

🕒 Создано: 03.11.2025 в 19:39

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 09:29

**Виктор Липский, Виктор Липский**  
**79111890254**

**Санкт-Петербург, улица Щербакова, 4/18**

**11 999 999 ₹**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 4/18

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

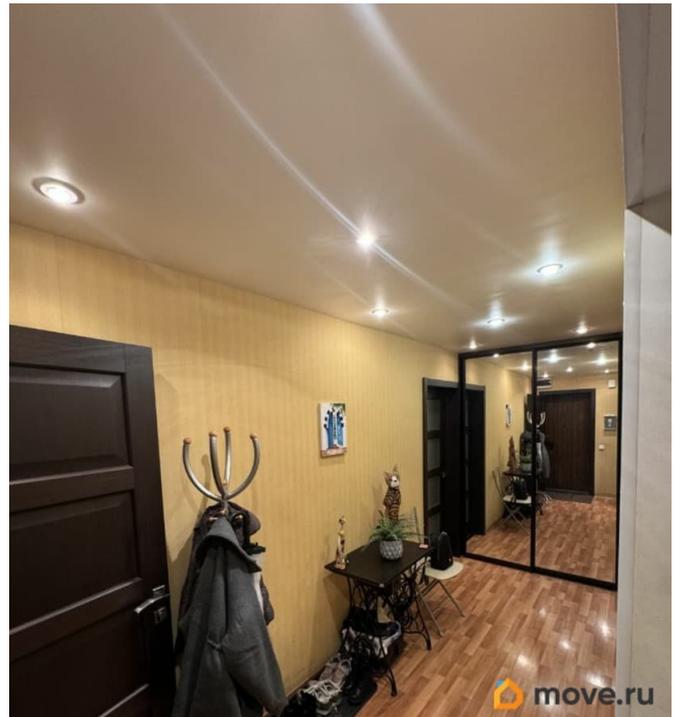
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Доброго времени суток, продается отличная просторная квартира со всеми удобствами, прямая продажа, один взрослый собственник, ни каких обременений. Привлекательная планировка. Шикарный вид из окна, просторный не застроенный двор с удобными местами для парковки и прогулок с детьми, 3 детские площадки в доступности, развитая инфраструктура, школа прямо во дворе, детский сад через дорогу, в пешей доступности 5 магазинов (пятерочка, перекресток, магнит, лента, дикси), пекарня в 5ти минутах, рядом находится известный всем центр им. Алмазова, поликлиника тоже в пешей доступности, остановка автобуса прямо около дома, до метро можно добраться ровно за 7 минут на автобусе (пешком 15), ближайшее метро Удельная, Пионерская, Коменданский проспект. Мебель и технику оставим по договоренности.

