

Юлия Мазина, Адвекс
79118292215

🕒 Создано: 30.04.2025 в 16:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:08

Санкт-Петербург, улица Поляриков, 12

22 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Поляриков, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Поляриков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.17 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

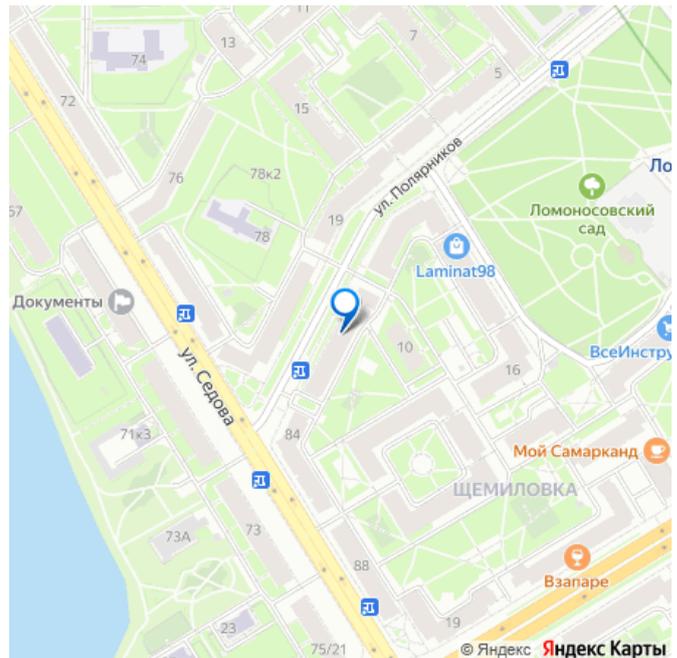
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1913264 В прямой продаже просторная 3 комнатная квартира в сталинском доме с высокими потолками. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Материнский капитал не использовался. Квартира расположена на удобном 3 этаже, всего 2 квартиры на лестничной клетке. Дом располагается в развитом районе, где есть все необходимое для комфортного проживания. Школы, детский сады, МФЦ, магазины, метро 5 минут пешком, до центра города 15 минут на машине. Рядом парки для прогулок и красивый карьер. В квартире сделан качественный ремонт, заменены все коммуникации и электричество. Тёплый пол в зоне плитки (кухня, прихожая, санузел). Два санузла, гардеробная. Мебель и техника остается, если нужна будет покупателям. Во дворе всегда есть парковочные места. Поможем с одобрением ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр.



аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Полярников ул., 12Б

КОМНАТ
3

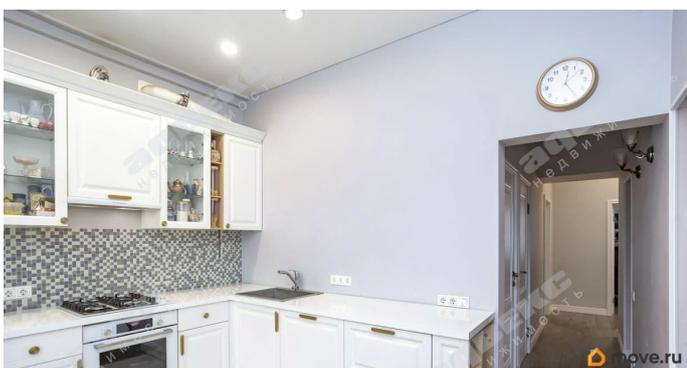
ЭТАЖ
3/6

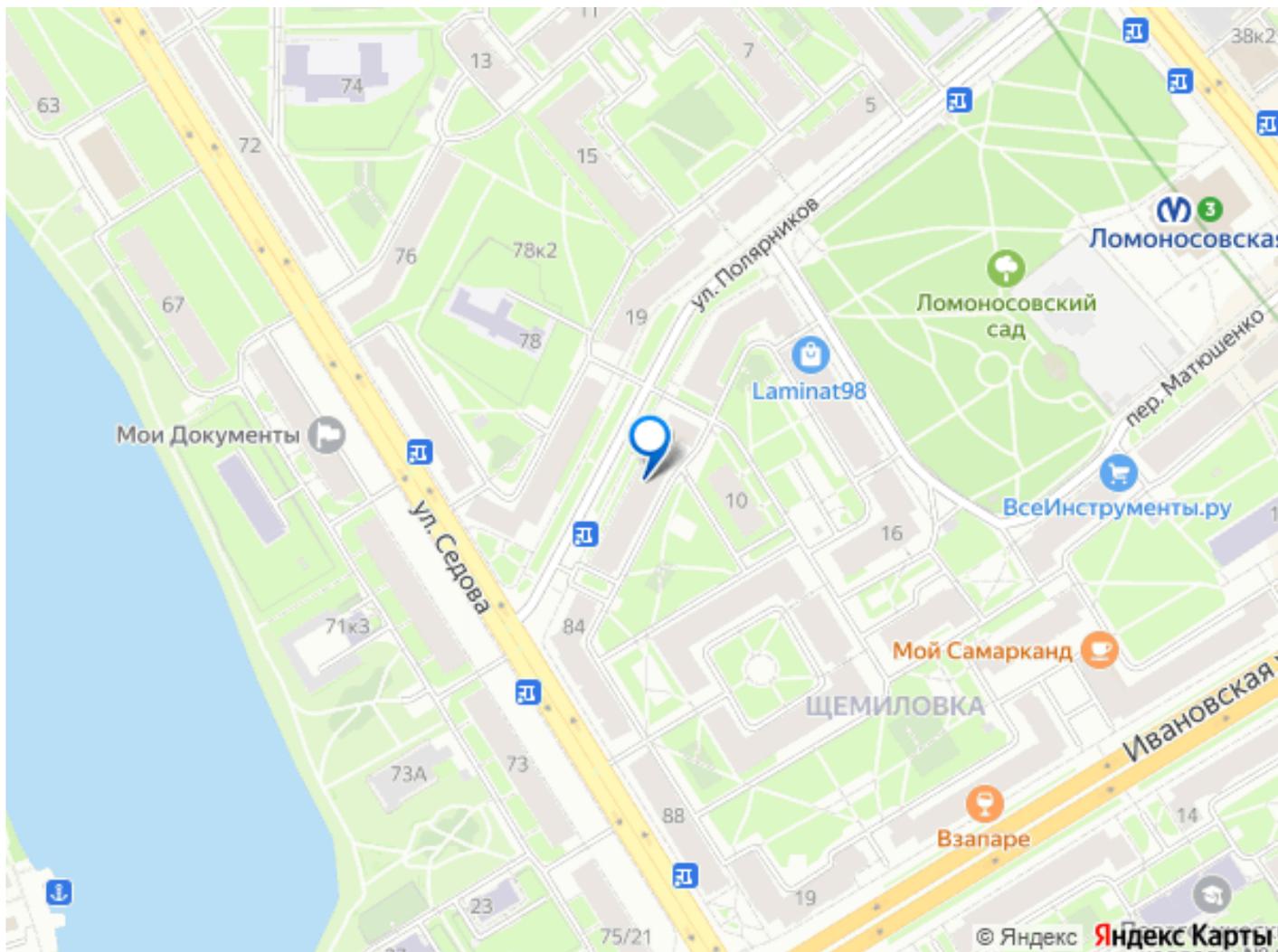
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
72.5м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
44.8м²

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России