

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:36

Обновлено: 20.01.2026 в 10:51

**Санкт-Петербург, улица Ушинского, 31**

**12 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 31

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

## Описание

Продается 3-комнатная квартира 71 м<sup>2</sup> на улице Ушинского, 31 Квартира на 7 этаже — просторная, светлая, с окнами в тихий зелёный двор и красивым видом. Это удачное сочетание приватности и комфорта в

для заметок



динамичном городе. Всего 5 минут пешком до метро — идеальная локация для тех, кто ценит своё время. Планировка продумана: три изолированные комнаты, просторная кухня, много света и воздуха. Район с развитой инфраструктурой: престижные школы, детские сады, магазины, спортивные клубы и парки для прогулок — всё рядом с домом. Квартира отлично подойдёт для семьи или тех, кто ищет комфортное и статусное жильё с удобным расположением. Документы готовы, продажа прямая.

