

Создано: 18.02.2026 в 20:29

Обновлено: 02.03.2026 в 20:03

**Георгий Македон, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Щербакова, 4/18**

**12 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 4/18

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2048879. Продаётся

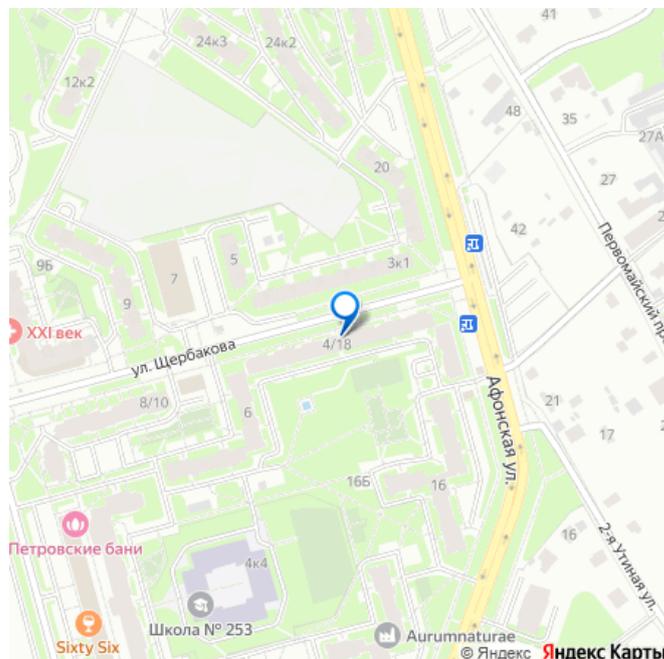
трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге

Адрес и транспортная доступность: Россия, Санкт-Петербург, улица Щербакова, 4/18.

