

Создано: 21.03.2026 в 12:57

Обновлено: 21.03.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 7

**13 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Долгоозерная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

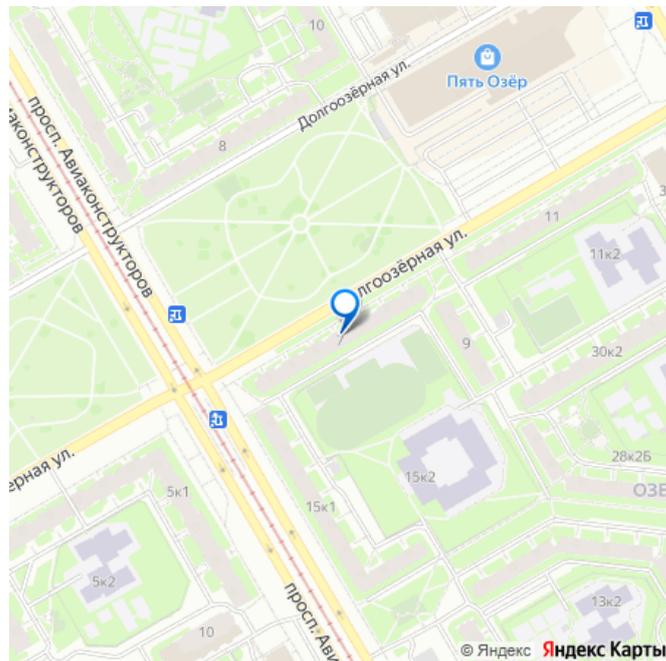
<https://spb.move.ru/objects/9292389944>

**Анастасия Баллод, ПетербургЪ**

**Недвижимость**

**79119182597**

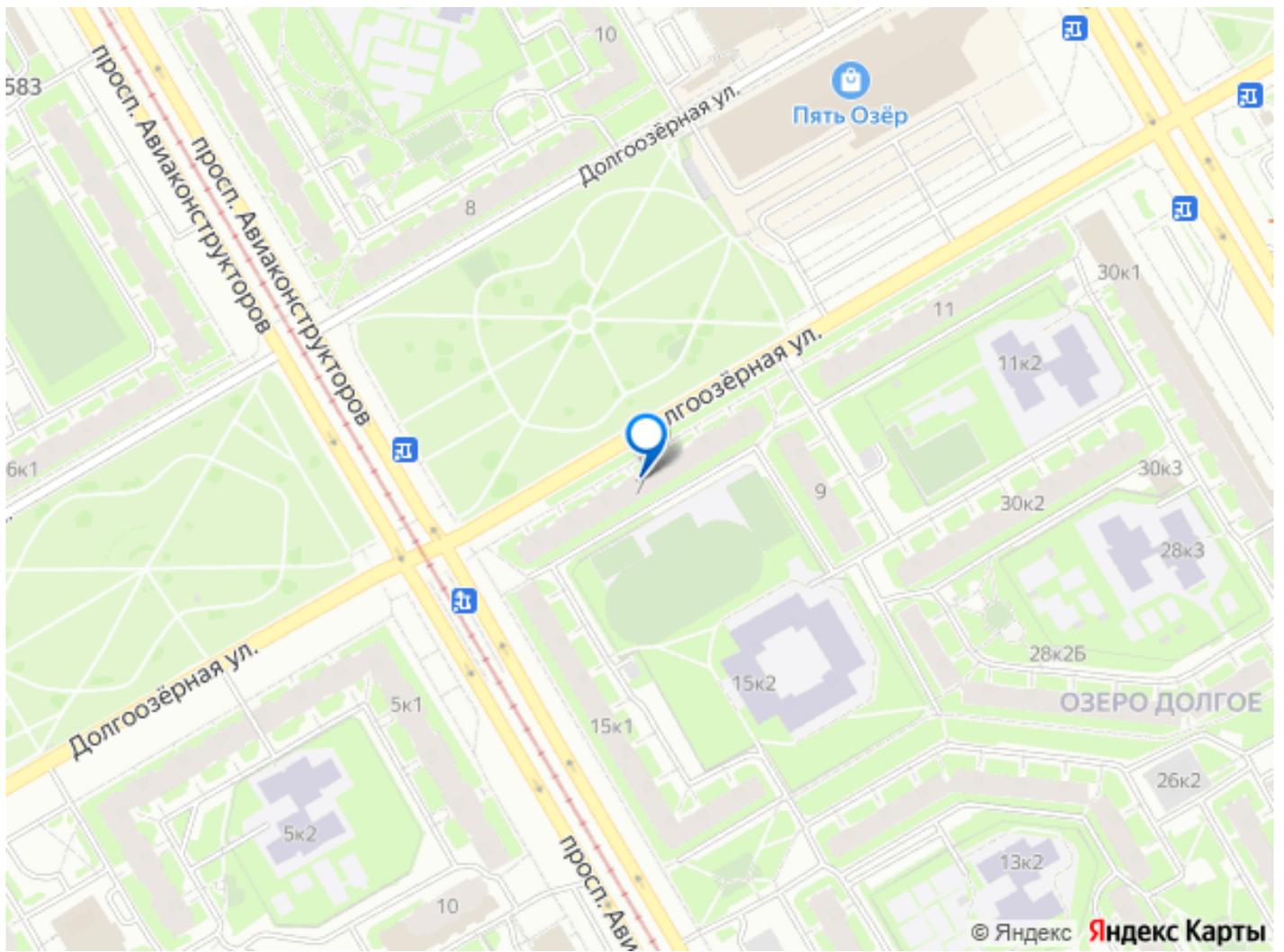
для заметок



## Описание

В продаже просторная двухсторонняя трёхкомнатная квартира 71,8 кв.м. в пешей доступности от ст.м. Комендантский пр-кт (Приморский р-н Санкт-Петербурга). Квартира находится на 9 этаже 10-этажного панельного дома 1987 года постройки. Всего 4 квартиры на этаже, предбанник на 2 квартиры. Комфортная для проживания планировка: квадратная кухня с мебелью и техникой 8,4 кв.м., три изолированные комнаты правильной формы 13,9 кв.м., 12,3 кв.м. и 17,1 кв.м., остекленная лоджия 3,0 кв.м., санузел раздельный 2,7 кв.м. + 1,0 кв.м., просторный коридор 15,4 кв.м. со встроенной зоной хранения 1,0 кв.м. В квартире остаётся вся мебель и техника. Квартира очень теплая и светлая, окна выходят на две стороны дома, на Долгоозерную улицу в сторону Собора и во двор. Район с полностью сформировавшейся инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура Приморского района: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, банки, аптеки, ТЦ и многое другое! Прямая продажа, полная стоимость в договоре. 1 взрослый (но не возрастной!) собственник, на сделке будет лично. Квартира без перепланировок, материнский семейный капитал не использовался, подходит под ипотеку. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России