

Создано: 20.01.2026 в 10:36

Обновлено: 20.01.2026 в 12:37

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 30К1**

**15 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 30К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

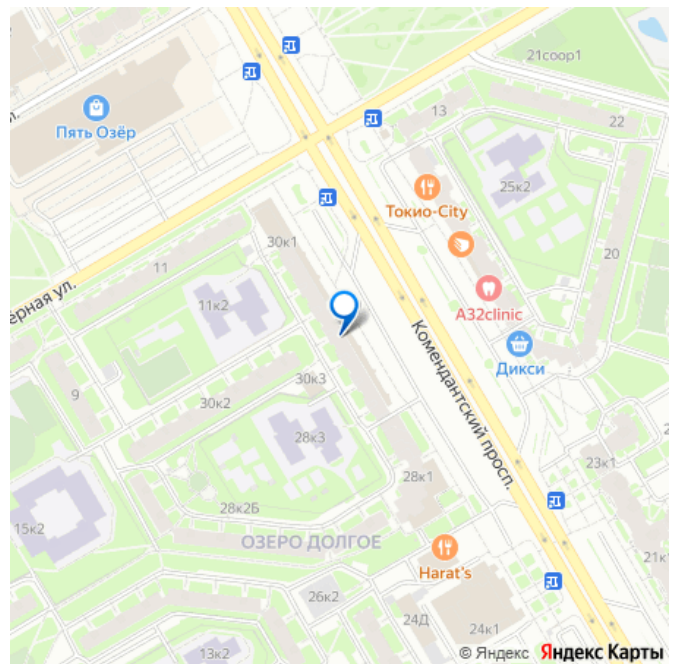
<https://spb.move.ru/objects/9288120241>

**Юлия Андреевна Симонович, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79118211576**

для заметок



Отличное предложение! Уютная 3-комнатная квартира в 10-ти минутах пешком от м. Комендантский проспект. Светлая, современная, двухсторонняя квартира площадью 72 м² — идеальный вариант для тех, кто ценит простор, удобство и развитую инфраструктуру. Расположена на 4 этаже теплого панельного дома. Что делает эту квартиру особенной? Идеальная планировка! Три изолированные комнаты (17, 14 и 12 м²), создающие уют и индивидуальное пространство для всей семьи. Уже выполнен качественный ремонт — заезжай и живи! Вся мебель остается новым владельцам.

Просторная лоджия с видом во двор и балкон с видом на Комендантский проспект — места где можно расслабиться и отдохнуть.

Инфраструктура и удобства в шаговой доступности: Детские сады и школы, магазины, ТРЦ «Пять Озер», кафе и рестораны — всё рядом, чтобы сделать вашу жизнь удобной. Чистый подъезд, домофон с видеонаблюдением, закрытый тамбур на 4 квартиры. Дом оборудован новым лифтом. Во дворе всегда есть свободная парковка. Во дворах детские и спортивные площадки.

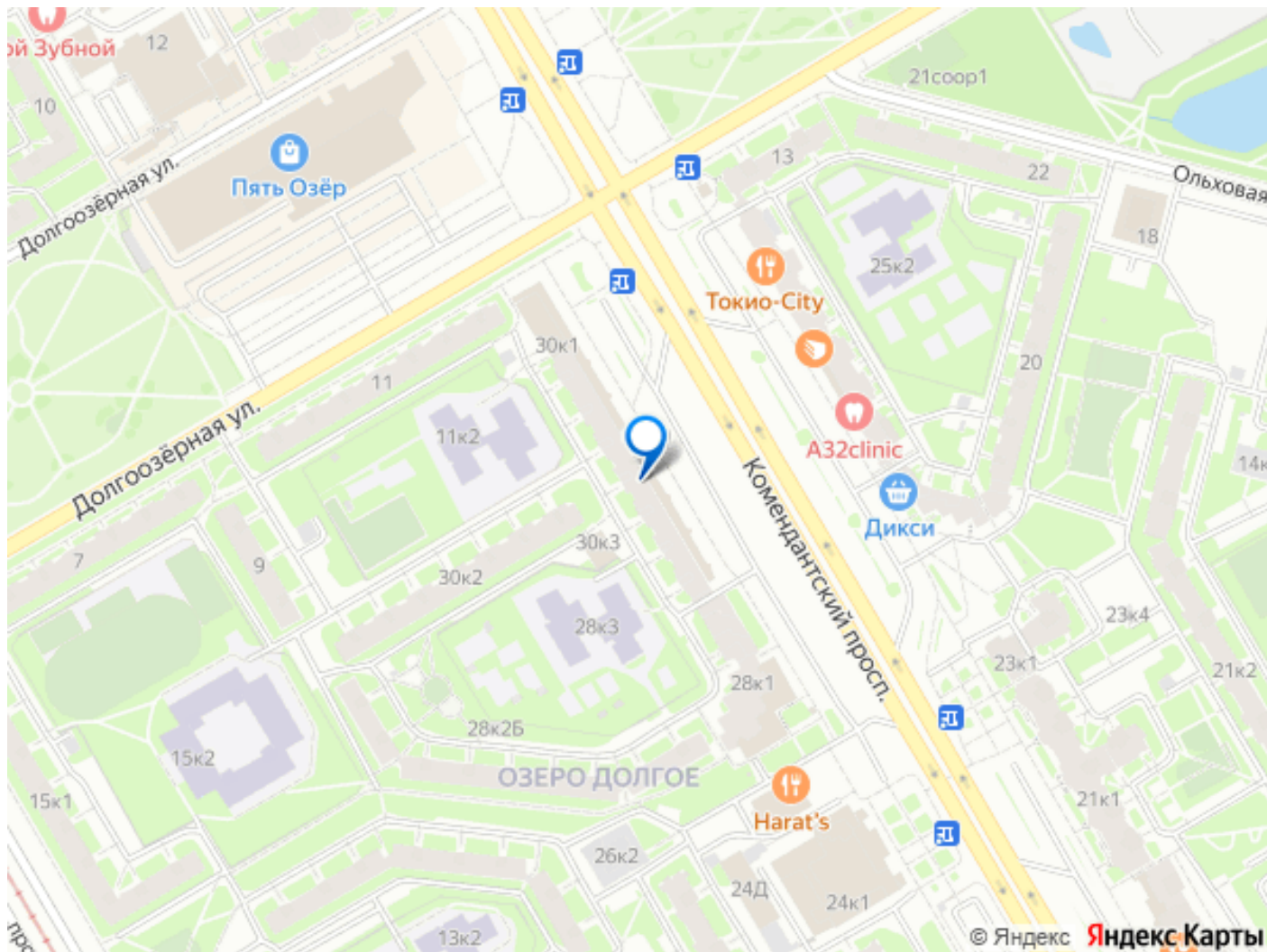
Комфортная транспортная доступность: Метро всего 5 минут пешком — быстро доберетесь до любой части города. На автомобиле — 30 минут до центра, 10 минут до ЗСД и КАД, 20 минут до Лахта-центра и Финского залива. Удобная остановка общественного транспорта прямо у дома.

Идеальный выбор для тех, кто ищет комфорт, развитую инфраструктуру и перспективу!

Один взрослый собственник, без обременений. Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр. Вы влюбитесь в эту квартиру! Код пользователя: 152272

Номер в базе: 10822075





Move.ru - вся недвижимость России