

Создано: 09.01.2026 в 11:35

Обновлено: 09.01.2026 в 12:48

<https://spb.move.ru/objects/9287874615>

Агент

79817963027

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К2

14 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

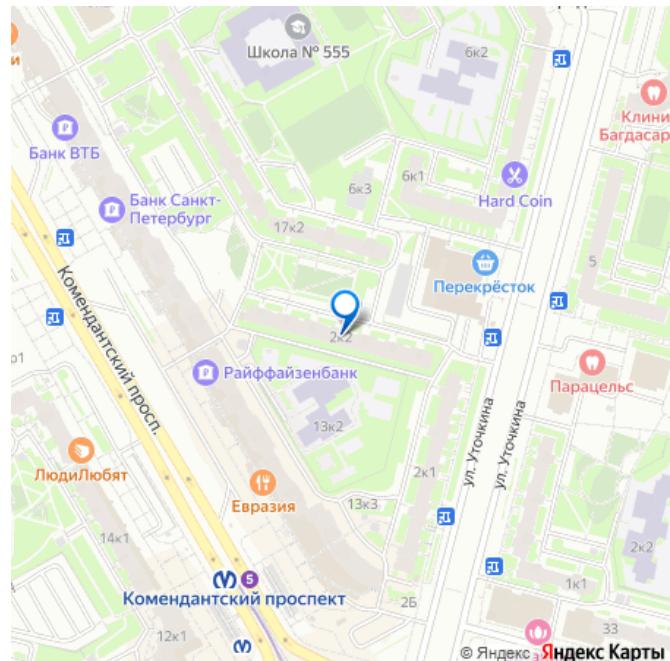
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



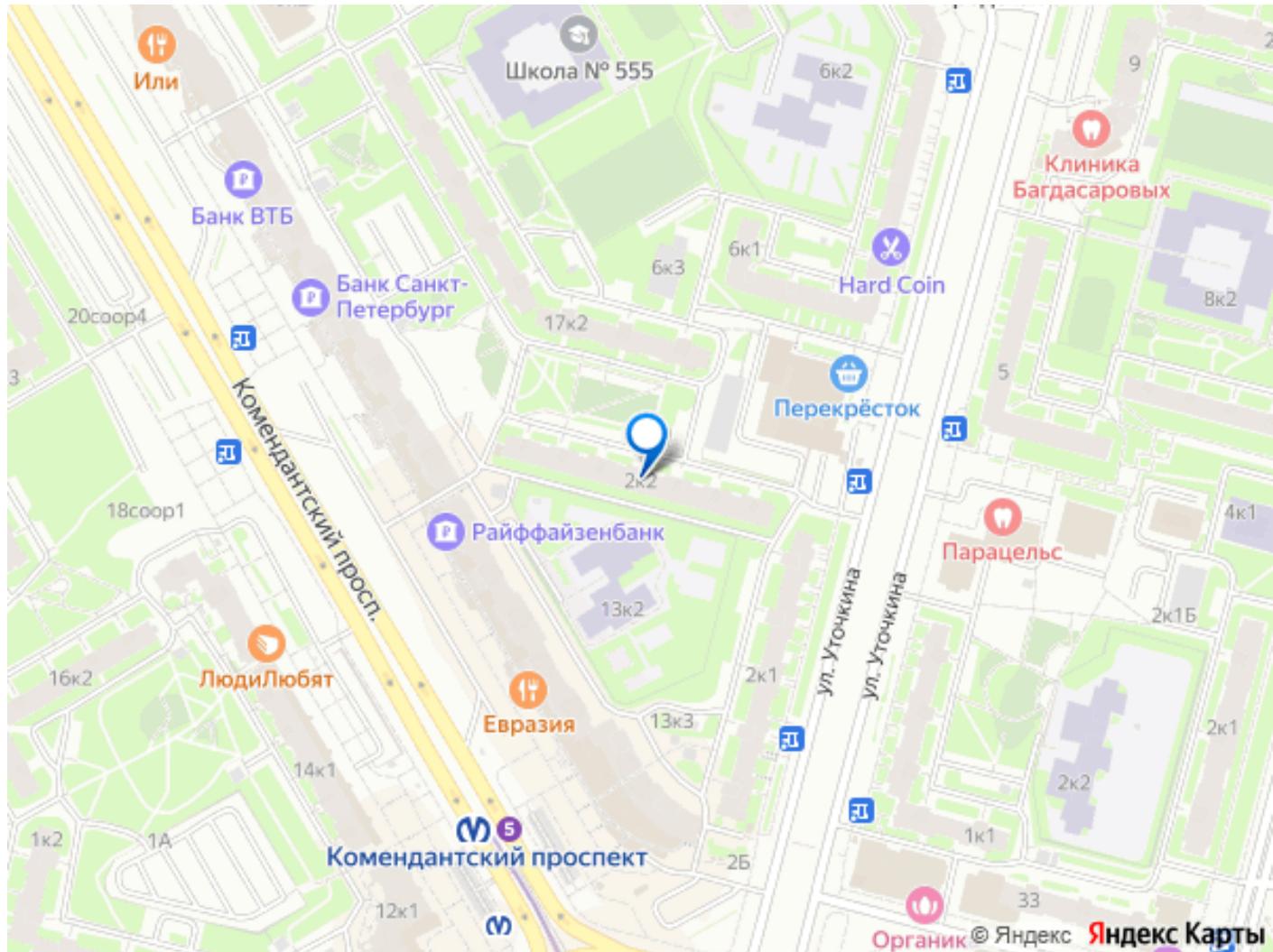
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Коменданский проспект (2 минуты пешком). Дом 1988 года постройки, панельный 606 серии. Дом расположен внутри квартала, все окна квартиры смотрят во двор. Общая площадь квартиры 72,3 кв.м, комнаты 17,3; 14,3 и 13,1 изолированные, кухня 9,0 кв.м, санузел раздельный. Квартира двухсторонняя. В квартире произведен косметический ремонт, балкон застеклен, в ванной и туалете кафель, в прихожей, кухне и двух комнатах на полу ламинат, в одной комнате ковролин. Чистая парадная. Дом ТСЖ. Двор зеленый с детскими площадками. В шаговой доступности парк Озеро Долгое. Развитая инфраструктура, рядом есть все необходимое для комфортной жизни торговый центр, рынок, магазины, поликлиника, школа, детский сад, спортивный клуб. Удобный выезд на ЗСД. Подходит под ипотеку. Легкая встречная покупка.







Move.ru - вся недвижимость России