

🕒 Создано: 30.12.2025 в 12:41

Обновлено: 30.12.2025 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9287728877>

Петр Манько, Частный маклер

79117281573

**Санкт-Петербург, Красносельское шоссе,
28к3**

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, 28к3

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

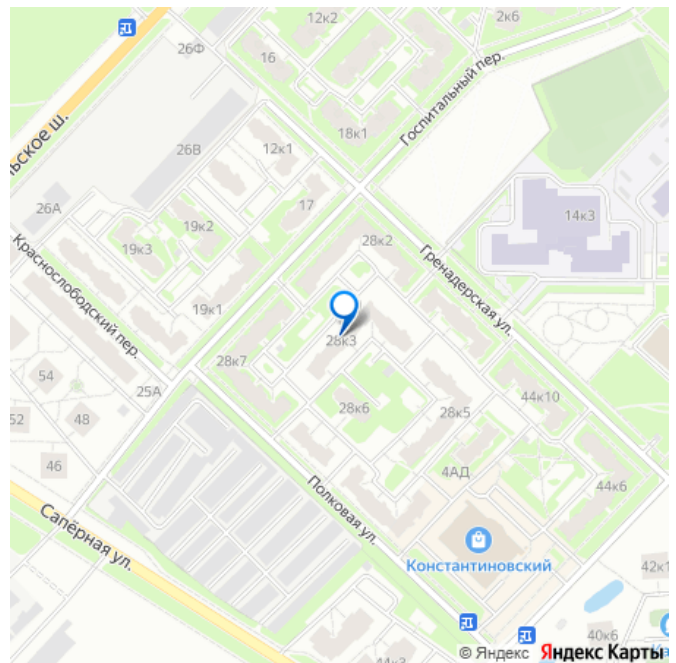
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

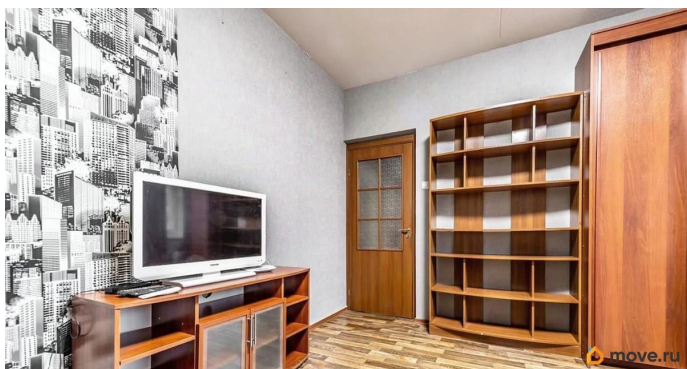
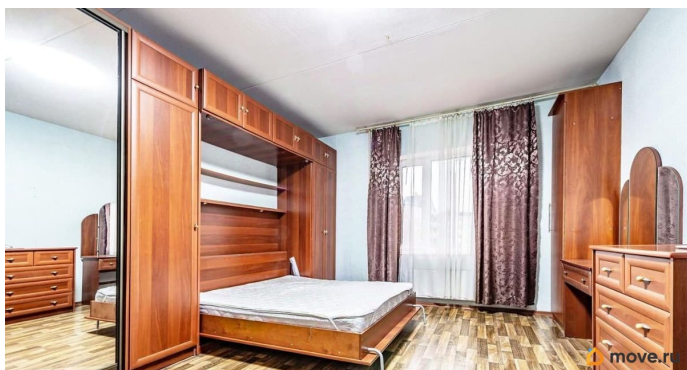
для заметок

