

🕒 Создано: 13.02.2026 в 16:18

Обновлено: 13.02.2026 в 17:35

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
3**

14 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

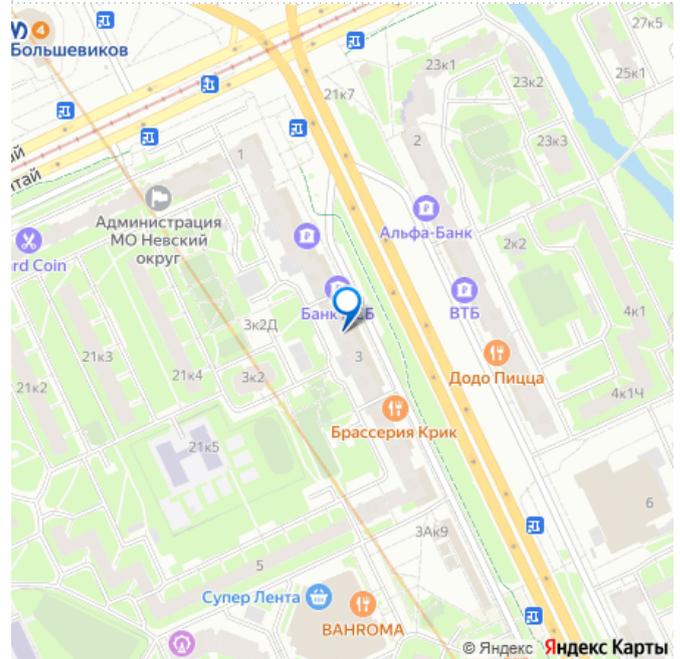
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

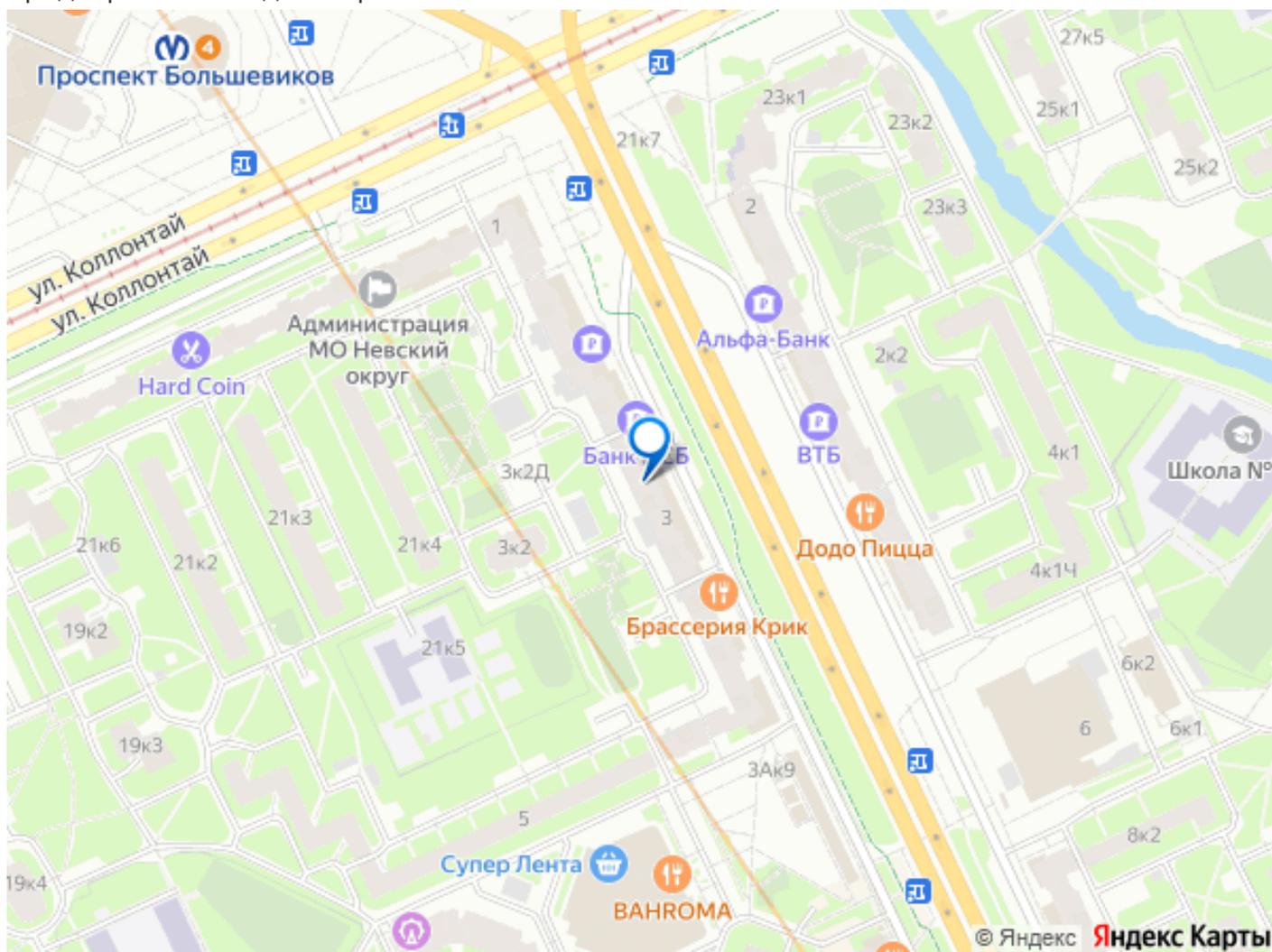
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная семейная трёхкомнатная квартира, с изолированными комнатами, расположенная на 12 этаже дома 137 серии. Из окон открывается вид на зелёный двор и городские пейзажи. В квартире требуется ремонт, что позволяет воплотить ваши дизайнерские идеи. В доме есть консьерж, грузовой и пассажирский лифты, мусоропровод. Во дворе предусмотрены открытая парковка и спортивная площадка. За счет высокого этажа, в квартире неслышно улицу. Лоджия и балкон застеклены, оснащены вместительными шкафами, что обеспечивает дополнительное пространство для хранения. Санузел раздельный, ванна заменена на душ. В доме есть консьерж и видеонаблюдение. В парадных произведен качественный ремонт и установлены новые лифты. Квартира во владении одной семьи с момента постройки дома! Объект продается с альтернативой покупкой. 1 взрослый собственник Готовый пакет документов Ограничений и обременений нет Рассматриваем покупателей как с прямыми деньгами, так и с

ипотекой, мат.капиталом. Просмотры по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России