

Создано: 21.09.2025 в 20:39

Обновлено: 07.12.2025 в 11:27

https://spb.move.ru/objects/9285106018

Евгений Сальников, CENTURY 21

Capital Petersburg

79819216901

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 83а

11 350 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 83а

Округ

СПБ, Кировский район

Улица

проспект Стачек

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

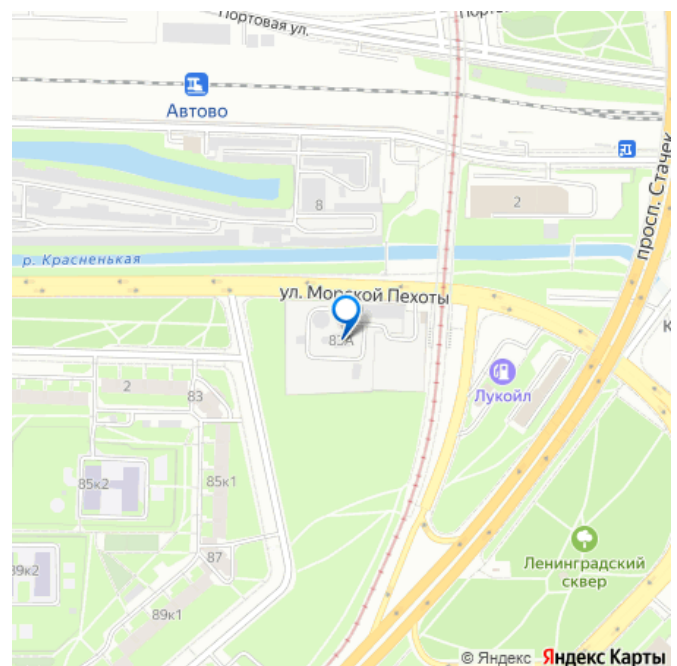
Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Мечтаете о комфортной и уютной квартире для всей семьи? Тогда это предложение для вас! Предлагается к продаже теплая и просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в обжитом Кировском районе Санкт-Петербурга.

Преимущества квартиры: Удобная планировка: Смежно-изолированные комнаты правильной формы обеспечивают комфортное проживание для каждого члена семьи. Простор и функциональность: Просторный коридор с нишами для хранения позволит организовать пространство. Две лоджии: Две застекленные лоджии (7,2 и 3,5 кв.м.) прекрасное место для отдыха и хранения вещей. Раздельный санузел: Дополнительный комфорт для большой семьи. Возможность ремонта по своему вкусу: Реализуйте свои дизайнерские идеи и создайте квартиру своей мечты.

Преимущества дома: Кирпичный дом: Теплый и надежный дом под управлением ТСЖ.

Капитальный ремонт: В доме произведен капитальный ремонт крыши, стояков отопления, батарей и лифтов. Чистота и порядок: Чистые парадные, этажи и лифты.

Удобства: Два лифта, мусоропровод, газ.
Безопасность: Закрытый холл на этаже.
Тихий двор: Зеленый и ухоженный двор.
Отличное месторасположение: Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-центры, ТК «Континент».
Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта рядом с домом, 20 минут пешком до станций метро «Автово» и «Юго-Западная», Удобный выезд на КАД и ЗСД. Информация о сделке: Прямая продажа. Без обременений. Два взрослых собственника. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Арт. 114423888