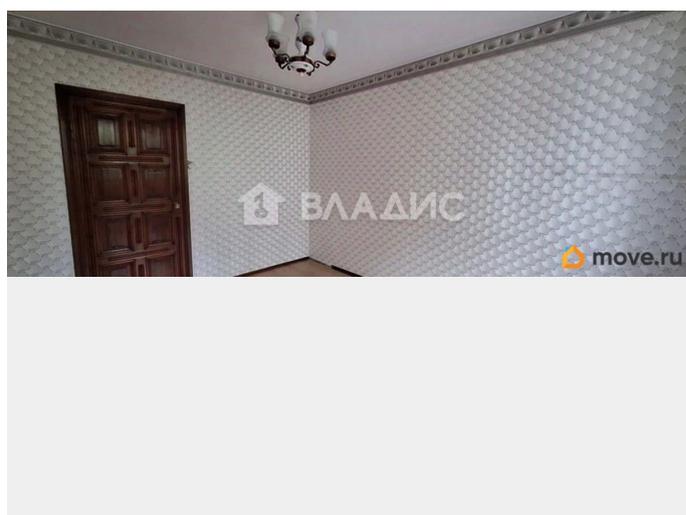
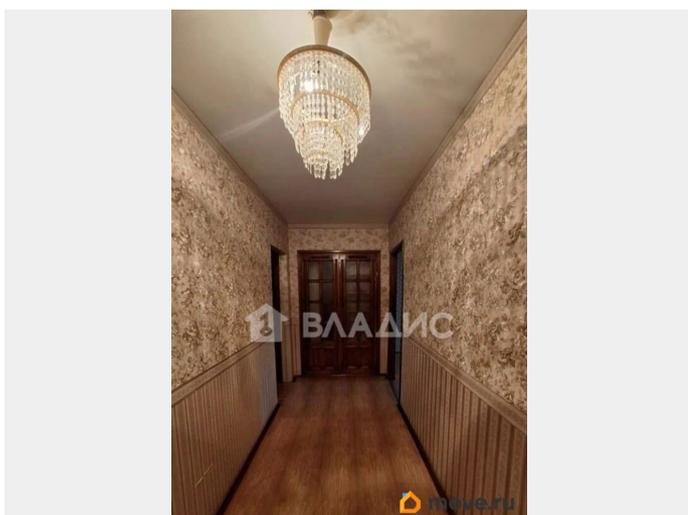
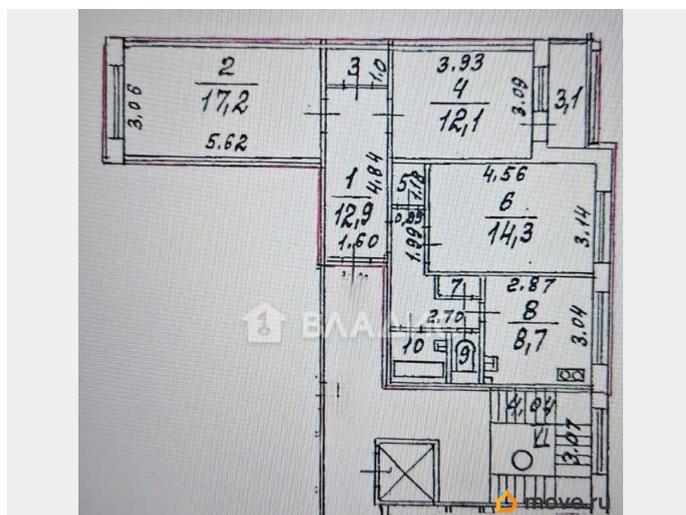
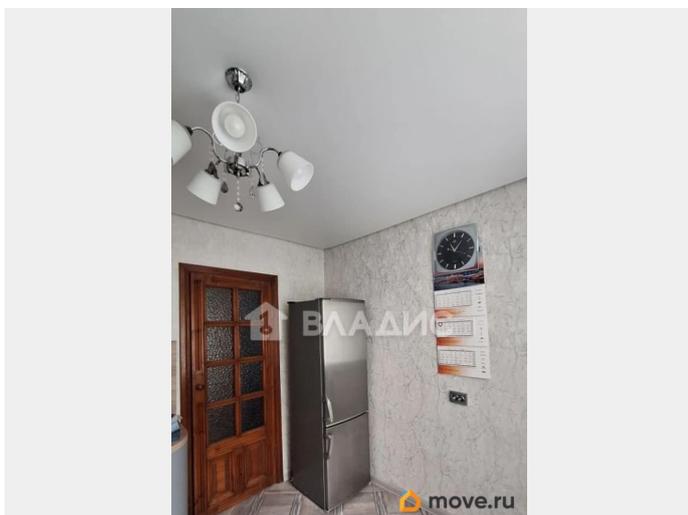
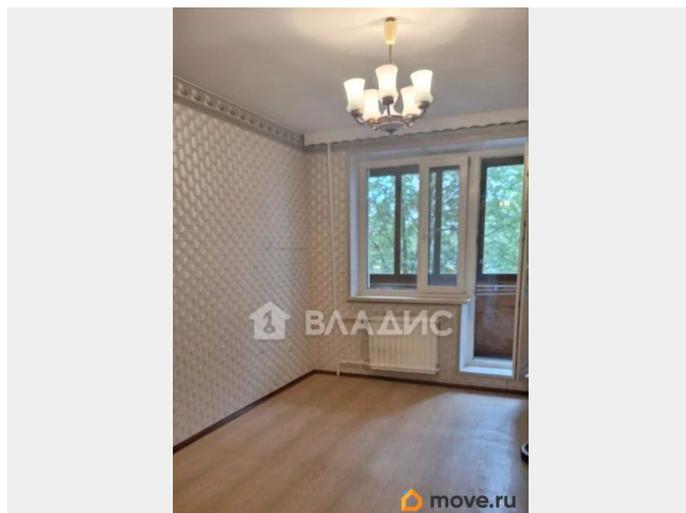
Отличное расположение с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает лёгкий доступ к различным районам города.

