

Создано: 07.09.2025 в 13:40

Обновлено: 11.12.2025 в 19:56

<https://spb.move.ru/objects/9284754635>

Собственник

**79818320439**

Санкт-Петербург, Оборонная улица, 10

**12 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Оборонная улица, 10

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Оборонная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

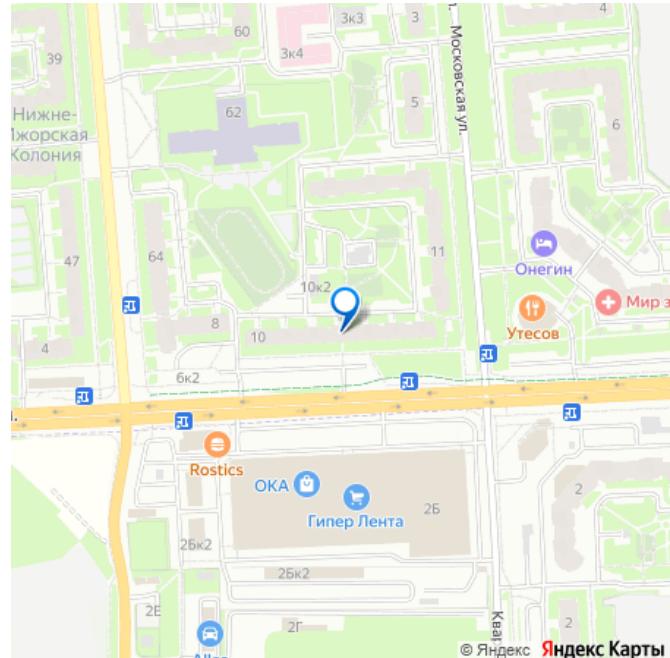
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

