

Создано: 12.11.2025 в 15:34

Обновлено: 03.12.2025 в 15:56

<https://spb.move.ru/objects/9286843742>

Анна Вернова, Петербургское

79117942322

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 26

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 26

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)



Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

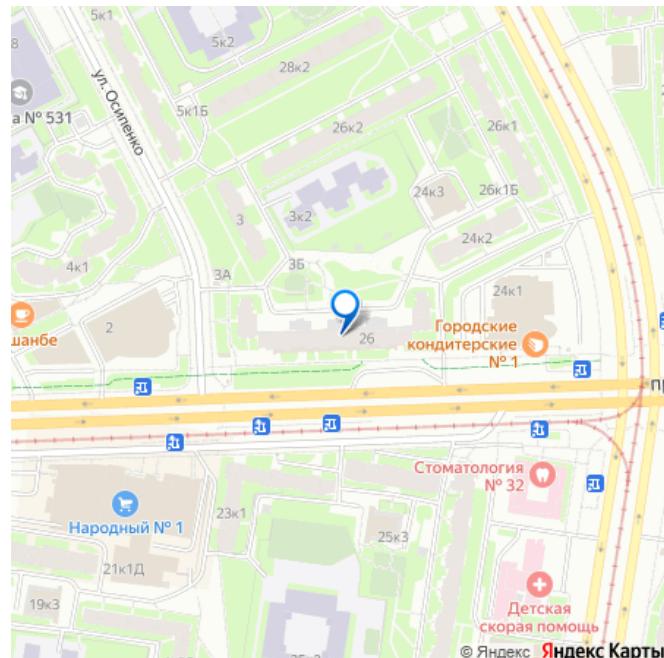
8 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

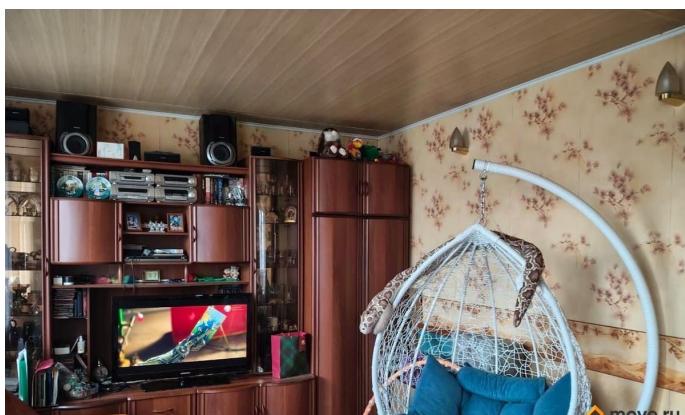
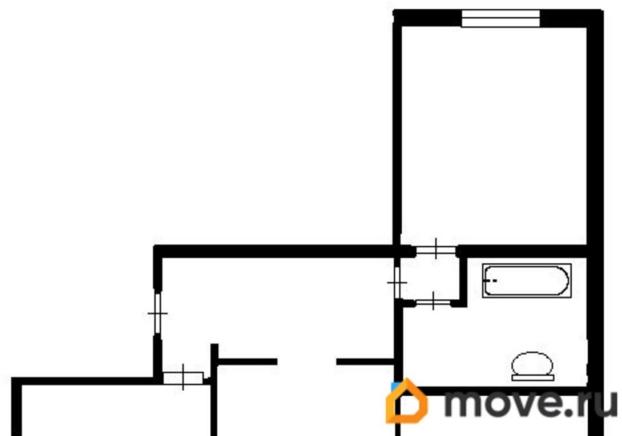
Покупка в ипотеку

