

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:21

Собственник

79112773055

Санкт-Петербург, Афонская улица, 14

13 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Афонская улица, 14

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

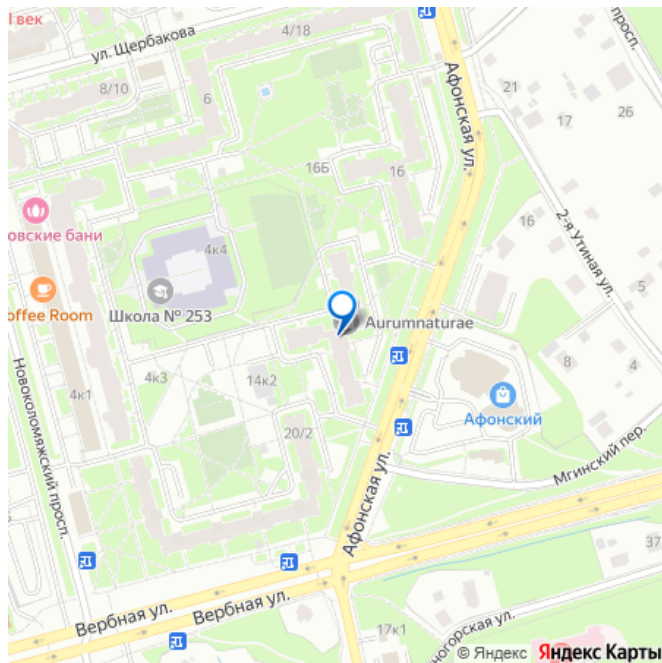
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

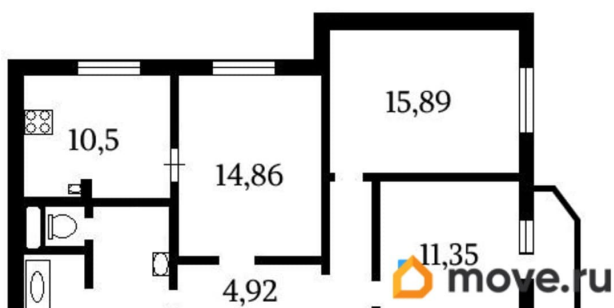
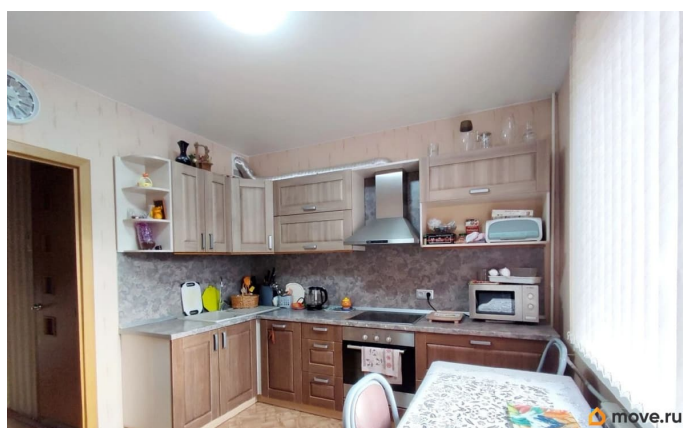
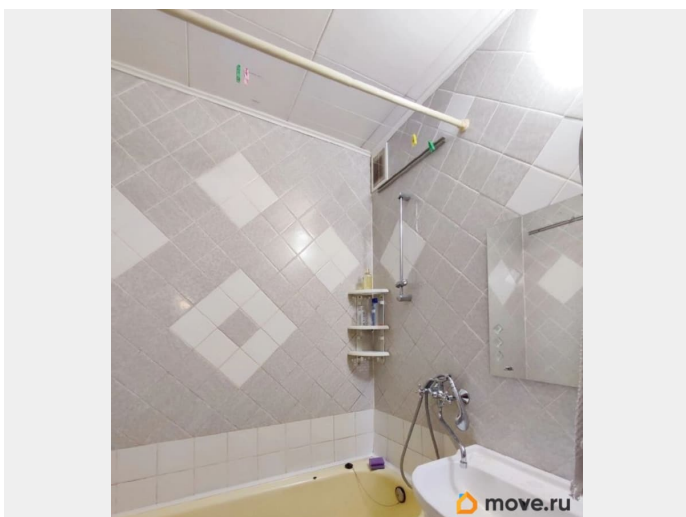
для заметок

