

Создано: 18.02.2025 в 21:04

Обновлено: 19.01.2026 в 19:26

<https://spb.move.ru/objects/9286401875>

Собственник

79893537817

**Санкт-Петербург, Караваевская улица,
2К1**

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Караваевская улица, 2К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Караваевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

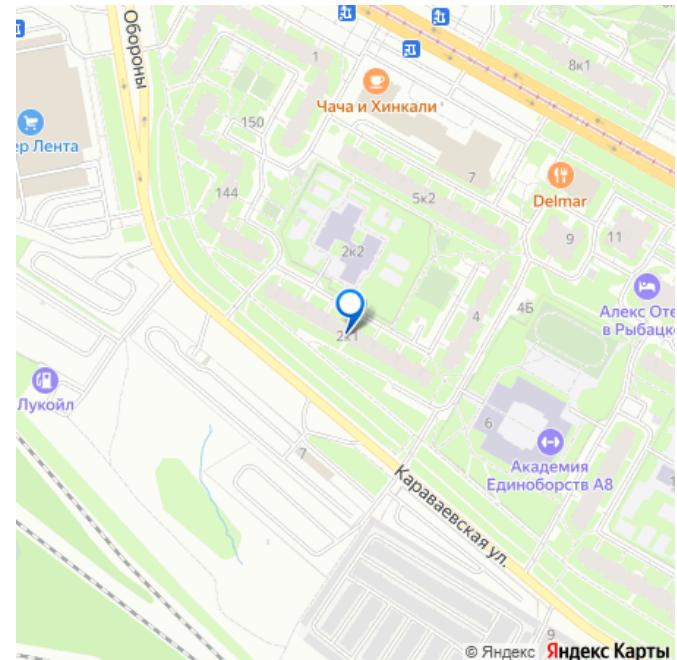
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