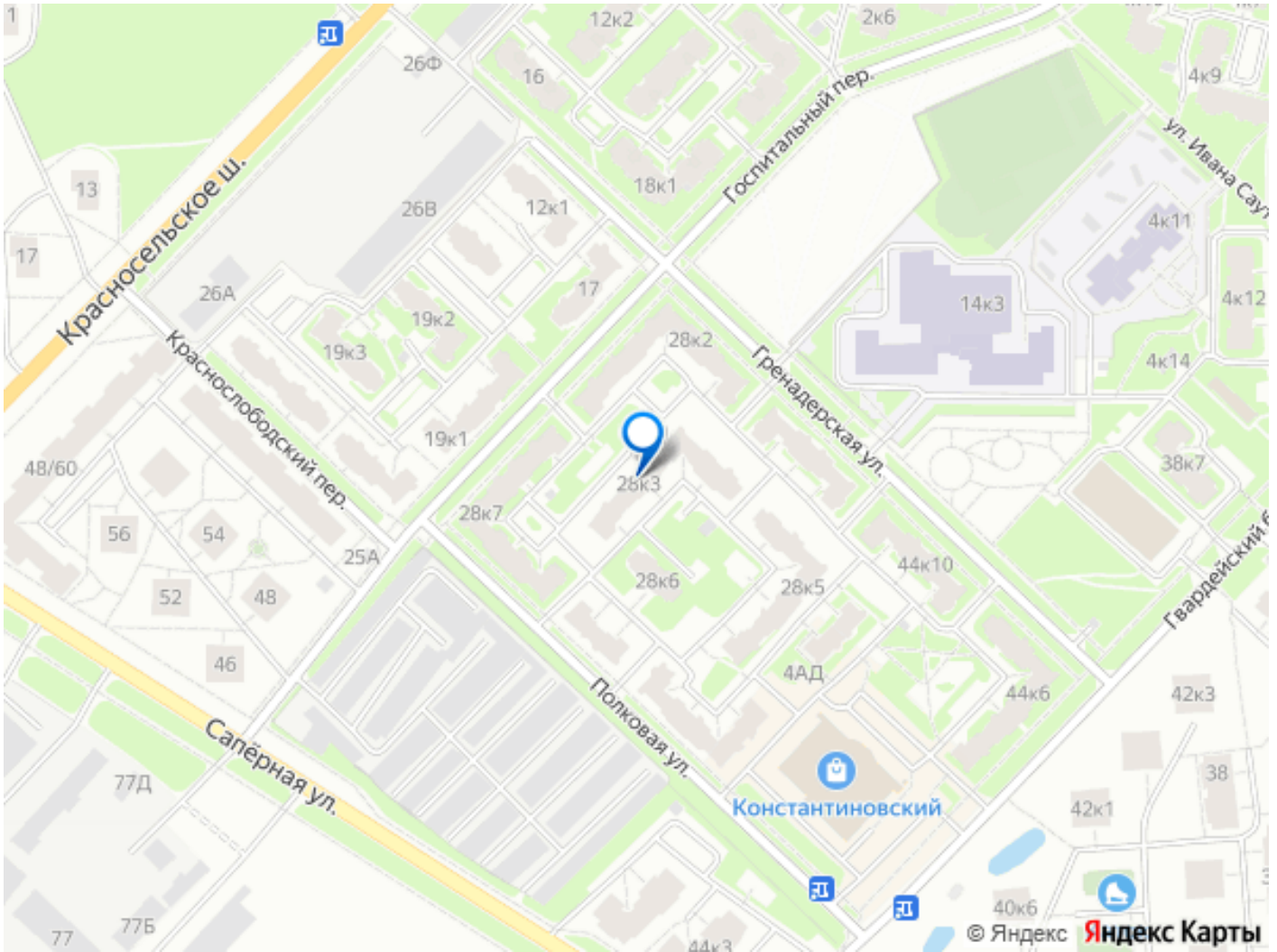
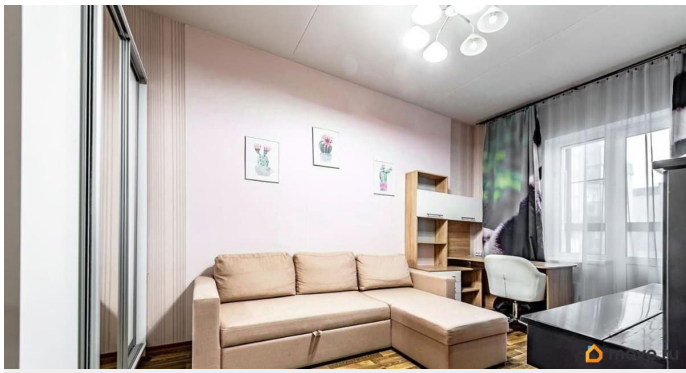


Описание

В прямой продаже уютная 3-х комнатная квартира в городе Пушкин (Санкт-Петербург, Царское село). Общая площадь 71,8 м² + балкон 3,1 м² = 75 м²! Планировка идеальная для комфортного проживания - три изолированные комнаты, высота потолков 2,74 м, большая кухня и вместительная прихожая! Престижная локация в курортном пригороде Санкт-Петербурга! Всего 700 метров от входа в Александровский и Екатерининский парки Царского села популярные места для прогулок и отдыха жителей города уже более, чем 300 лет. Подробнее: Дом расположен в малоэтажном жилом квартале, построенном в 2007 году. В шаговой доступности все необходимое для жизни детские сады, школы, медицинские центры, магазины и места для досуга. Квартира двухсторонняя и тихая, вид из окон в зеленый двор. Комфортный 2 этаж (на 1 этаже жилые квартиры, никакой коммерции нет и не будет). Большие площади помещений в сочетании с высотой потолка 2,74 м² обеспечивают комфорт и уют. Семья с детьми оценит большую прихожую с тамбуром = много места для хранения. Полный адрес: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Красносельское, д. 28, корп. 3, литера. А, кв. 49, кадастровый номер: 78:42:0018238:3371 Квартира юридически чистая: зарегистрированных лиц нет, один взрослый собственник, без обременений, ключи в день сделки, прямая продажа, полная цена в договоре. Быстрый выход на сделку. Документы готовы, возможна любая форма оплаты, прямая продажа без задержек и сложностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества

этого предложения. Звоните и записывайтесь
на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России