

Собственник

79117235232

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:35

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:45

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
30К4**

13 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 30К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

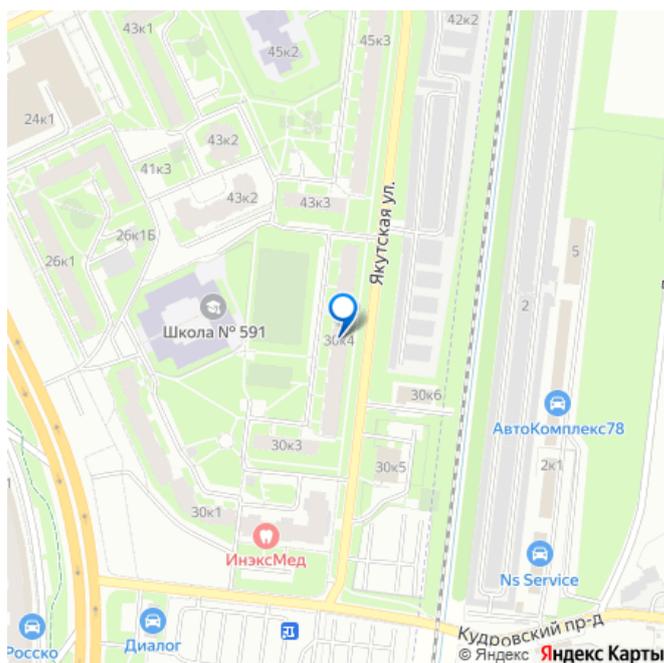
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

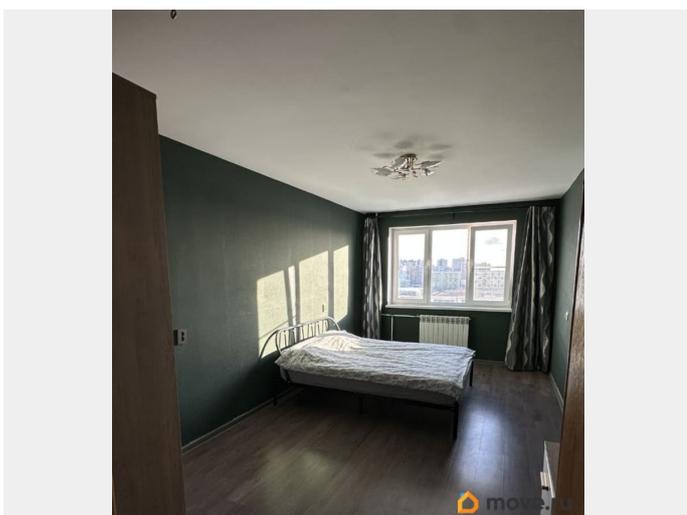
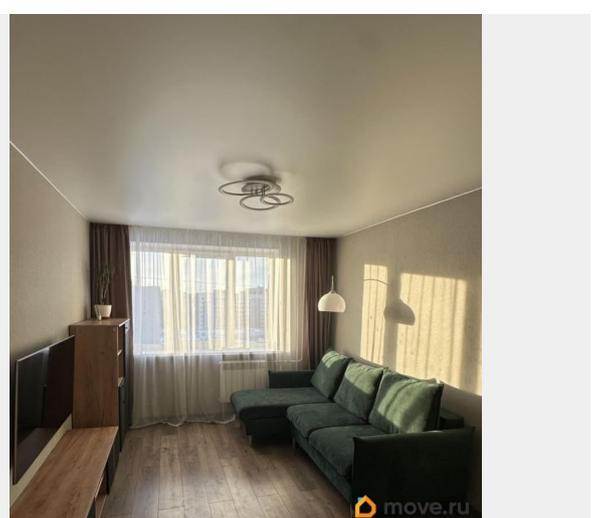
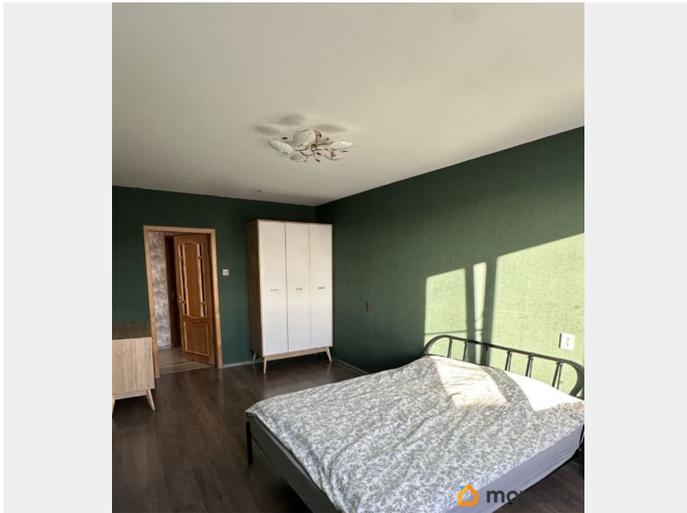
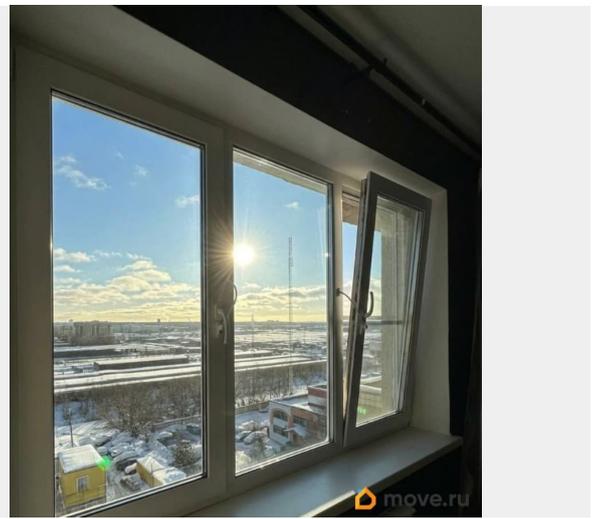
для заметок