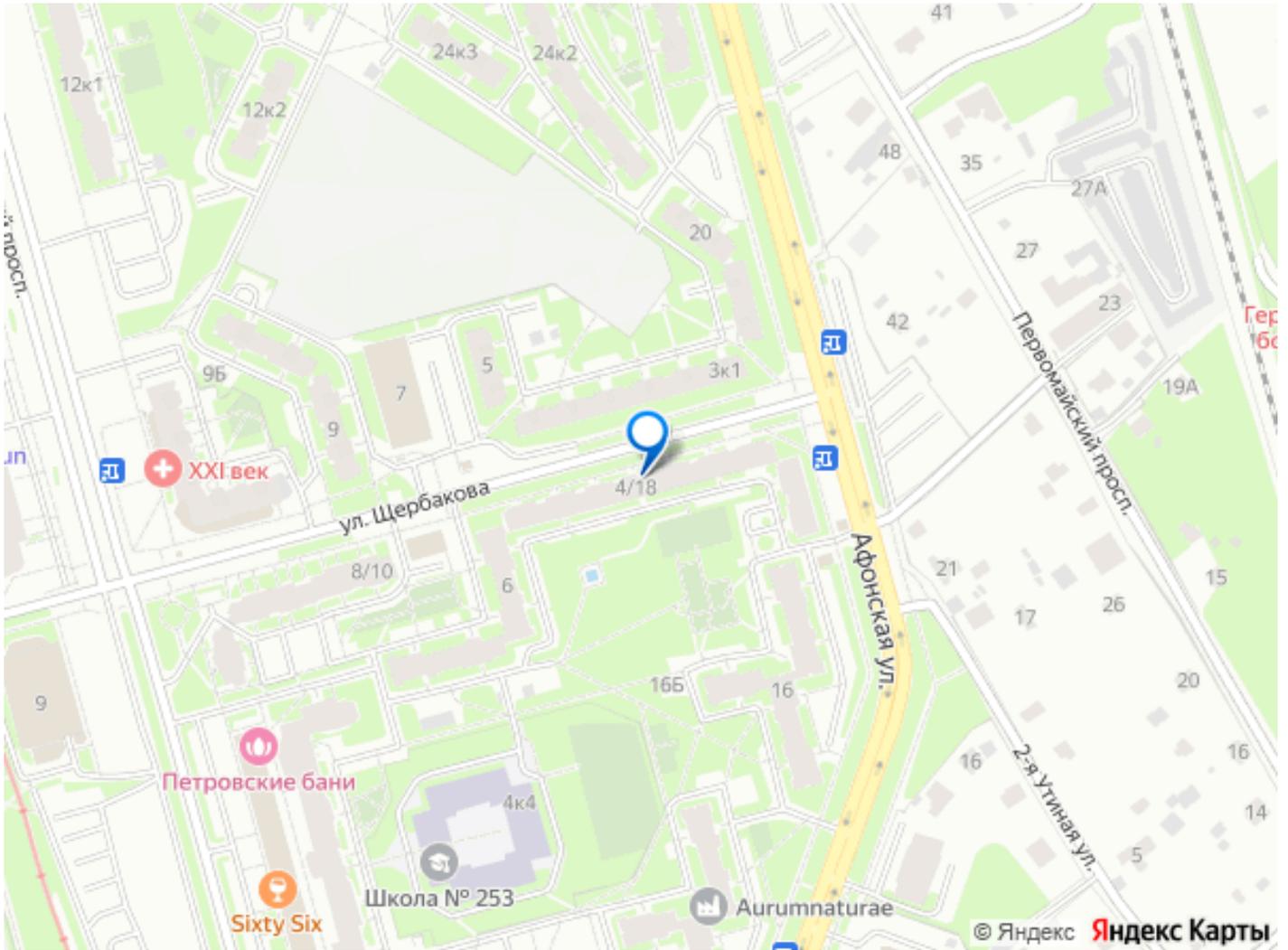
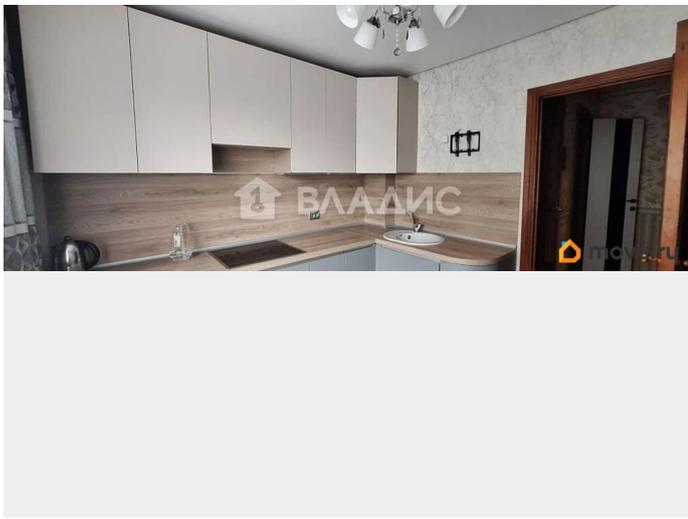
Описание объекта: Квартира расположена на втором этаже десятиэтажного блочного дома, построенного в 1994 году. Общая площадь составляет 72,2 кв. м, жилая — 43,6 кв. м, площадь кухни — 8,7 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу, а балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха.

Ремонт и планировка: В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Планировка продумана до мелочей, что делает квартиру удобной для проживания семьи с детьми или пожилых пар. Инфраструктура: Район отличается развитой инфраструктурой. В



шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Это создаёт все условия для комфортной жизни и воспитания детей. Безопасность сделки: Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России