

Создано: 11.02.2026 в 13:20

Обновлено: 11.02.2026 в 14:05

<https://spb.move.ru/objects/9289604231>

Собственник

**79818452234**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 20К2

**11 000 000 ₽**

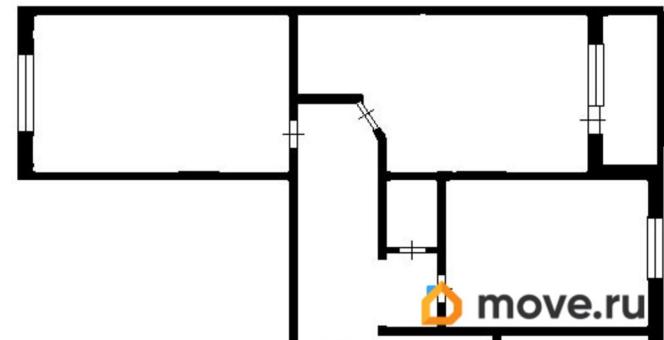
Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 20К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

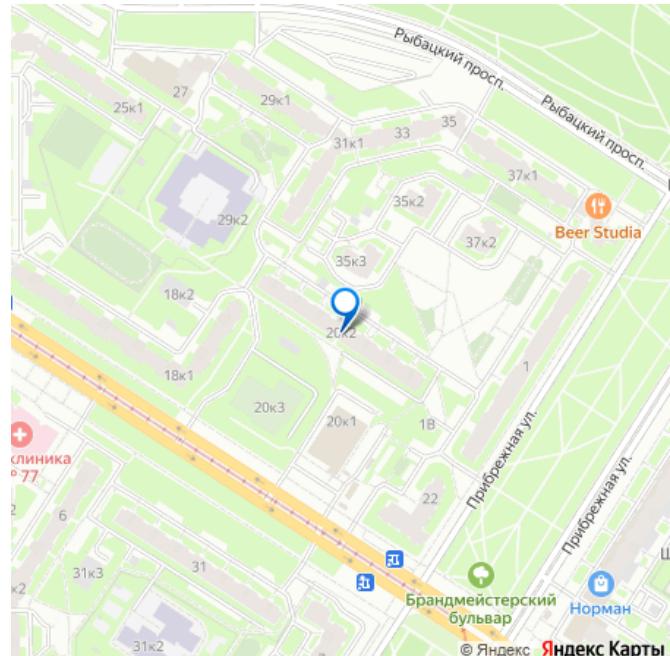
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

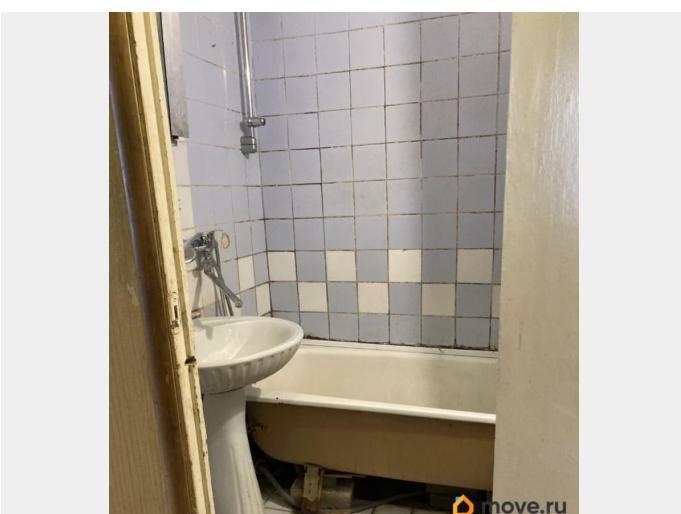
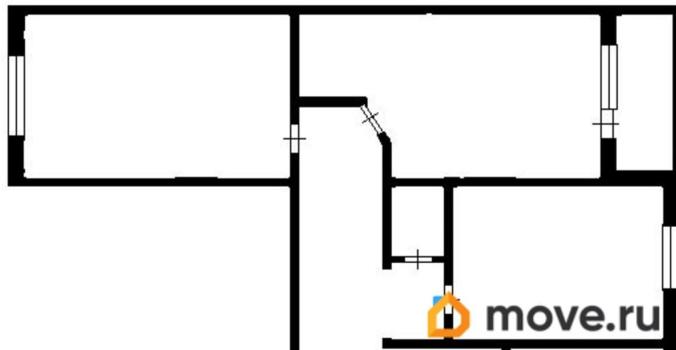
Покупка в ипотеку

