

Создано: 26.11.2025 в 10:08

Обновлено: 26.11.2025 в 09:53

<https://spb.move.ru/objects/9286905779>

Агент

79811600782

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 26К2**

11 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 26К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

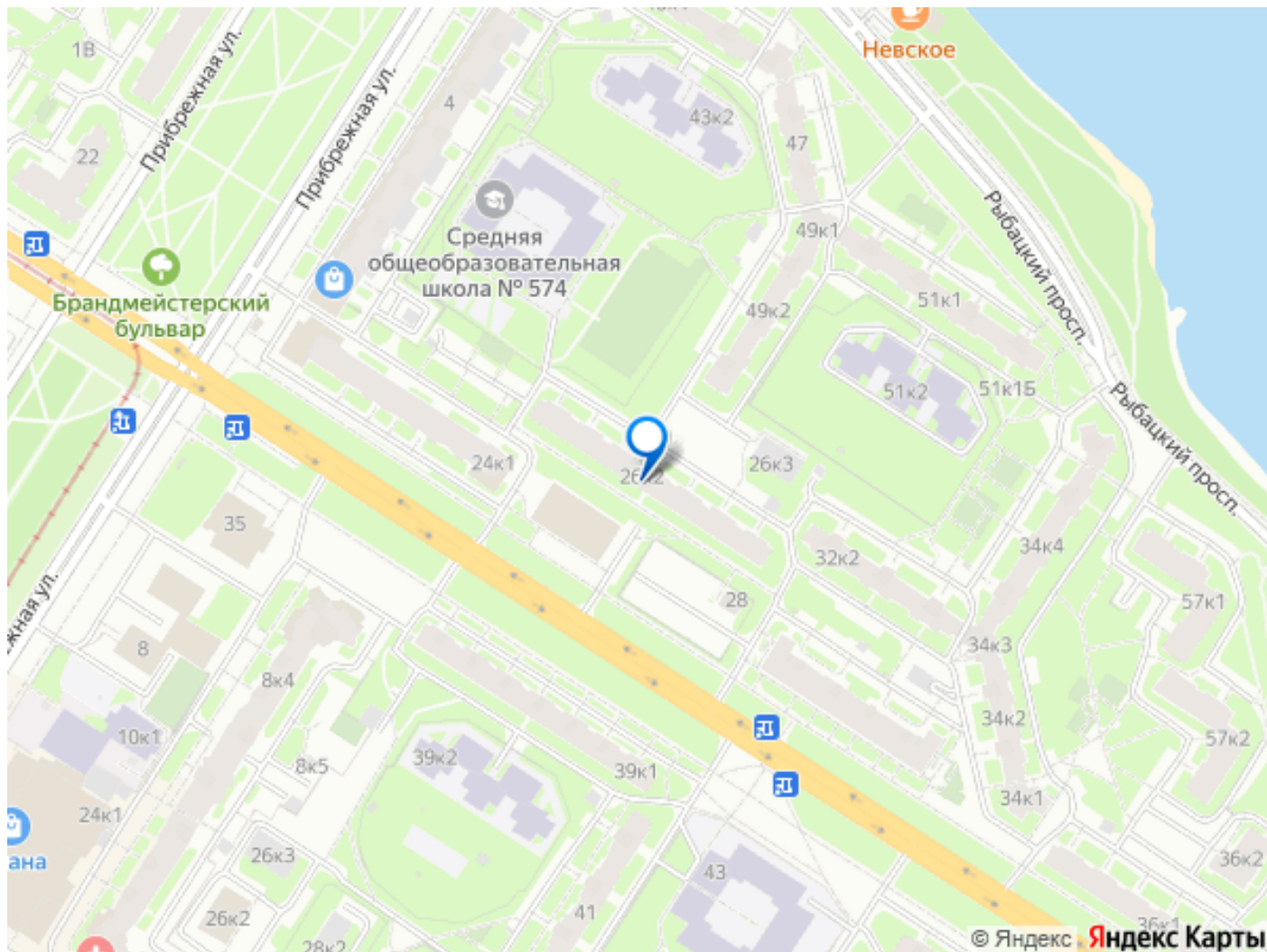
для заметок



Эксклюзивное предложение от собственника.
Просторная квартира в прекрасном районе на
набережной Нивы! О квартире и доме: *
Светлая и тёплая квартира-распашонка,
общей площадью 71м2 +доп. Утепленная,
застеклённая лоджия, на 2 этаже 10 эт.
Дома. * В квартире делали ремонт для себя,
очень удобная планировка, достаточно много
мест хранения. При желании можно сразу
заехать и жить. * На кухне и в коридоре
тёплый пол с регулятором тепла. *
Установлен резервный бойлер. * Тихие
благополучные соседи. * Чистая парадная.
Инфраструктура: * Экологически
благоприятный зелёный район. * Детский сад
и школа во дворе. * Метро Рыбацкое в пешей
доступности 20минут. * Вся необходимая
инфраструктура(аптеки, стоматология,
поликлиника, магазины, пекарни и кафе —
Всё Рядом! * Открытая парковка, где всегда
достаточно мест для машин. * Выезд на Кад-3
км. О сделке: * Прямая продажа. * Без
обременений, материнский капитал не
использовался. * 1 взрослый собственник. *
Можно в ипотеку любого банка. * В квартире
никто не прописан(все справки на руках). *
Быстрый выход на сделку! Показы в любой
день по предварительной договоренности!
Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России