

Создано: 06.10.2025 в 12:45

Обновлено: 05.02.2026 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9285479496>

Алина Байбак, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
75

**17 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 75

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

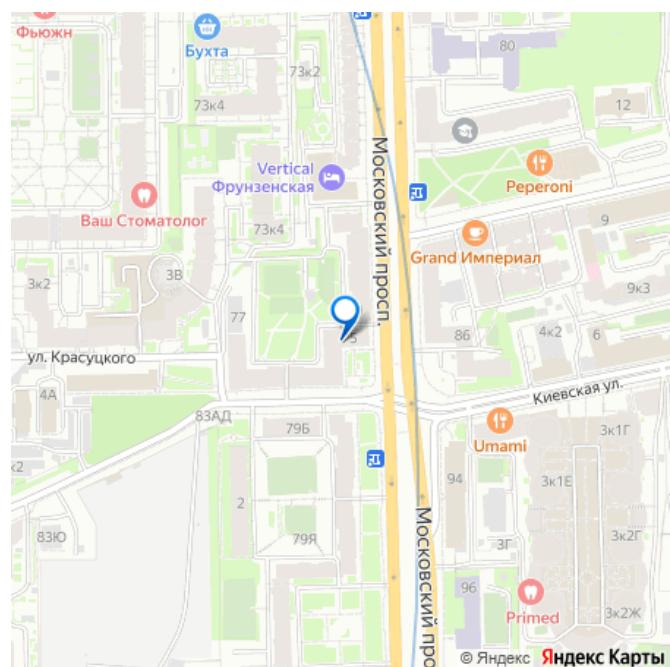
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1830762. Продаётся 3-комнатная квартира 71 м<sup>2</sup>. Идеальное сочетание уюта, выгодного расположения и готовности к заезду! Расположена всего 4 минуты пешком от метро «Фрунзенская».

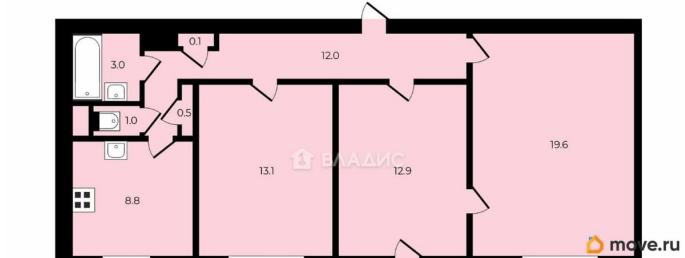
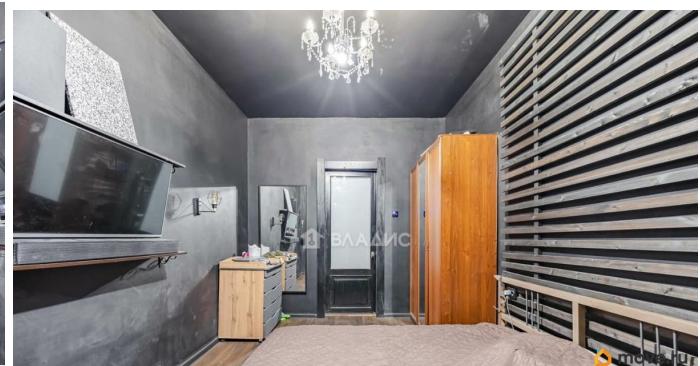
Основные преимущества: Исторический центр — всё лучшее в шаговой доступности. Ремонт и планировка — можно заезжать и жить. Высокие потолки 3 метра — ощущение простора и света. Свой балкон — для утреннего кофе или отдыха вечером.