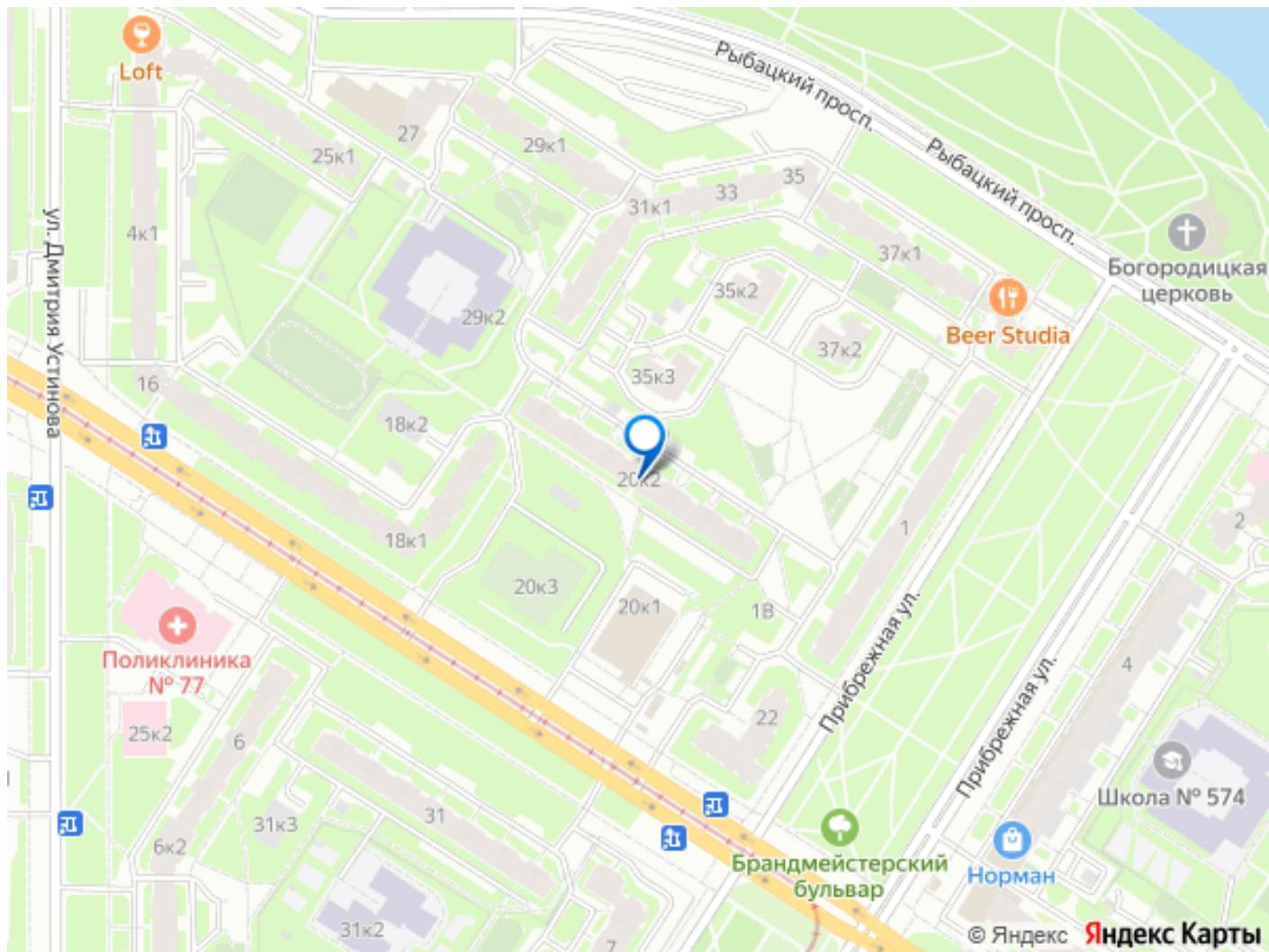
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В прямой продаже предлагается трехкомнатная квартира в 7 минутах ходьбы от метро, дом ЖСК, очень ухоженный, новый лифт, ремонт в парадной. Квартира была в собственности у одной семьи с момента получения ключей, один совершеннолетний собственник. Квартира требует ремонта (все видно на фотографиях), есть перепланировка- изолирована проходная комната и сделана дополнительная кладовка (данные перегородки можно демонтировать), в одной из комнат имеется лоджия, кухня расположена над козырьком входа в парадную. Район очень комфортный для жизни, рядом вся инфраструктура. На сделку готовы выйти в минимальные сроки. Реальному покупателю готовы сделать скидку. Агентов, предлагающих свои услуги по продаже данной недвижимости, просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России