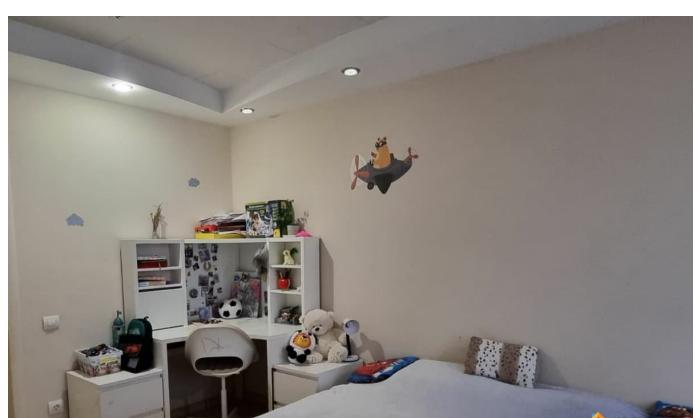
да

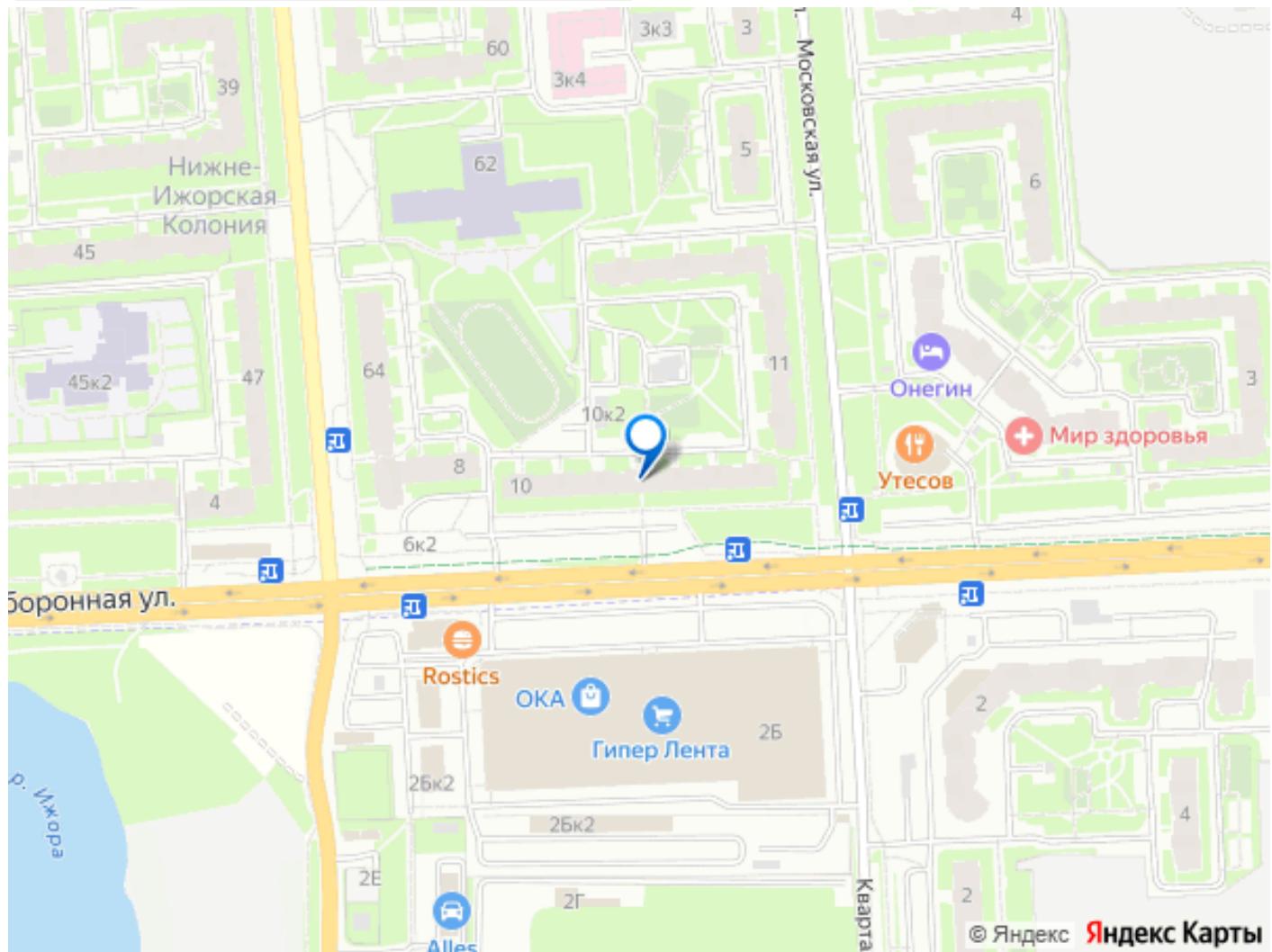
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается двусторонняя 3-х комнатная просторная квартира в Колпинском районе г. Санкт-Петербурга. Квартира расположена на 3-м этаже 9-ти этажного дома. Удачная планировка, изолированные комнаты, две кладовые, лоджия. Профессионально выполнены: электрическая разводка, с расчётом мощностей всех электрических приборов, замена труб холодного и горячего водоснабжения. Установлены фильтры очистки воды (в ванной), дополнительно установлен фильтр для питьевой воды (на кухне). Заменены радиаторы отопления. Установлен водонагреватель, на случай временных отключений горячей воды. Стены и пол в санузлах выложены керамической плиткой KERAMA MARAZZI. Лоджия утеплена, пол с подогревом. Просторные гардеробные оснащены всевозможными полками, системами хранения для большого количества одежды и личных вещей. На кухне мебель изготовлена на заказ с встроенной бытовой техникой фирмы Electrolux: посудомоечной машинкой, духовым шкафом, варочной электрической панелью. Остается новым собственникам. Очень чистая

парадная. Доброжелательные соседи. Во дворе всегда найдётся парковочное место для автомобиля. Через дорогу гипермаркет Лента, детские сады, школы, бассейн, спортивный комплекс Ижорец, кинотеатр, торговые центры, продовольственные магазины, остановки общественного транспорта, всё, что необходимо для комфортного проживания. Рассматриваем обмен на дом.





Move.ru - вся недвижимость России