

Создано: 20.03.2026 в 18:43

Обновлено: 22.03.2026 в 23:34

<https://spb.move.ru/objects/9292315452>

Юлия Александровна Шеленкова,
Этажи Санкт-Петербург
79811466723

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
30К4**

13 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 30К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

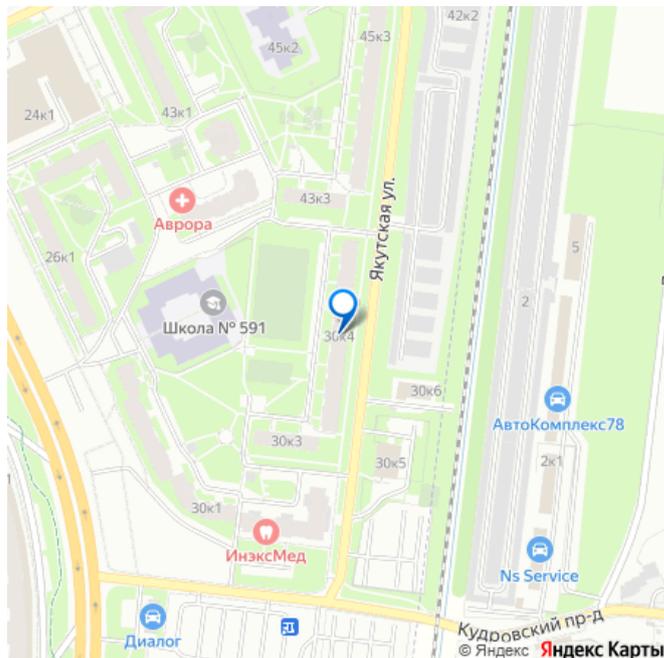
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная трехкомнатная квартира в районе метро «Улица Дыбенко» ваше новое идеальное жилье для семьи! Описание объекта: - Тип: Трехкомнатная квартира - Площадь: 71.9 кв. м (жилая 43.4 кв. м, кухня 8.6 кв. м) - Высота потолков: 2.58 м - Лоджия: удобное пространство для отдыха или хранения Особенности квартиры: Косметический ремонт, готовый к немедленному заселению! - Планировка: Три изолированные комнаты идеальный вариант для семейного проживания - Санузел: Раздельный, для вашего комфорта - Виды: Окна выходят на улицу и во двор, позволяя выбирать между спокойной атмосферой и городской жизнью Инфраструктура дома: - Пассажирский лифт, пандус и мусоропровод все, что нужно для комфортной жизни - Наземная парковка для владельцев автомобилей - Запланированы капитальный ремонт лифта (2024) и ремонт лестничной клетки (2025) Район и удобства: - Отличная транспортная доступность всего 10 минут пешком до метро «Улица Дыбенко» - Развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники - Удобные точки для получения посылок (ПВЗ) в шаговой доступности - Прекрасные

возможности для активного отдыха: парки и скверы
Дополнительная информация: -
Продажа от собственника, квартира без обременений - Возможность получения ипотеки все документы готовы к сделке
Записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность увидеть вашу будущую квартиру своими глазами! Оцените все преимущества и уют данной квартиры. Мы ждем вас на просмотре! Сделайте шаг к новой жизни ваш дом ждет вас! Код пользователя: 197274 Номер в базе: 12112633

