

Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 71К2

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 71К2

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

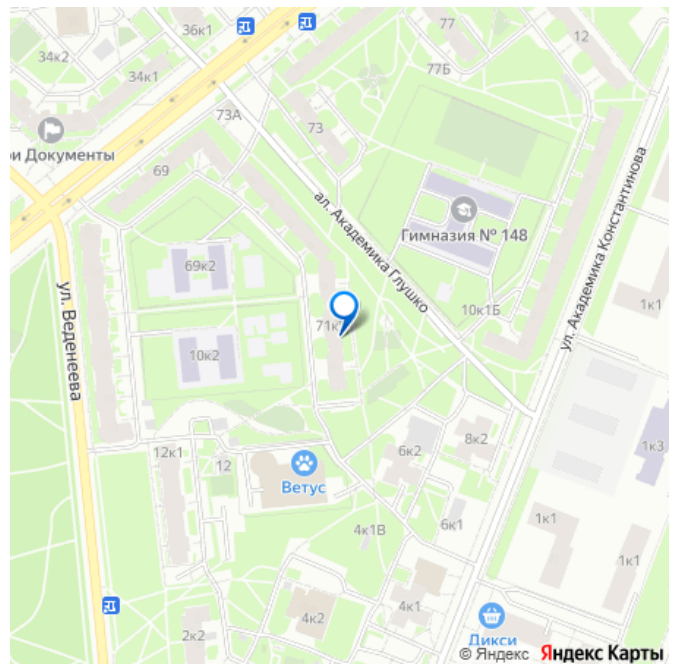
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/6924346134>

Константин Хянинен, Адвекс

79118410298

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

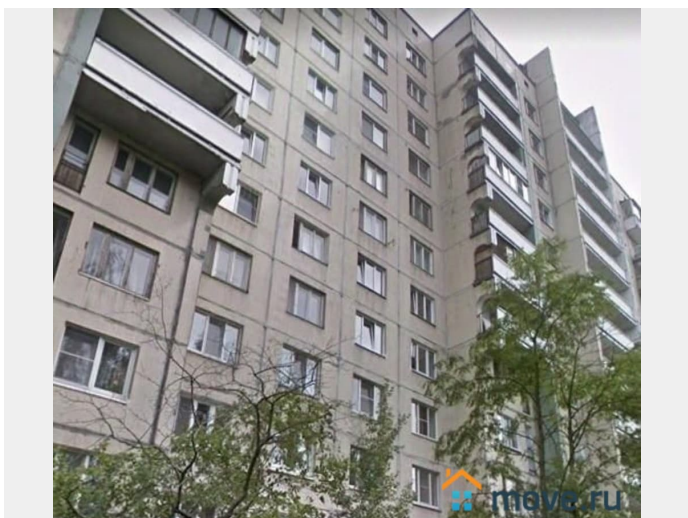
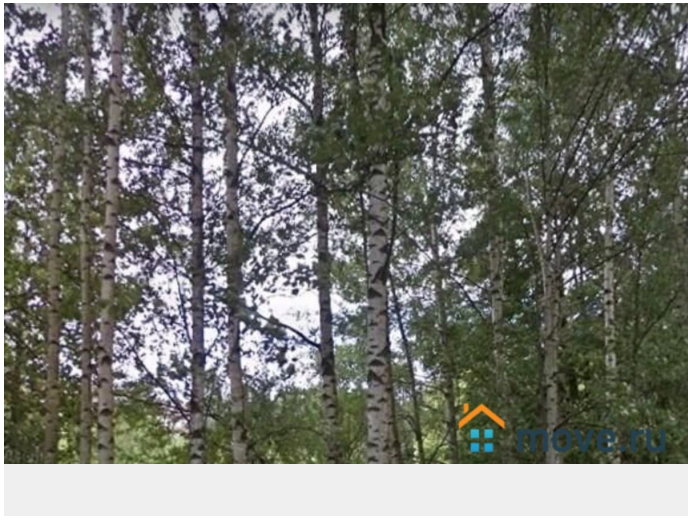
Покупка в ипотеку