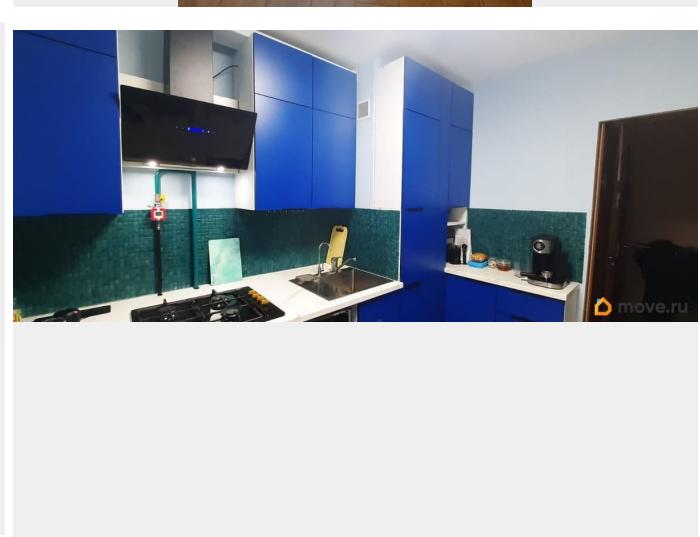
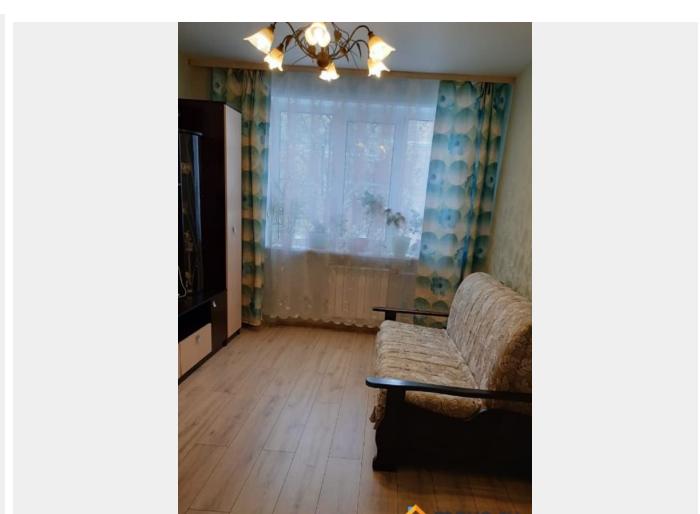
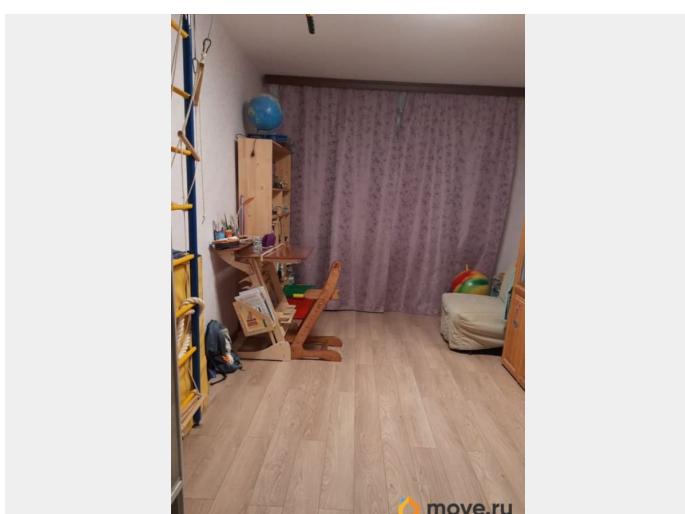
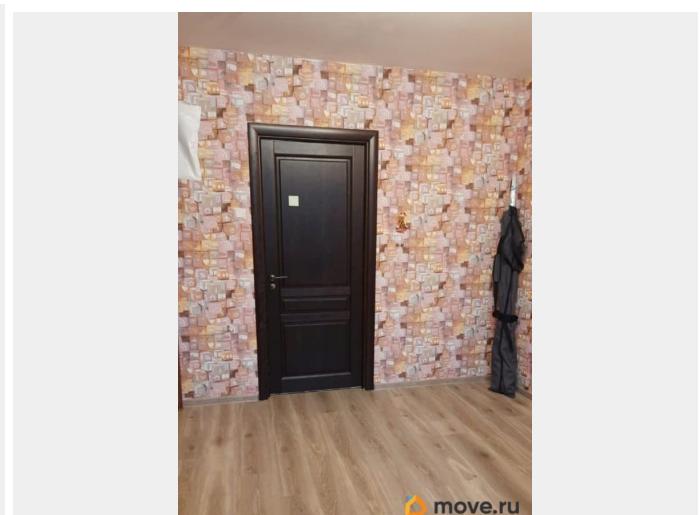
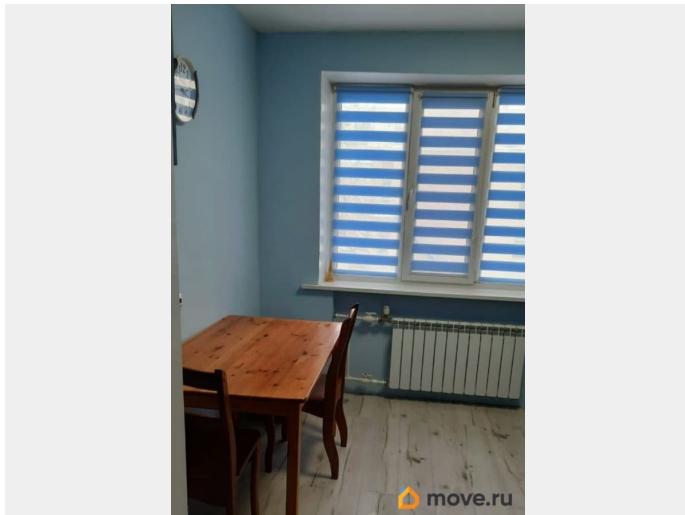