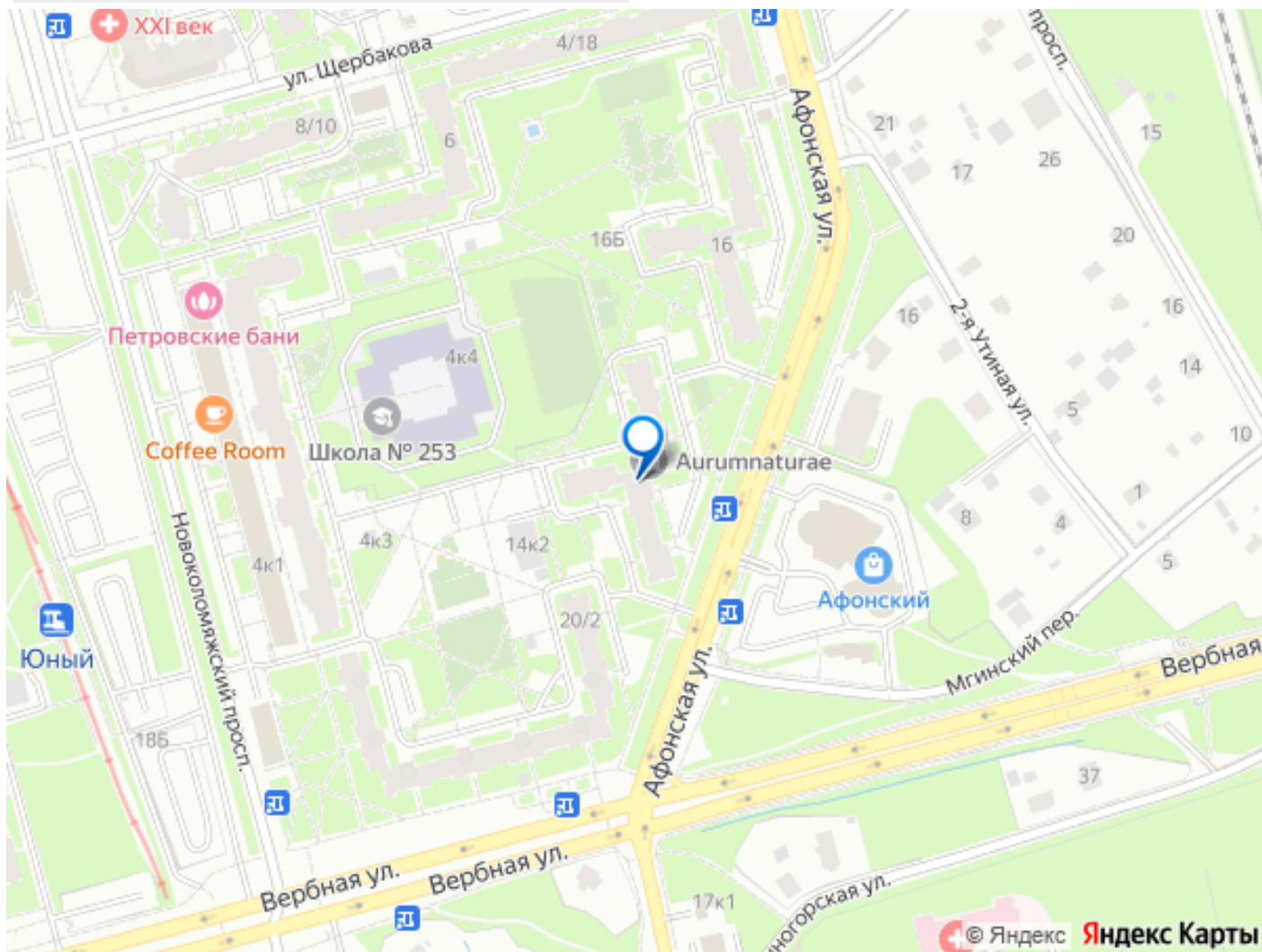


Описание

Санкт-Петербург, Афонская улица, дом 14, корпус 1. Здесь, на третьем этаже 12-этажного дома, продаётся просторная трёхкомнатная квартира. Общая площадь — 71 квадратный метр. Дом — 1995 года постройки, панельный, улучшенной серии 137, с двумя лифтами в подъезде, чистой парадной и хорошими соседями. Двор уютный: свободная парковка, пешеходные дорожки, скамейки для отдыха — есть где погулять и где посидеть в тишине. Район Коломяги — это давно обжитой уголок Приморского района, где всё дышит спокойствием. Всё рядом: школа и детский сад буквально за углом, Перекрёсток и ВкусВилл в двух шагах, а до метро Удельная или Комендантский проспект быстро доехать на автобусе от остановки у дома. Удобно жить, не чувствуя городской спешки. Три изолированные комнаты: 15,1+15,7 + 11,9 квадратных метра — каждую можно использовать по-своему. Кухня правильной формы — 10,7 м², легко разместится и обеденный стол, и всё необходимое для готовки. В квартире остаётся встроенная кухня — приятный бонус. В коридоре есть встроенные шкафы. Раздельный санузел, ванна в кафеле, сантехника ухоженная — всё в хорошем состоянии. Потолки 2,6 метра, плита электрическая, горячее водоснабжение от теплового центра, отопление центральное. Есть остеклённый балкон — уютное место, чтобы выйти с чашкой кофе или просто подышать воздухом, не выходя из дома. Общий тамбур на две квартиры добавляет удобства и приватности. В квартире сделан косметический ремонт,

она полностью готова к жизни. Квартира односторонняя, окна выходят во двор — тихо и спокойно. Два взрослых собственника, без обременений, полная стоимость в договоре, прямая продажа. Приходите смотреть. Здесь действительно хочется остаться.





Move.ru - вся недвижимость России