

🕒 Создано: 02.10.2025 в 10:33

Обновлено: 09.03.2026 в 14:28

Собственник

79818245037

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 14К1

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 14К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

43.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

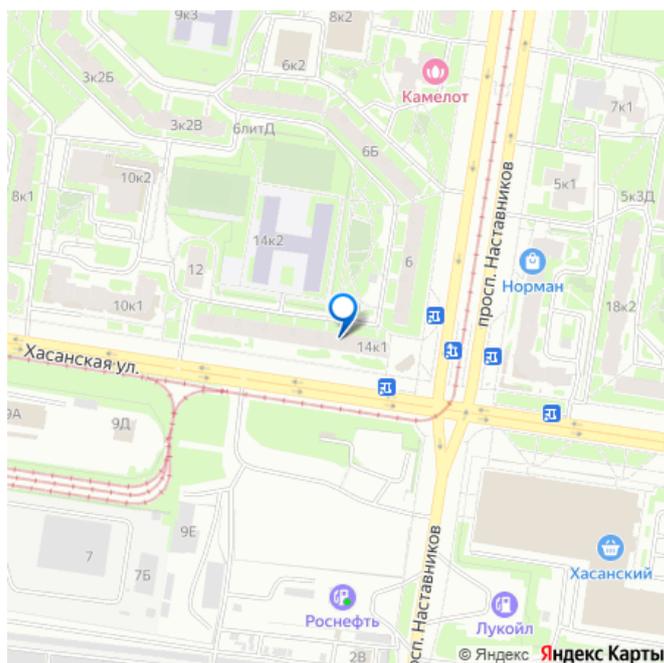
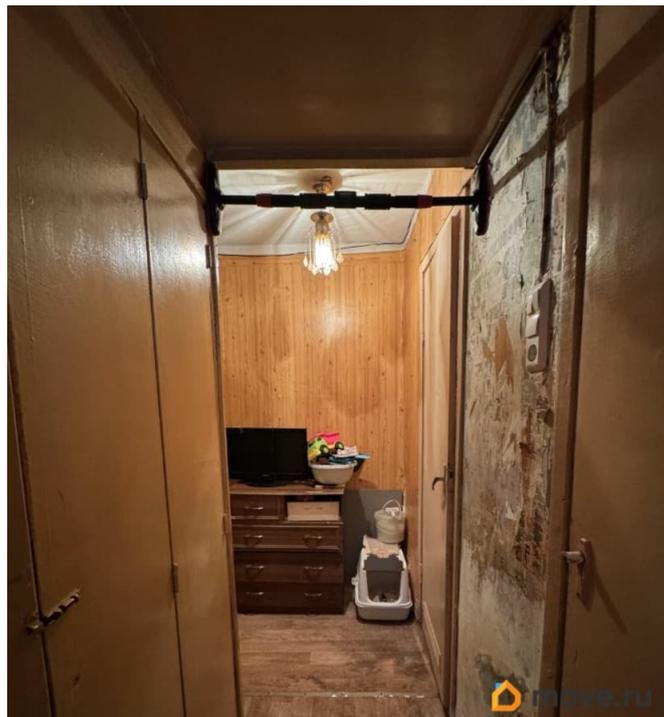
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Эксклюзивная планировка: 71 м² общей площади, три изолированные комнаты, кухня 7,6 м² и главный бонус — 2 санузла на этаже.

Готовый ремонт: Свежий косметический ремонт. Не нужно вкладываться в отделку — заезжайте и живите. Идеальный первый этаж: Окна на зелёный двор. Прямой выход на улицу — удобно для семей с колясками, велосипедами и домашними питомцами.

Комфортная территория: Закрытый двор, детские и спортивные площадки, гостевая парковка. **ВАРИАНТЫ ПОКУПКИ ДЛЯ ВАШЕЙ**

ВЫГОДЫ: 1. Покупка всей квартиры — для просторной жизни вашей семьи. 2. **ПОКУПКА КОМНАТ ПО ОТДЕЛЬНОСТИ** — уникальная инвестиционная возможность! Идеально для инвесторов или совместной покупки. Каждая комната — это готовый объект для сдачи в аренду с отдельным санузлом. **РАЙОН:** ВСЁ ПОД РУКОЙ Школы, детсады, ТРК Июнь, фитнес-клубы. Парки и зелёные зоны для прогулок. **Транспорт:** ~3 км до м. Проспект Большевиков и м. Ладожская. Отличный выезд на КАД. **ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОДАЖА С КРЕДИТМАРКЕТ+** Наше агентство является официальным представителем собственника. Мы обеспечим: Полное юридическое сопровождение как при

продаже всей квартиры, так и при продаже долей. Помощь в оформлении выгодной ипотеки для любого варианта покупки. Организацию безопасной и прозрачной сделки под ключ. НЕ УПУСТИТЕ ШАНС! Это редкое сочетание функциональности, готовности к заезду и инвестиционного потенциала. Звоните, чтобы узнать детали по каждому варианту покупки и записаться на просмотр! #продамквартираспб #3комнатные #трешка #Пороховые #Хасанская #первыйэтаж #двасанузла #недвижимостьспб #купитьквартируспб #вторичноежилье #квартираподключ #ремонт #инвестициивнедвижимость #покупкадолей #покупкакомнат #инвестору #семейнаяквартира #выгоднаяипотека #ипотека #сделка #КредитМаркетПлюс #метроБольшевикова #метроЛадожская #новыйбытовой

