

Создано: 09.01.2026 в 00:07

Обновлено: 22.01.2026 в 12:24

<https://spb.move.ru/objects/9287860274>

Собственник

79819542203

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
22К2**

12 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 22К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

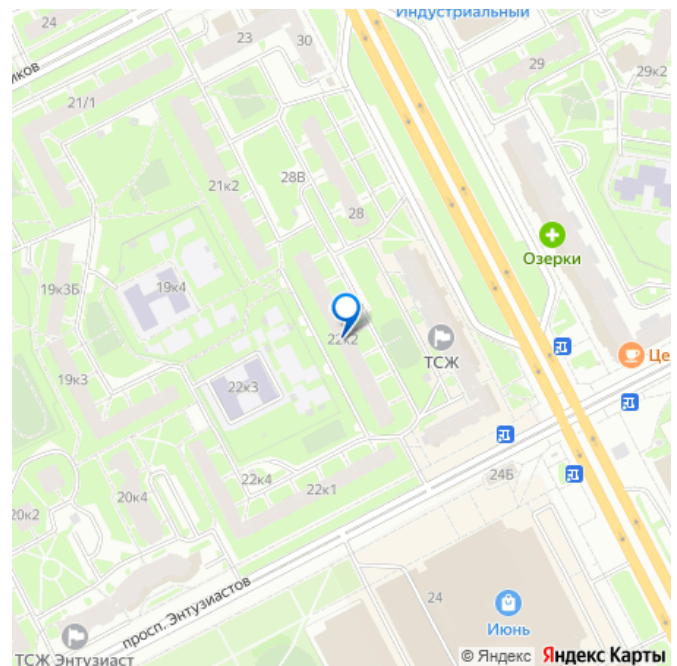
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

