

Создано: 25.01.2026 в 11:06

Обновлено: 14.02.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9288334310>

**Елена Шатова, Адвекс**

**79819213363**

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
26К2**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 26К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

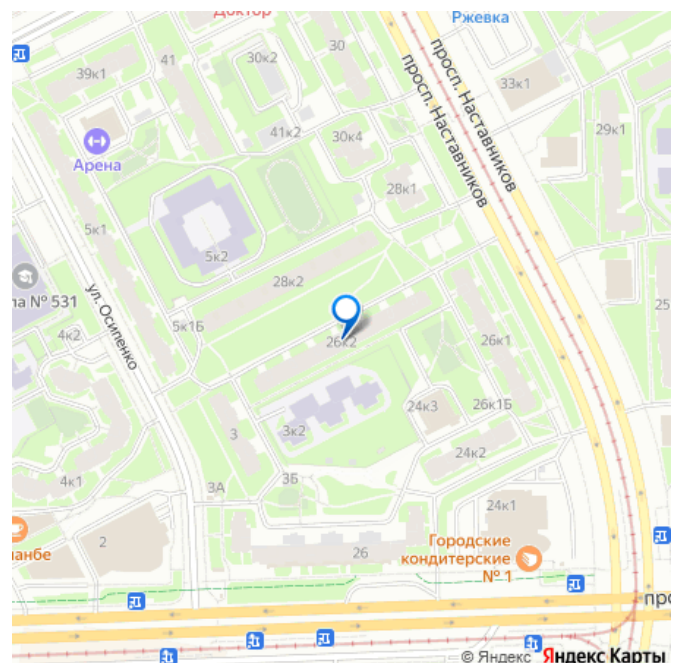
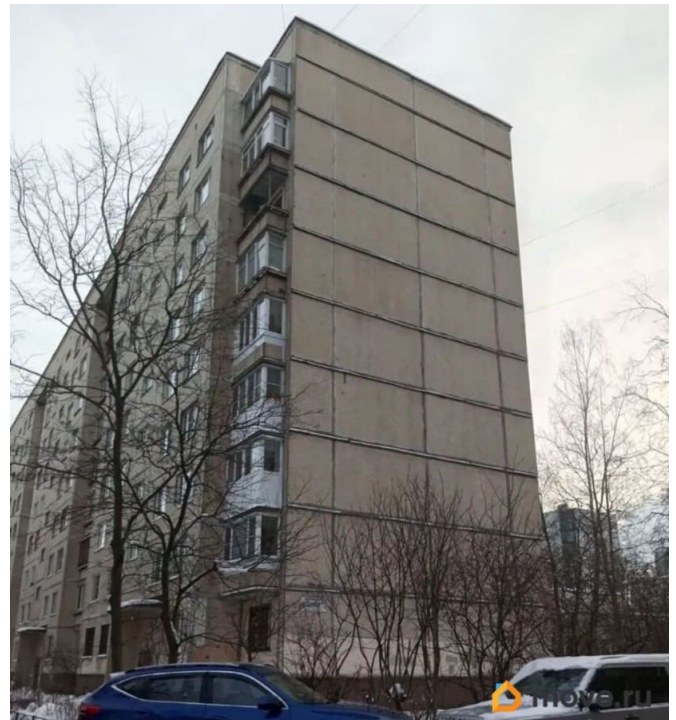
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

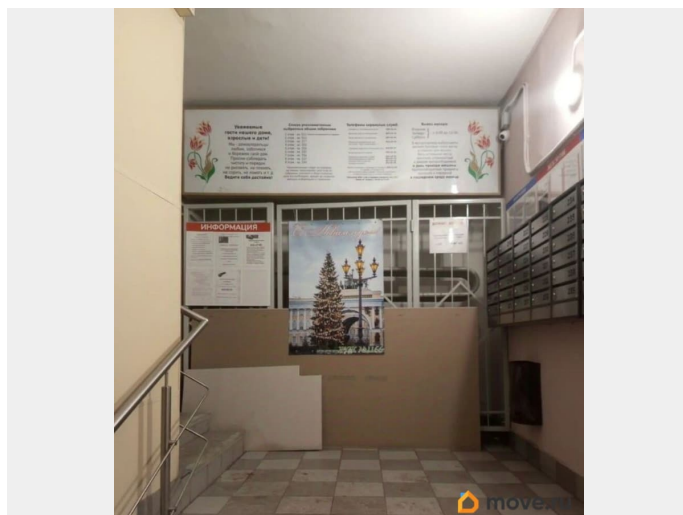
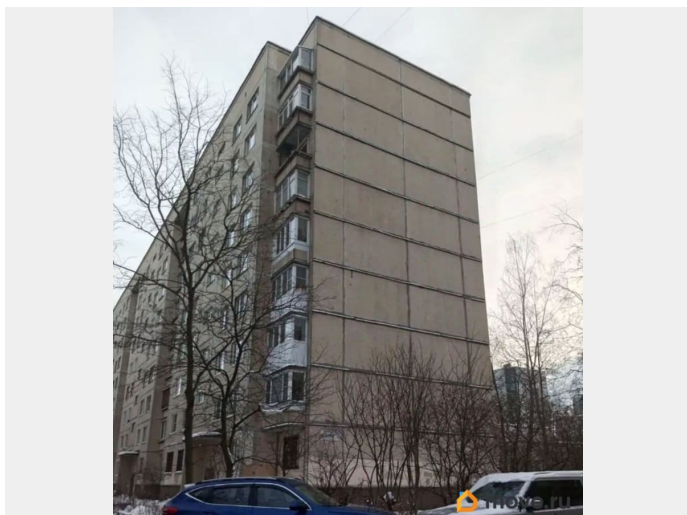
Покупка в ипотеку

