

Создано: 21.12.2025 в 10:56

Обновлено: 11.01.2026 в 11:47

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
28К2**

11 850 000 ₽

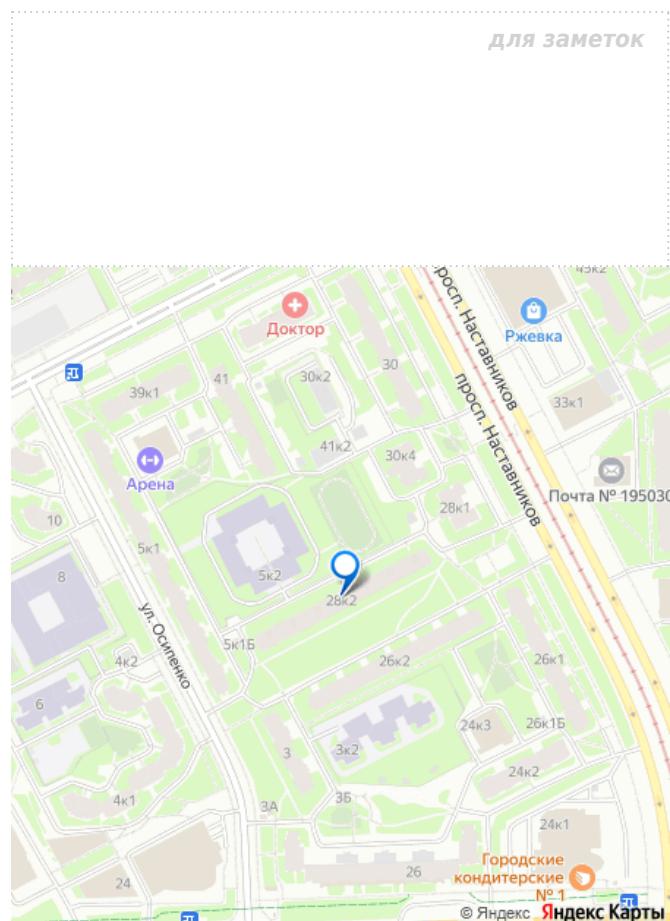
Санкт-Петербург, проспект Наставников, 28К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

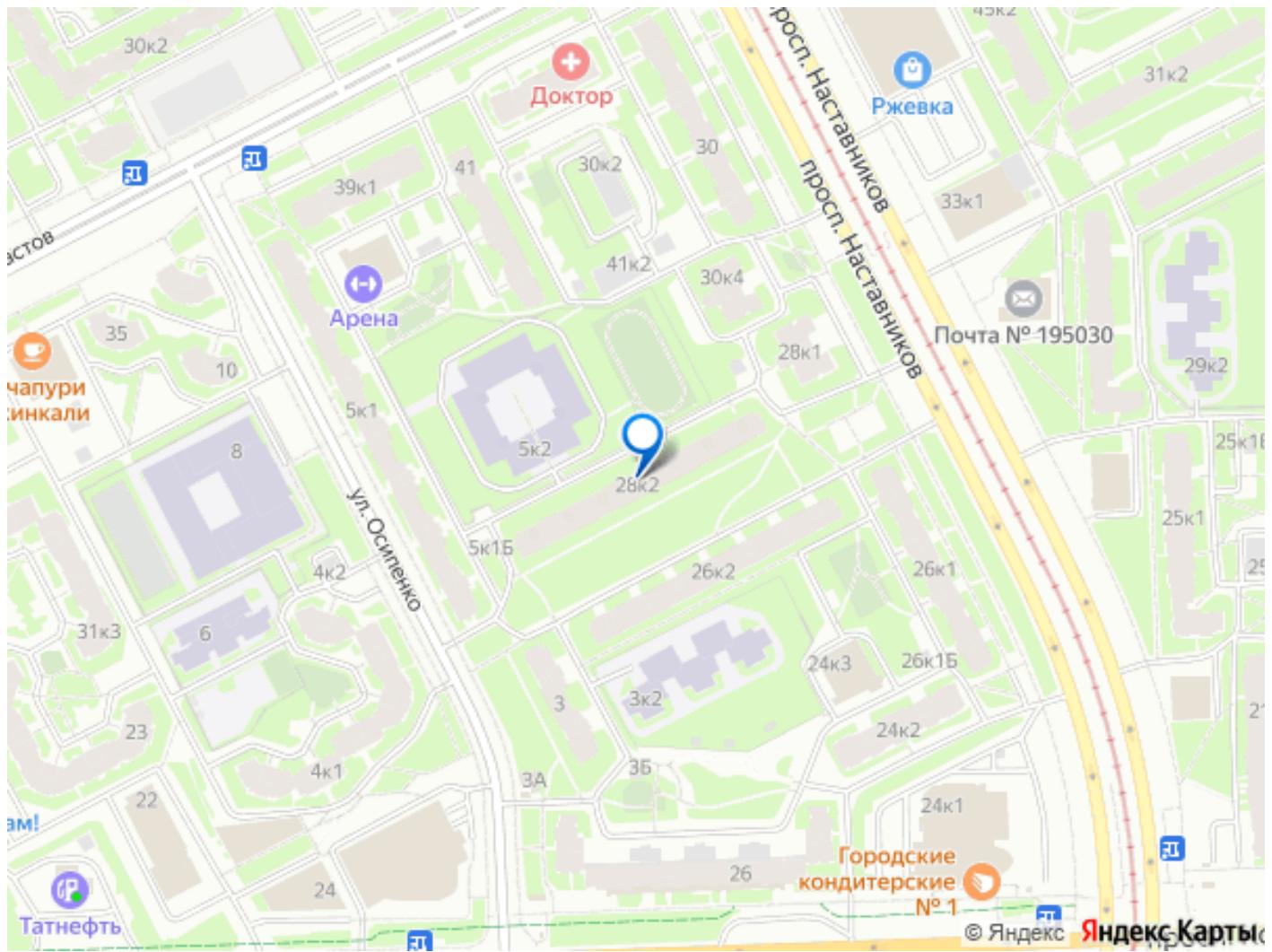
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1980728. Просторная 3 к.квартира в спальном районе. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Перепланировок не было. Дом 606-й серии, ЖСК, чистый подъезд, домофон, мусоропровод, новый лифт. Квартира двухсторонняя, одна сторона выходит на школу и школьный стадион, другая - в тихий, зеленый скверик. Рядом школа (100 м), детсад (250 м), Окей, Перекресток, универсам Народный, ТРК Июнь, Ржевский лесопарк (15 мин., 1,3 км). Ближайшая ст.м. Ладожская, можно доехать на нескольких видах транспорта (трамвай Чижик, автобусы, троллейбусы). До Невского пр. 20 минут на машине. Удобный выезд на КАД. Комнаты изолированные. В квартире 4 вместительные кладовки с полками, за счет которых можно увеличить площади комнат, коридора и/или кухни. Требуется косметический ремонт.

ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!!!



Move.ru - вся недвижимость России