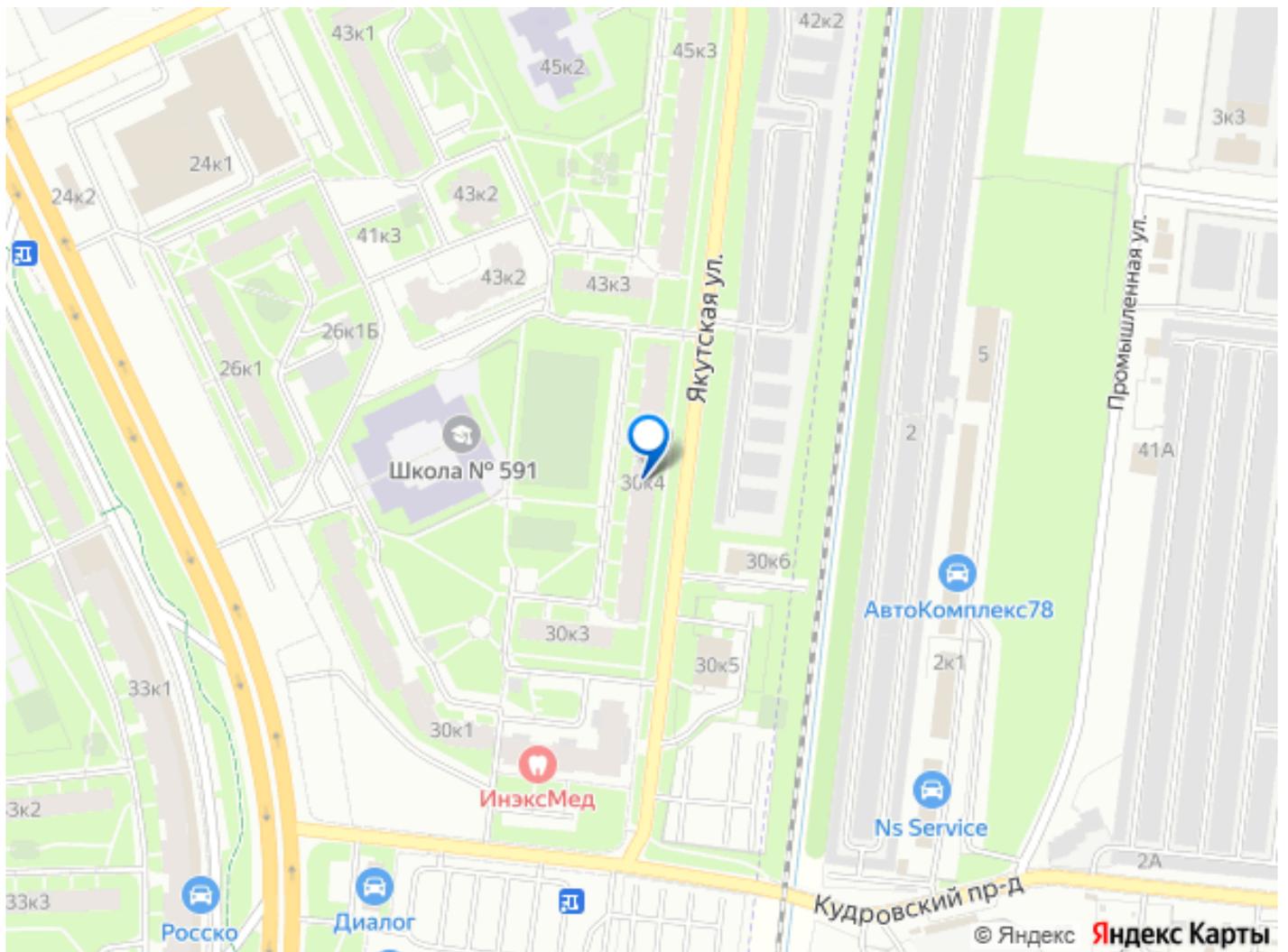


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 71.9 кв. м, расположенная на 10-м этаже 10-этажного панельного дома 1990 года постройки. Общая жилая площадь составляет 43.4 кв. м, кухня — 8.6 кв. м. Высота потолков 2.58 метра. Квартира находится в районе метро «Улица Дыбенко», до которого можно пройти пешком за 10 минут. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу переехать и жить с комфортом. Удобная планировка включает три изолированные комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому всегда можно выбрать подходящую атмосферу. Есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания: есть пассажирский лифт, пандус и мусоропровод. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. 2024 год- капитальный ремонт лифта, 2025 год- ремонт лестничной клетки. Район отлично подходит для семей с детьми: поблизости расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся магазины, клиники, ПВЗ. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города. Продажа квартиры от собственника. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества. Риелтор есть





Move.ru - вся недвижимость России