

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:24

Обновлено: 25.02.2026 в 18:58

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 76**

**12 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 76

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

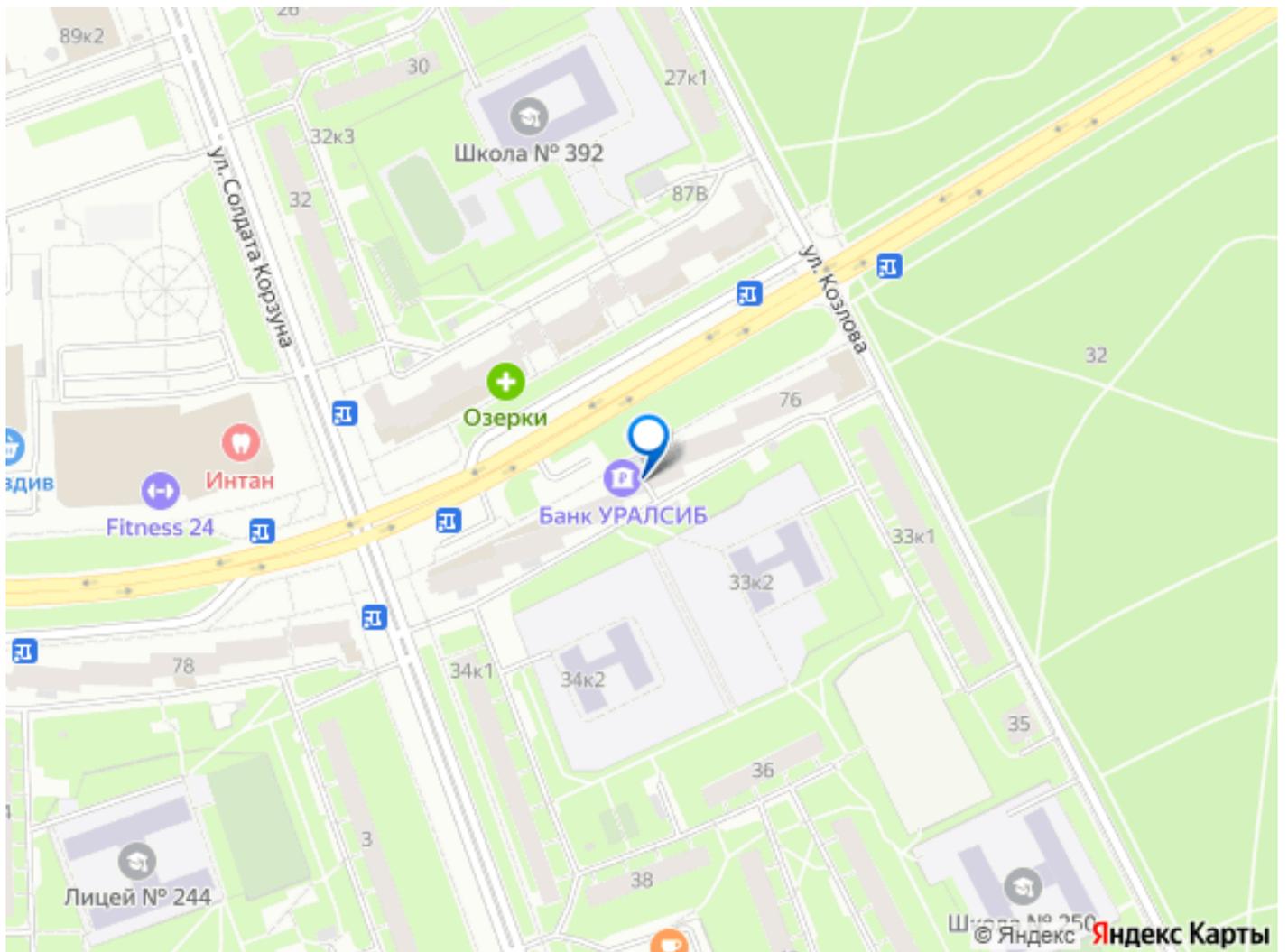
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21110 - назовите его оператору. Просторная, светлая, двухсторонняя квартира с застекленным балконом 3.6 квм с теплым полом в кирпичном доме 1983 г.п. недалеко от м.Проспект Ветеранов. Из окон открывается прекрасный вид на парк Александрино. В подарок покупателю по договоренности остаются мебель и техника. Можно заехать и жить. Чистый подъезд, хорошие, доброжелательные соседи. Отличная управляющая компания: просьбы жильцов не остаются без внимания. Зеленый, обжитой район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, аптеки, поликлиники, кафе, торговые центры, школы, дет.садики, OZON, WB, различные пункты бытового назначения и пр. Удобная транспортная доступность: до м..Проспект Ветеранов пешком 20 минут, на транспорте 7 минут. Недалеко ж/д станция Ульянка. Удобный выезд на КАД. В собственности более 5 лет, один собственник, мат. кап. не использовался, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России