

Создано: 02.10.2025 в 10:33

Обновлено: 25.01.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9285406828>

Собственник

79818245037

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 14К1

9 200 000 ₽

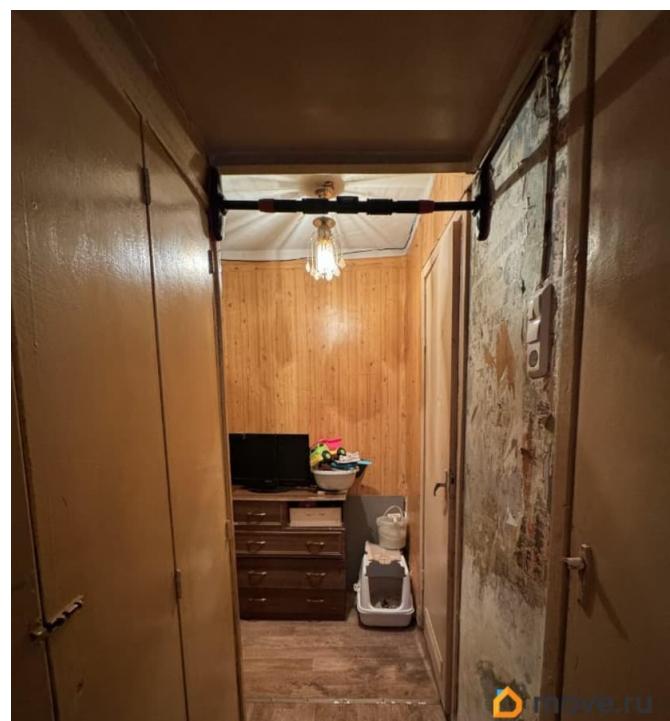
Санкт-Петербург, Хасанская улица, 14К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

43.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

1/9

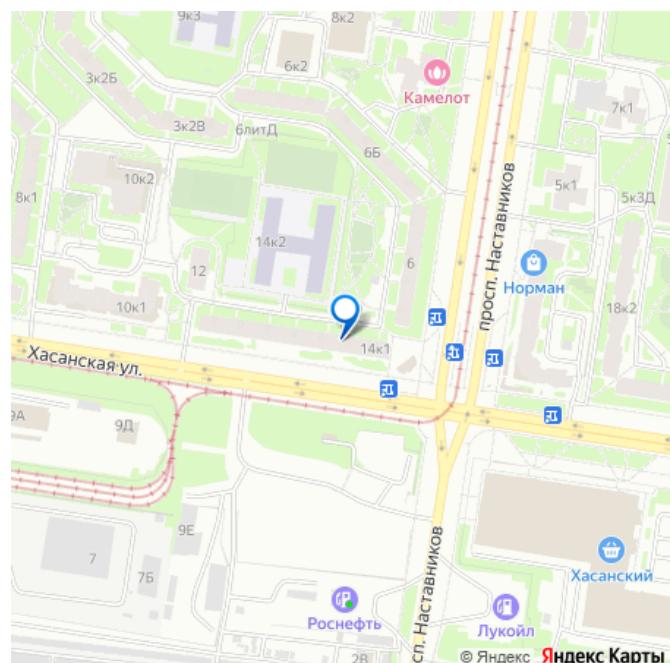
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Эксклюзивная планировка: 71 м² общей площади, три изолированные комнаты, кухня 7,6 м² и главный бонус — 2 санузла на этаже.

Готовый ремонт: Свежий косметический ремонт. Не нужно вкладываться в отделку — заезжайте и живите. Идеальный первый этаж: Окна на зелёный двор. Прямой выход на улицу — удобно для семей с колясками, велосипедами и домашними питомцами.

Комфортная территория: Закрытый двор, детские и спортивные площадки, гостевая парковка.

ВАРИАНТЫ ПОКУПКИ ДЛЯ ВАШЕЙ

ВЫГОДЫ: 1. Покупка всей квартиры — для просторной жизни вашей семьи. 2. ПОКУПКА КОМНАТ ПО ОТДЕЛЬНОСТИ — уникальная инвестиционная возможность! Идеально для инвесторов или совместной покупки. Каждая комната — это готовый объект для сдачи в аренду с отдельным санузлом.

РАЙОН: ВСЁ ПОД РУКОЙ Школы, детсады, ТРК Июнь, фитнес-клубы. Парки и зелёные зоны для прогулок.

Транспорт: ~3 км до м. Проспект Большевиков и м. Ладожская. Отличный выезд на КАД.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОДАЖА С КРЕДИТМАРКЕТ+ Наше агентство является официальным представителем собственника. Мы обеспечим: Полное юридическое сопровождение как при

продаже всей квартиры, так и при продаже долей. Помощь в оформлении выгодной ипотеки для любого варианта покупки. Организацию безопасной и прозрачной сделки под ключ. НЕ УПУСТИТЕ ШАНС! Это редкое сочетание функциональности, готовности к заезду и инвестиционного потенциала. Звоните, чтобы узнать детали по каждому варианту покупки и записаться на просмотр! #продамквартираспб
#Зкомнатные #трешка #Пороховые
#Хасанская #первыйэтаж #двасанузла
#недвижимостьспб #купитьквартируспб
#вторичноежилье #квартираподключ
#ремонт #инвестициинедвижимость
#покупкадолей #покупкакомнат #инвестору
#семейнаяквартира #выгоднаяипотека
#ипотека #сделка #КредитМаркетПлюс
#метробольшевиков #метроЛадожская
#новыйбытовой