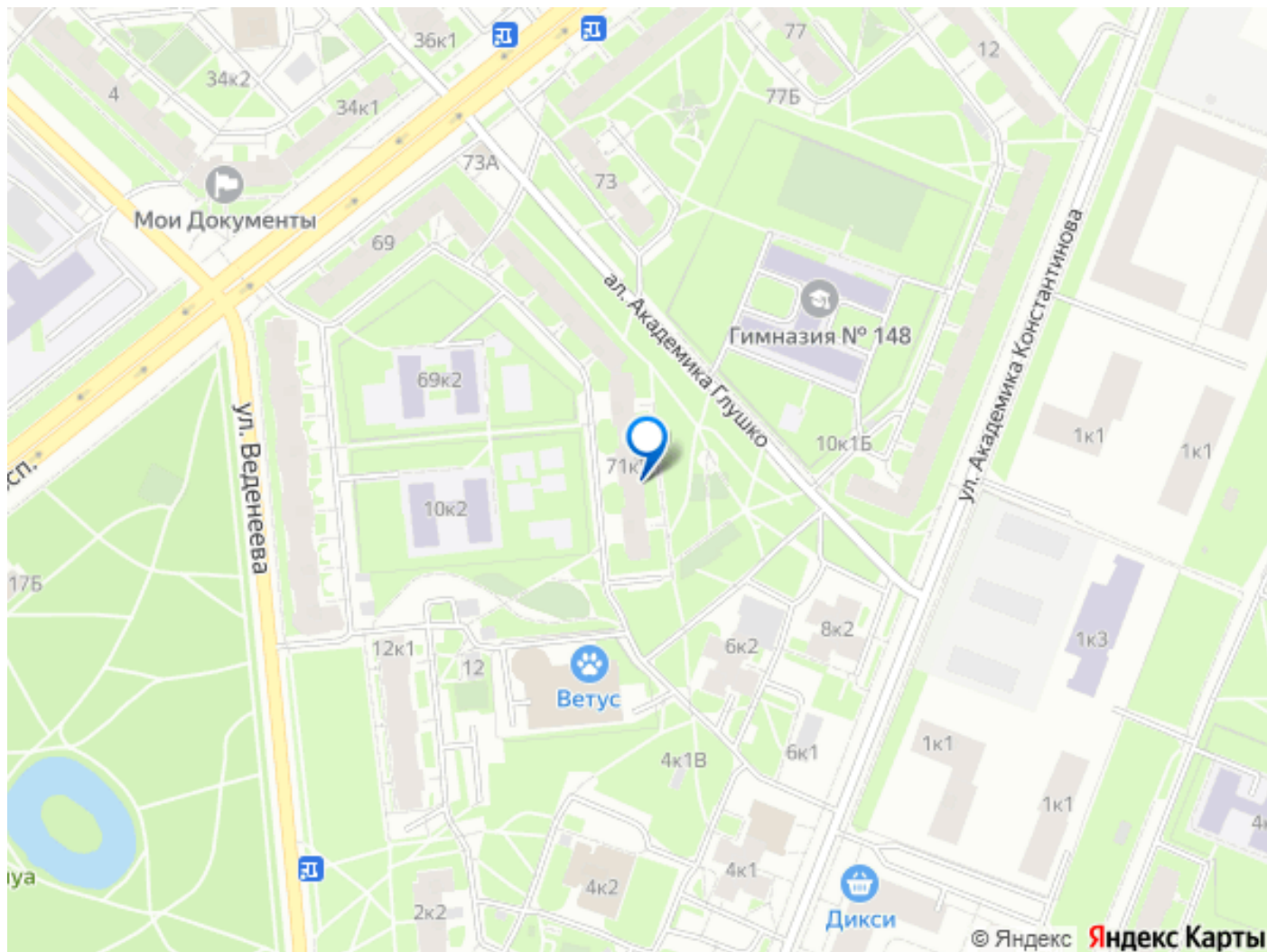
да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1738932 Встречная Покупка! Обкомовский Дом 1976 г.п., собственность более 5 лет - один собственник - физ. лицо. На территории дома зеленый двор и ближайшие окрестности, детская и спортивная площадки, открытая автопарковка + рядом платный закрытый паркинг. Чистая парадная, пандус, новый лифт, замечательные соседи (свой тамбур на две квартиры). Квартира светлая, чистая, ухоженная с отличной комфортной планировкой, великолепный дизайнерский ремонт, пол - паркетная доска (натуральный массив), вся мебель, двери - натуральный массив, кафель, застекленная лоджия с дополнительными нишами для зон хранения, кухня правильной прямоугольной формы, кладовая-гардеробная-прачечная. Сделана не большая перепланировка - увеличена кухня за счет маленькой комнаты (10.2 кв.м), совмещен сан./узел и увеличена кладовая-гардеробная (несущие стены не тронуты). Вся встроенная качественная, дорогая мебель и техника остается в квартире. Развитая инфраструктура, по близости магазины, супермаркеты, торгово-развлекательные центры, дошкольные, школьные учреждения и т.п.. См. фото.





Move.ru - вся недвижимость России