

Создано: 15.01.2026 в 13:38

Обновлено: 15.01.2026 в 14:28

<https://spb.move.ru/objects/9287993011>

Собственник

**79819712052**

Санкт-Петербург, Оборонная улица, 2

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Оборонная улица, 2

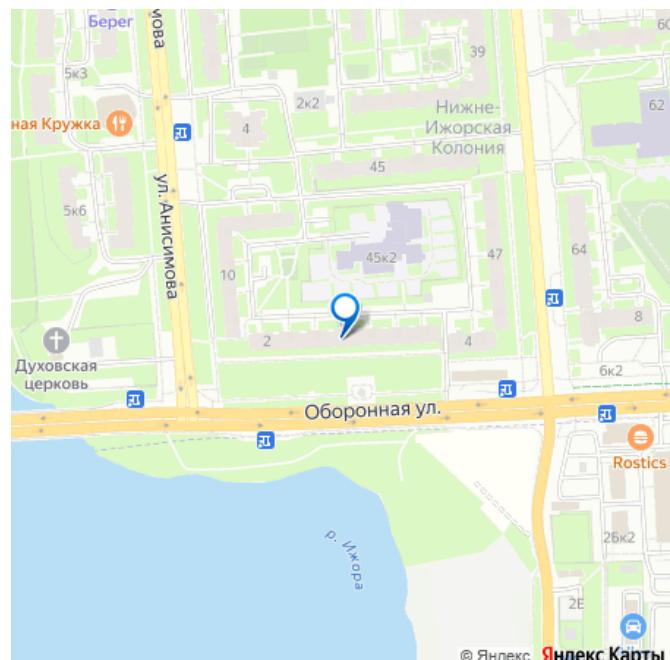
Округ

СПБ, Колпинский район

Улица

[улица Оборонная](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

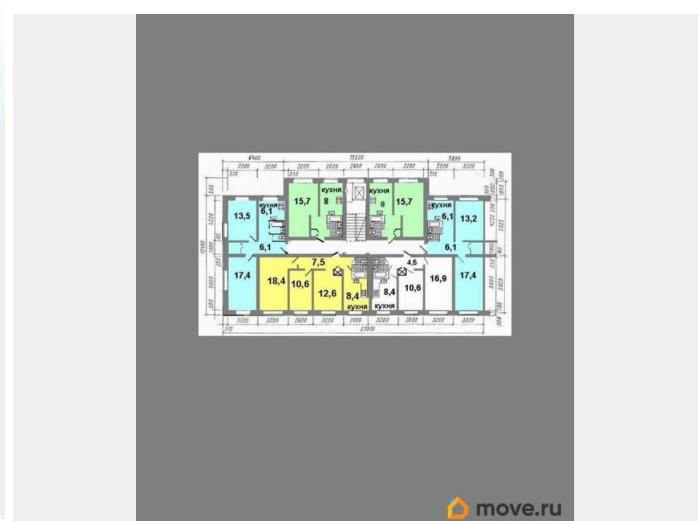
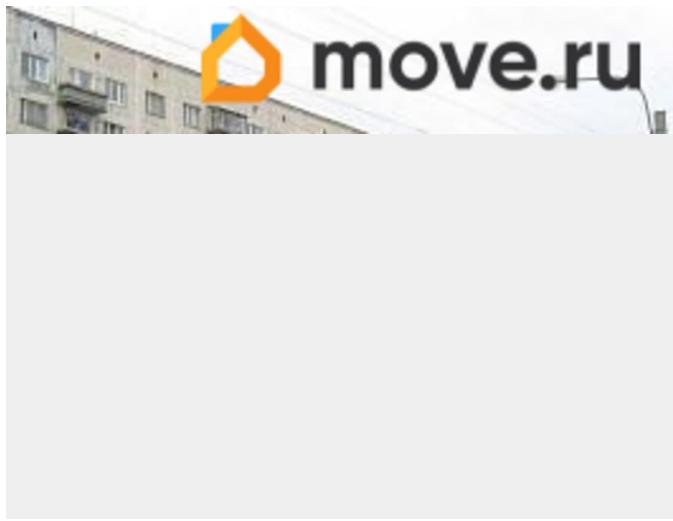
да

