

17 854 035 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 33.3 м²

Площадь кухни

 24.7 м²

Общая площадь

 72.33 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

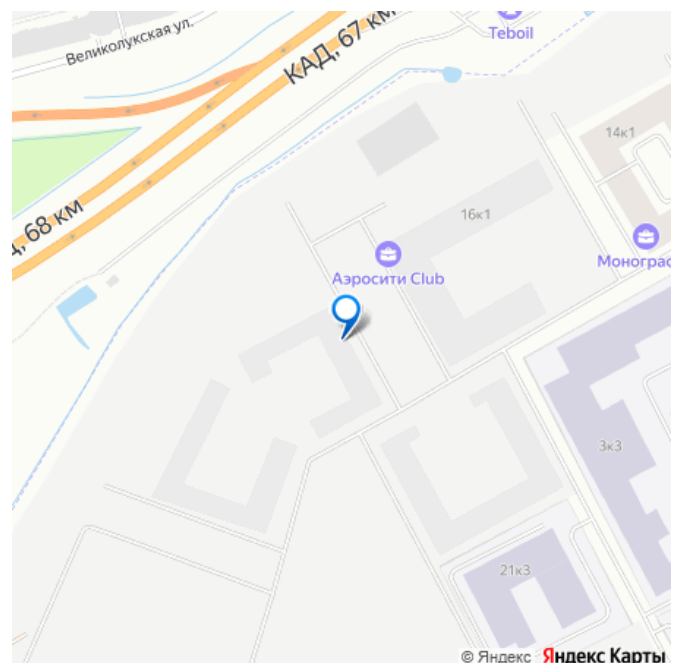
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

для заметок



Описание

Аквилон SOLAR — это пространство нового городского ритма, где свет становится частью архитектуры, а форма — отражением внутренней гармонии. Здесь всё подчинено идее современного комфорта и спокойной уверенности в завтрашнем дне. Дом стремится стать естественным продолжением жизни: сбалансированной, продуманной, наполненной энергией света и движения. Это место, где архитектура не давит, а поддерживает, где город чувствуется, но не мешает, и где каждая деталь говорит о вкусе, внимании и уважении к человеку. Преимущества

Повышенная инсоляция квартир Планировки продуманные до мелочей Большие кухни-гостиные до 27,3м² Мастер-спальни Высота потолков до 2,85 м Увеличенные окна Школы и детские сады в пешей доступности Экопарк на 3 гектара Отделка квартир Чистовая отделка в трех цветовых решениях: Sand, Terra и Graphite Дозаказ для любой квартиры Стандарты Группы Аквилон для вашей комфортной жизни Thermo-S экономия на коммунальных платежах за счет дополнительно утепленных стен, кровли и цоколя. Энергоэффективные окна с селективным покрытием и аргоновым заполнением Soundstop - дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий, шумозащитные окна, малошумные лифты Light-in - в квартирах устанавливаются широкоформатные окна, увеличены на 30%. Высота подоконников на уровне 60 см от пола. Vent-in - в каждой комнате есть клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. inHOME умный дом в каждой

квартире Интеллектуальная цифровая система, которая позволит дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг. В состав inHOME входят: IP-домофон, Face key, «умные» счетчики, датчики протечки, дистанционное отключение розеток, и т.д. Паркинг Подземный паркинг с доступом на лифте Локация - м. Звездная и м. Купчино 10 мин. на машине - КАД 5 мин. на машине - Пулковское шоссе 15 мин. на машине - Невский проспект 35 мин. на машине

