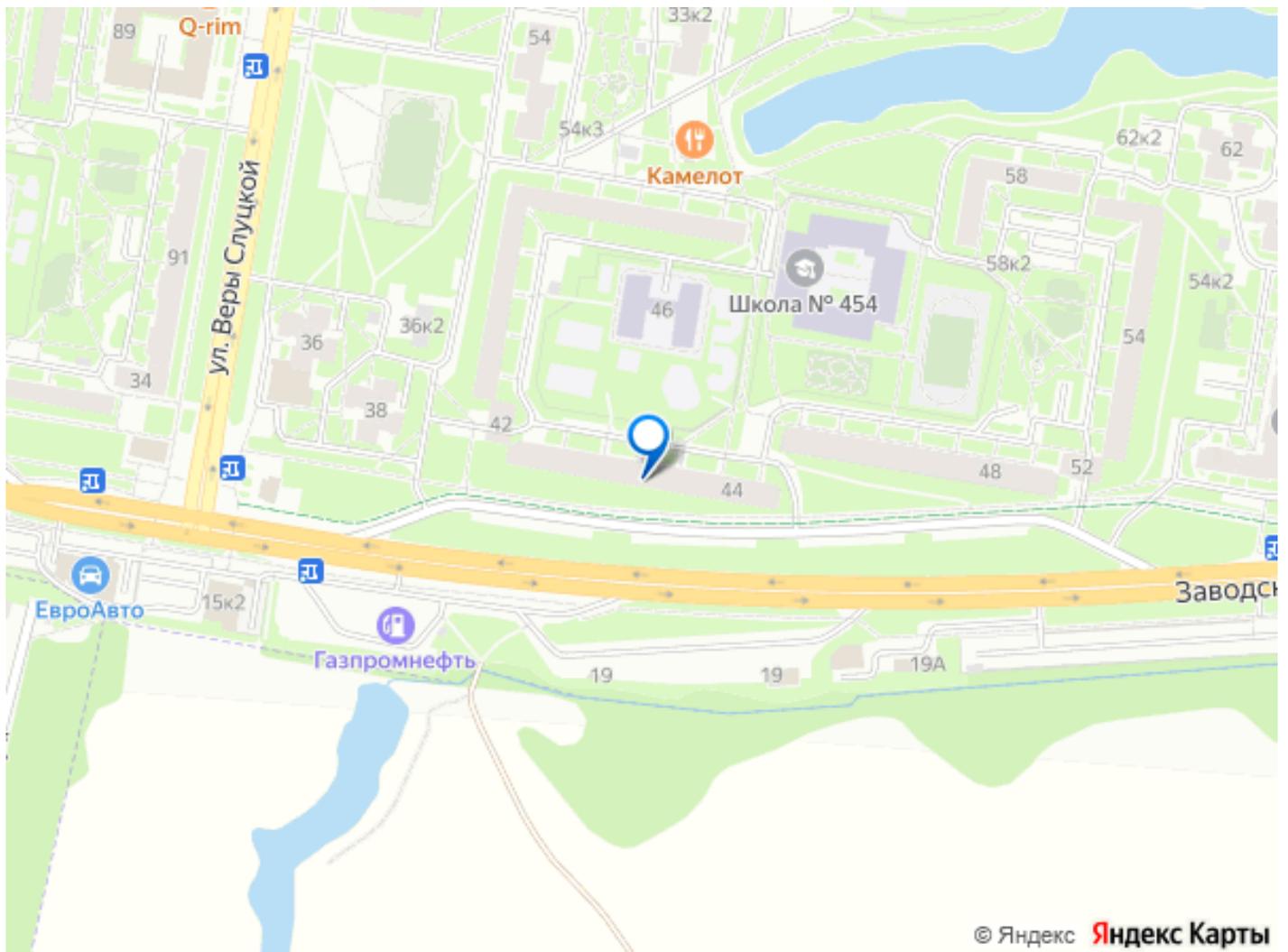
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира с очень удобной планировкой. Все комнаты изолированные: 17,2 + 12,3 (с балконом) + 13,9 кв. м. Кухня - 7,8 кв. м. Ванная поперечная, в ней размещается и раковина, и стиральная машина. Квартира двухсторонняя. Имеется застекленный балкон. В прихожей имеется несколько кладовок. На лестничной площадке отгорожен тамбур на 2 квартиры. Соседи тихие, приличные люди. Во дворе дома детский сад, в шаговой доступности школа, Сбербанк, магазины, остановки общественного транспорта. Недалеко от дома имеется благоустроенный парк с зонами для отдыха и пешеходных прогулок. Два взрослых собственника. Первая продажа, «чистая» история квартиры. В собственности более 20-ти лет. На квартире нет никаких обременений, арестов или запретов на совершение регистрационных действий. Нет никаких долгов по оплате коммунальных услуг. Перепланировок не производилось. Легкая встречная покупка. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России