

Создано: 09.01.2026 в 11:57

Обновлено: 31.01.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9287860414>

**Ольга Володько, АДРЕСАТ**

**79811307560**

**Санкт-Петербург, Планерная улица, 53К2**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 53К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id:9881. Просторная 3-комнатная квартира на ул. Планерная, д. 53, к. 2, лит. А Описание объекта: Прекрасная возможность приобрести уютную и светлую трёхкомнатную квартиру в экологически чистом районе. Общая площадь - 71,7 кв.м, комнаты - 13,9/12,1/17,2 кв.м.. Удобная планировка, что позволяет эффективно использовать пространство. Сделан полноценный, качественный ремонт, с использованием современных материалов в одной из комнат. На данный момент ведется ремонт ванной комнаты и санузла. Остальное пространство предполагает ремонт, который будущие собственники могут сделать непосредственно под себя. Особенности: Чистая, ухоженная квартира . Просторная гостиная и две изолированные спальни. Современная кухня с встроенной техникой. Есть Лоджия с видом на зеленый двор. Окна большой гостиной выходят на тихий двор, что обеспечивает тишину и уют. Стеклопакеты установлены повсюду, на лоджии и в двух комнатах тройное остекление. Новая антивандальная входная дверь. Новые отопительные радиаторы,

проведена замена стояков. Инфраструктура и удобства: В пешей доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, постовое отделение, пункты выдачи, ТЦ и т.д. Хорошее транспортное сообщение: остановки общественного транспорта рядом, до метро Комендантский пр-кт - 15 мин. пешком, в скором времени откроется новая станция метро Шуваловский в 10 мин ходьбы. Удобный выезд на КАД и ЗСД в 500 метрах от дома. Развитая инфраструктура района: парки, спортивные площадки, медицинские учреждения. Документы готовы к сделке. Возможен быстрый выход на сделку. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!