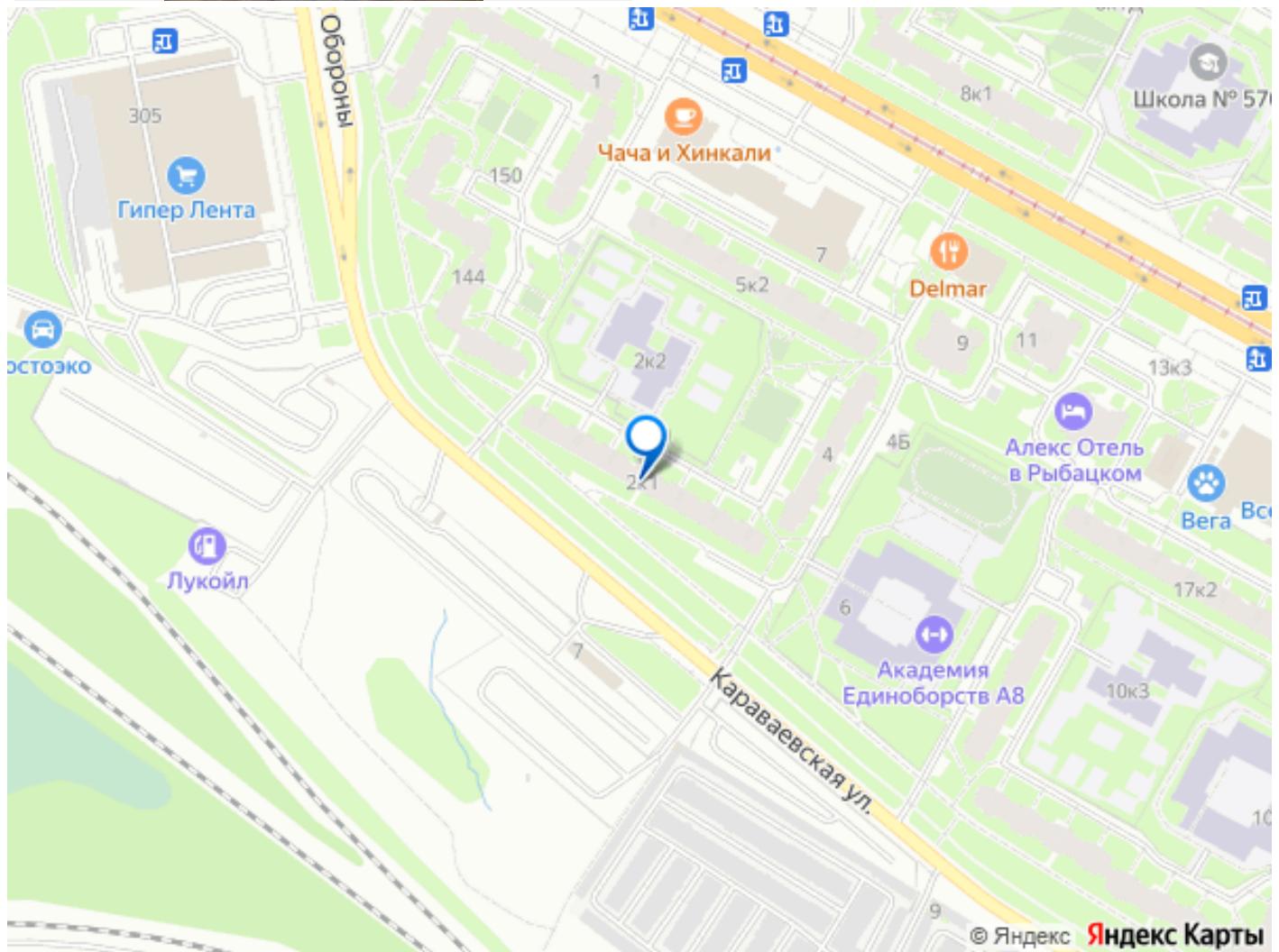
Продается уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Караваевская улица, 2к1. Общая площадь квартиры составляет 72,4 кв. м, расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2,6 метра. Удобная планировка, в квартире есть одна лоджия, окна выходят как во двор, так и на улицу. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт.

Грамотно продумана обстановка: есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных обедов.

Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Имеются 2 вместительные кладовки, одна оборудована под гардеробную, вторая для хранения инструмента. Во всех помещениях установлены радиаторы отопления с терморегуляторами. В кухне установлен теплый пол. Дом оборудован пассажирским лифтом, пандусом, а также мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Район обжитой и зеленый, что делает его идеальным местом для проживания. Рядом с домом есть школы, детские сады и магазины, поэтому можно

быстро и удобно решать все бытовые вопросы. Метро «Рыбацкое» находится в 16 минутах пешком, что обеспечит быстрый доступ к общественному транспорту и позволит легко добираться до любой точки города. Несовершеннолетние собственники. Встречная покупка подбрана. Одобрение опеки получено. быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России