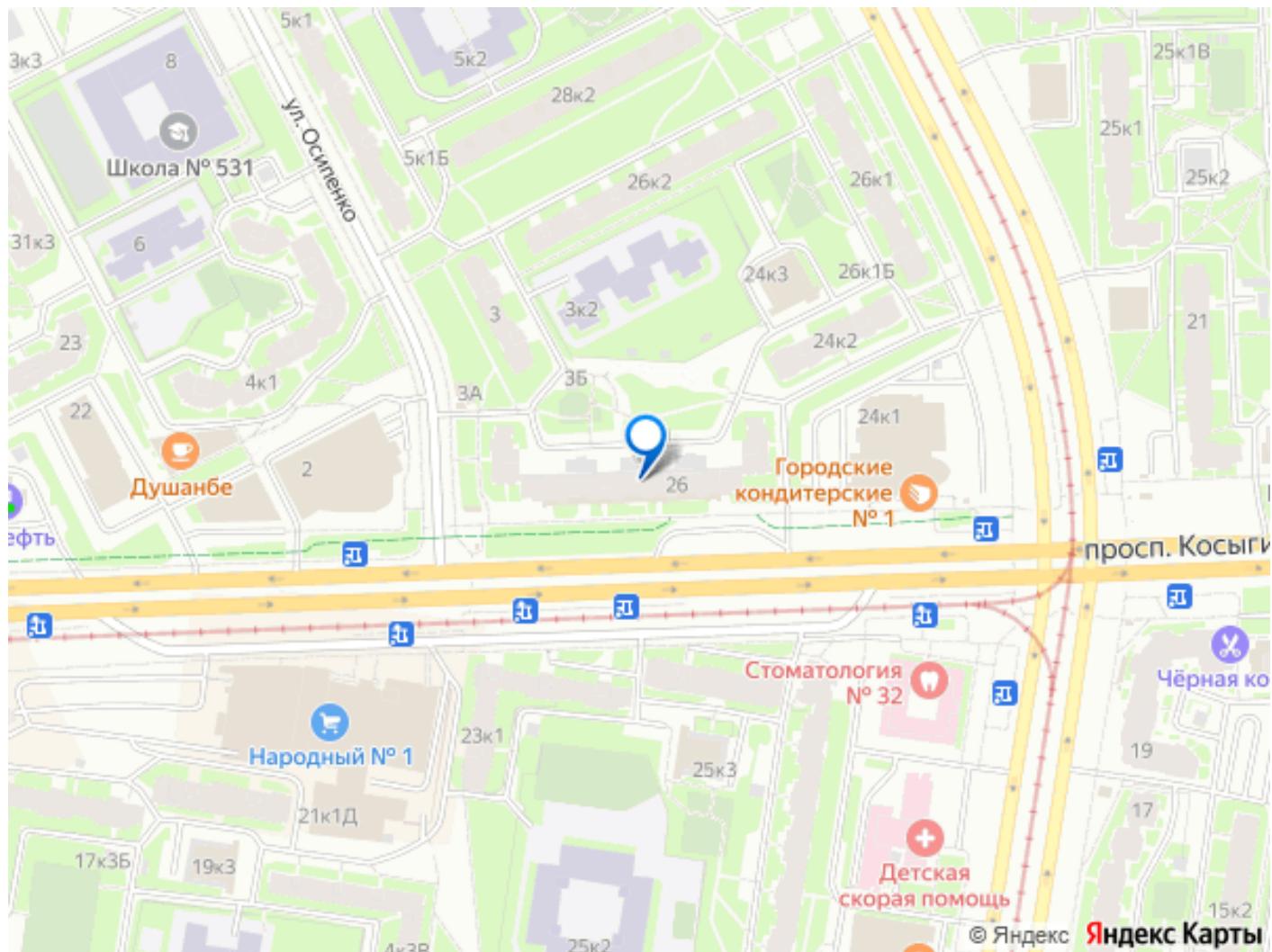
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЗА КВАРТИРУ ВНЕСЕН АВАНС Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира общей площадью 70.7 кв.м. Жилая площадь составляет 45 кв.м. и распределена по трем изолированным комнатам: 20 кв.м., 13 кв.м. и 11 кв.м. Удобная кухня площадью 8 кв.м. Квартира обладает преимуществами двухстороннего расположения, что обеспечивает хорошее естественное освещение и проветривание. Имеются балкон и лоджия. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного дома, построенного по 137 серии. Жизнь здесь — это удобство и доступность: в шаговой близости расположены 5 школ, 20 детских садов и более 80 разнообразных магазинов. Для отдыха и прогулок — живописные парки Малиновка и Лесопарк Ржевский. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города: всего 6-7 минут до станций метро Ладожская, Улица Дыбенко, Проспект Большевиков, а так же Ладожского вокзала. Квартира ждет своих новых собственников!





Move.ru - вся недвижимость России