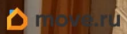
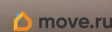
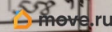
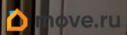
да

возможна ипотека, лифт, парковка

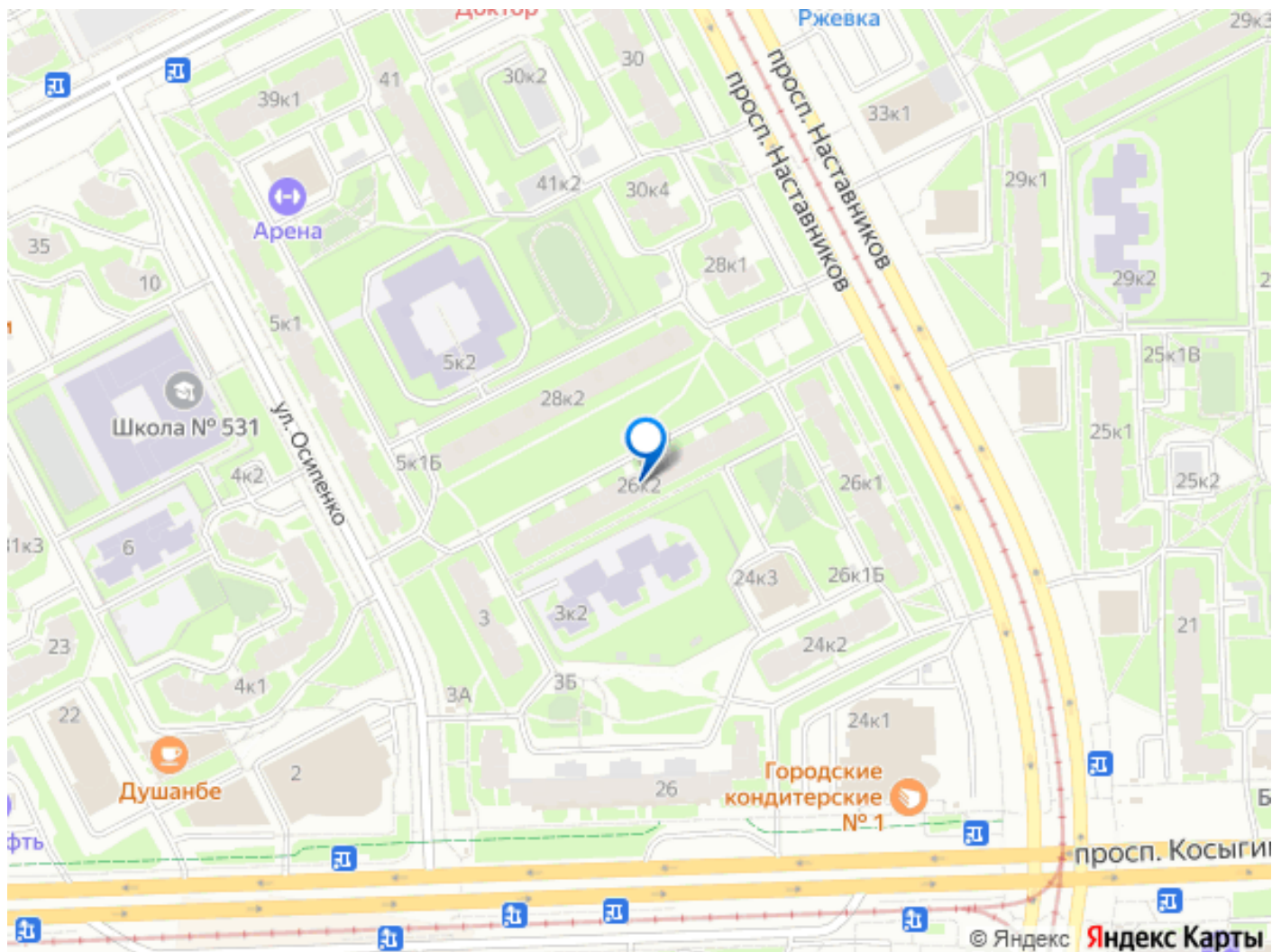
## Описание

ID: 1915981 Вашему вниманию в продаже 3х комнатная квартира . Расположена в 3х трамвайных остановках от м. Ладожская . Удобное расположение , до Кад 3 км. , до Невского проспекта 15мин на автобусе . Рядом вся инфраструктура в 5 минутах ходьбы есть 3 школы , дет.сады , поликлиники , стоматология , магазины , аптеки , парк Малиновка , Ржевский лесопарк . Дом кооперативный , ухоженный , с отличным ТСЖ , доброжелательными соседями , серия 1-ЛГ- 606- 1984 года постройки . по документам 1 взрослый собственник . Звоните, записывайтесь на просмотр.









Move.ru - вся недвижимость России