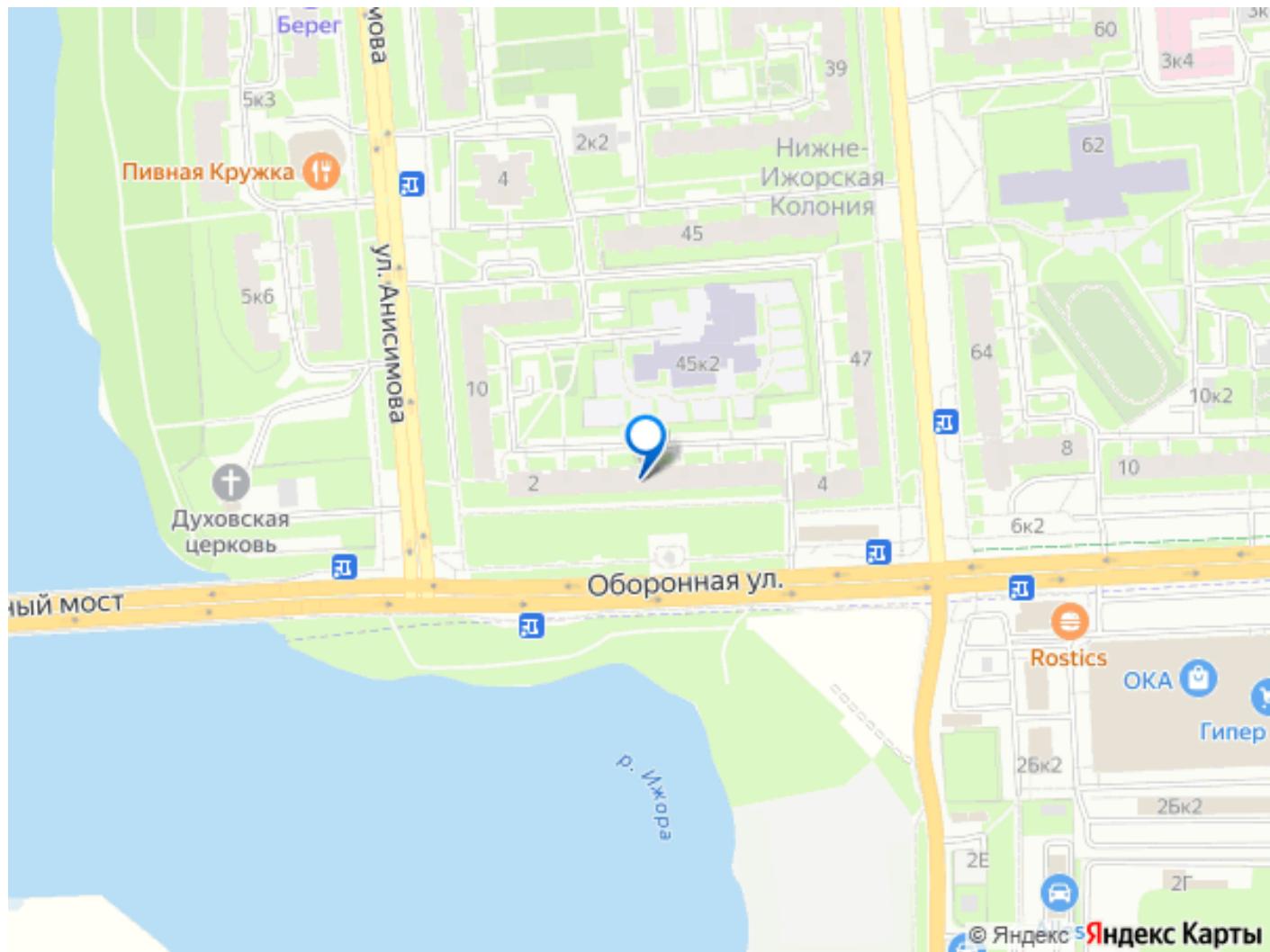
возможна ипотека

## Описание

В продаже от собственников 3-х комнатная квартира в одном из самых популярных районов Колпино. Дом с современной планировкой. Удобная логистика, выезд на

Московское шоссе и Софийскую улицу. Вся необходимая для жизни инфраструктура вокруг дома в пешей доступности, включая гипермаркет Лента и торговый комплекс, которые находятся напротив через дорогу. Прописка СПб. Квартира требует ремонта, что учтено в цене, (но заехать и проживать можно сразу), зато вы сможете реализовать все свои дизайнерские задумки. Сейчас запущен судебный процесс по снятию с регистрационного учёта (выписки) из квартиры бывших собственников, право проживания и прописки никто из них не имеет. При этом все документы к сделке по продаже квартиры готовы, долгов и обременений нет, выход на сделку, если новый собственник готов закончить процедуру выписки сам, возможен прямо сейчас. Агентов рассматриваем только со своими покупателями. Помощь в продаже не требуется!!!





Move.ru - вся недвижимость России