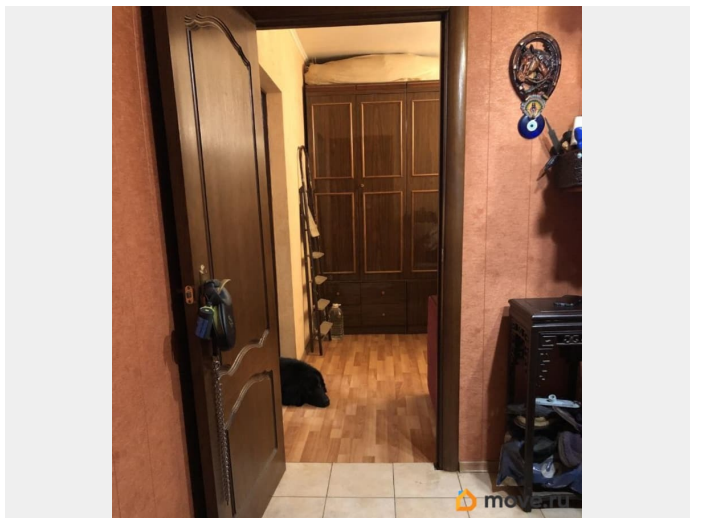
Покупка в ипотеку

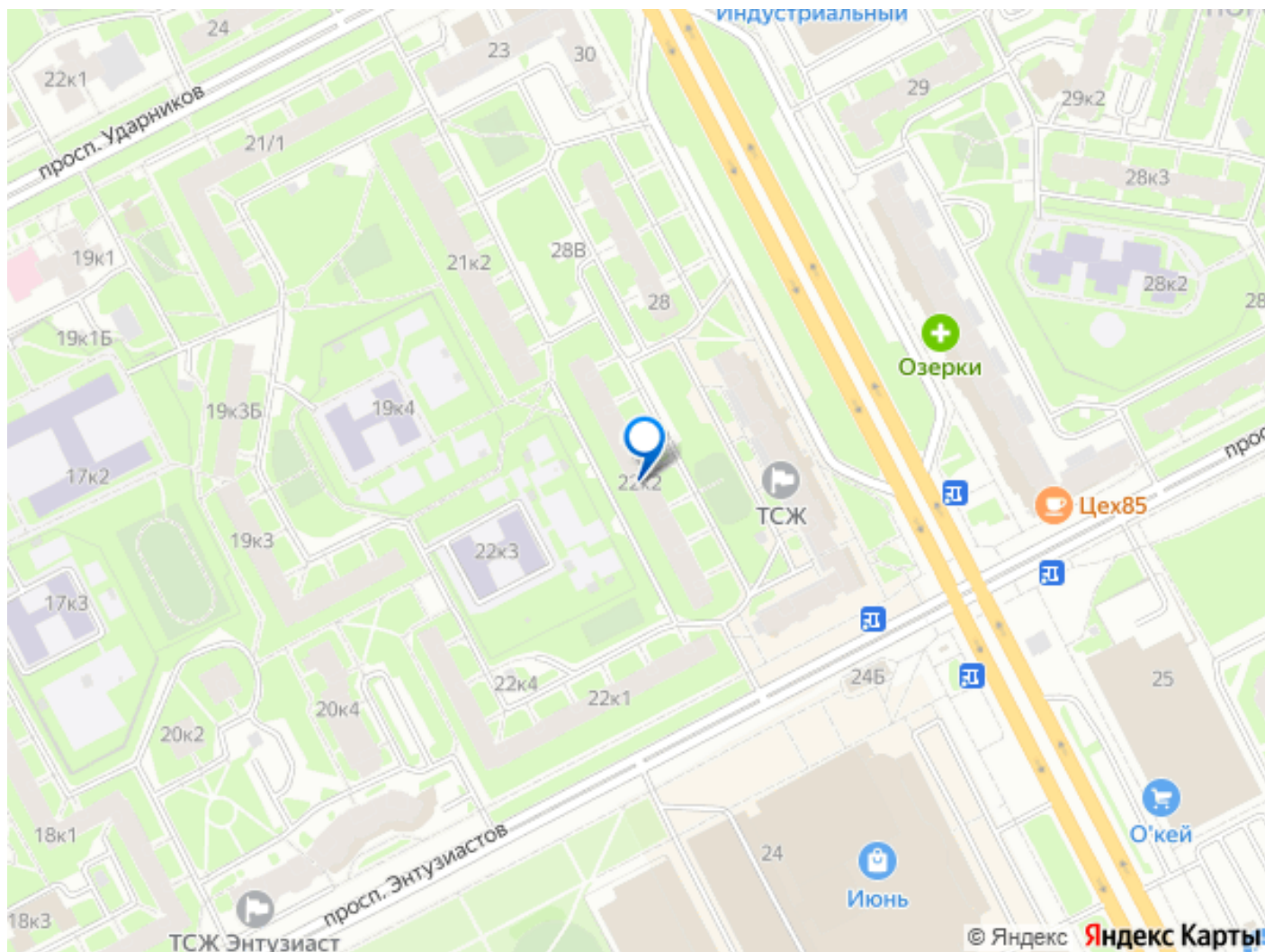
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДЛЯ АГЕНТОВ: В ВАШИХ УСЛУГАХ НИКТО НЕ НУЖДАЕТСЯ, НЕ НАВЯЗЫВАЙТЕСЬ И НЕ ТРАТЬТЕ СВОЁ И МОЁ ВРЕМЯ!!! Просторная квартира, в тихом зелёном дворе со множеством детских и спортивных площадок. Прямо во дворе 2 детских сада, за соседним домом школа. Много зелёных зон для прогулок и выгула собак. Район с очень развитой инфраструктурой, в пешей доступности целых 3 ТЦ, множество магазинов, аптек, пекарен и кафе/ресторанов. Через дорогу парк Малиновка. Удобное транспортное сообщение. До взрослой и детской поликлиник 500 метров. Тихие соседи, все семейные. Два взрослых собственника. Встречная покупка подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России