

Создано: 18.12.2025 в 17:36

Обновлено: 20.01.2026 в 10:51

## Санкт-Петербург, улица Ушинского, 31

# 12 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 31

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

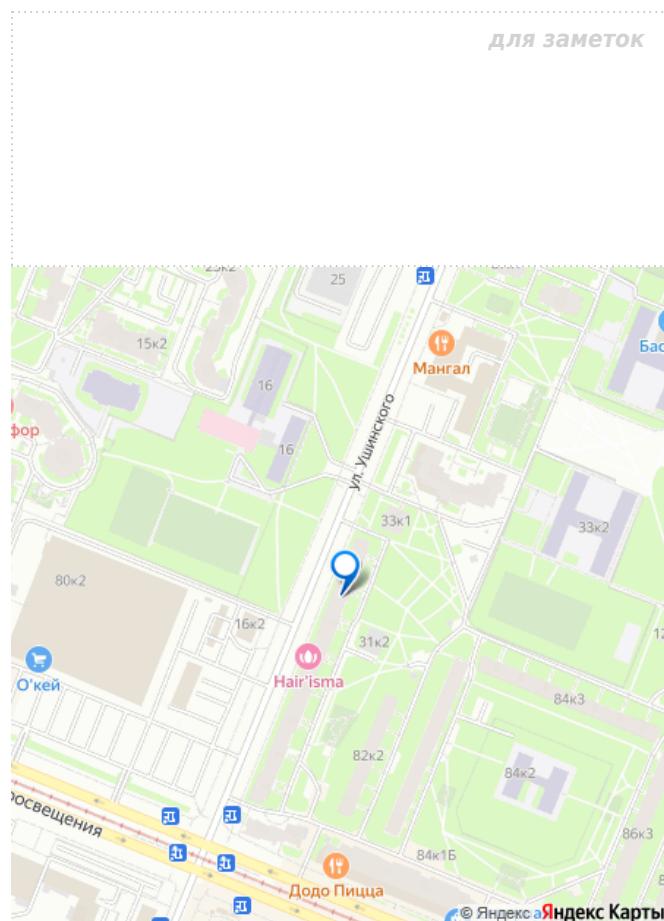
[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

## Описание

Продается 3-комнатная квартира 71 м<sup>2</sup> на улице Ушинского, 31 Квартира на 7 этаже — просторная, светлая, с окнами в тихий зелёный двор и красивым видом. Это удачное сочетание приватности и комфорта в



динамичном городе. Всего 5 минут пешком до метро — идеальная локация для тех, кто ценит своё время. Планировка продумана: три изолированные комнаты, просторная кухня, много света и воздуха. Район с развитой инфраструктурой: престижные школы, детские сады, магазины, спортивные клубы и парки для прогулок — всё рядом с домом. Квартира отлично подойдёт для семьи или тех, кто ищет комфортное и статусное жильё с удобным расположением.

Документы готовы, продажа прямая.