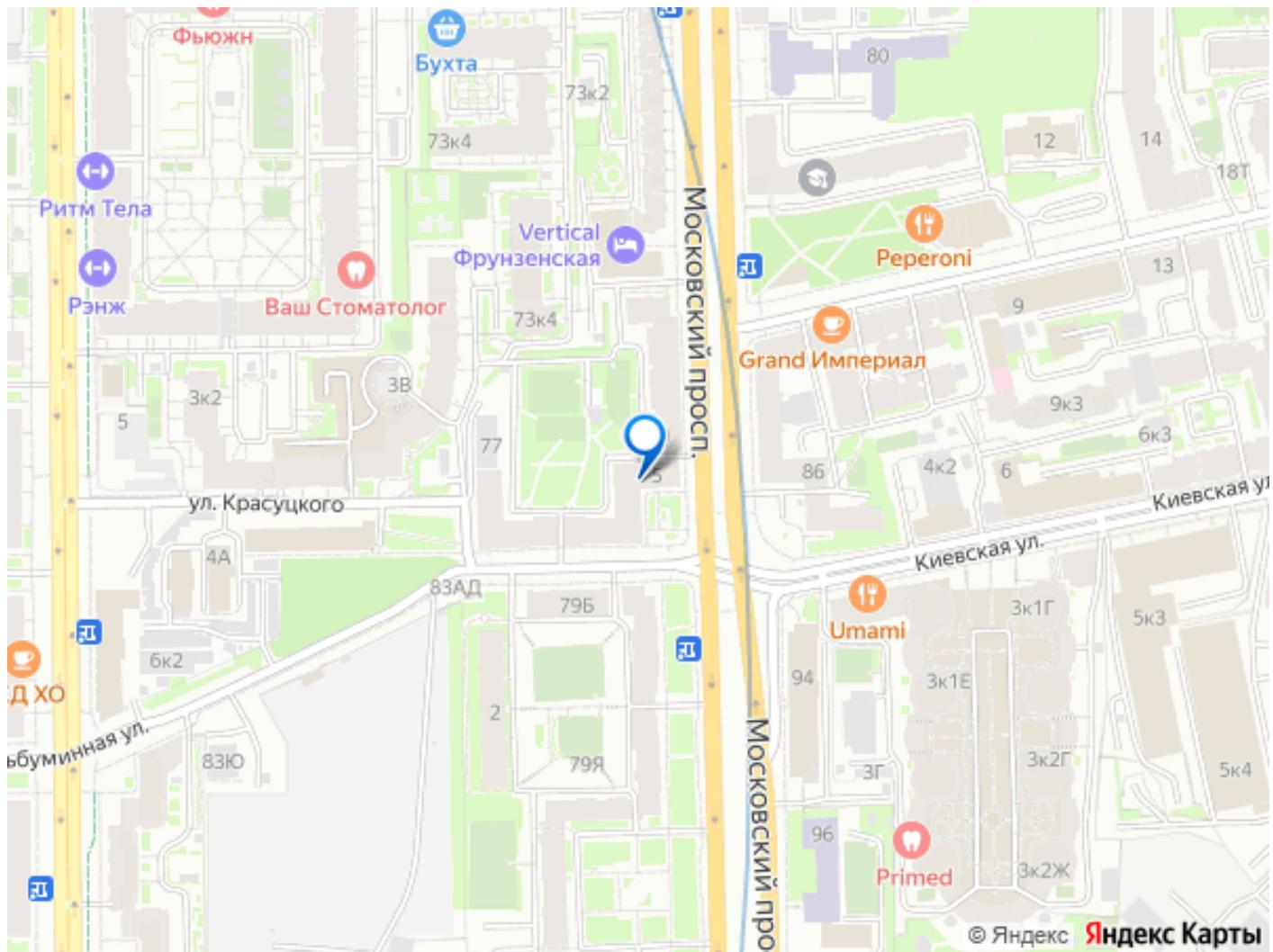
Парковка во дворе — больше не нужно искать место для авто. Об объекте: Общая площадь: 71 м<sup>2</sup>, жилая: 46 м<sup>2</sup>, кухня: 9 м<sup>2</sup>. Дом: 7-этажный кирпичный, 4/7 этаж.

Особенности: раздельный санузел, пассажирский лифт, вид на улицу.

Инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины — всё для комфортной жизни. Условия продажи: - Прямая продажа - Чистые документы - Обременений нет -

Возможна ипотека. Эта квартира — редкое предложение для тех, кто ищет готовое жильё в одном из самых атмосферных и удобных районов города.





Move.ru - вся недвижимость России