

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:45

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 09:12

Санкт-Петербург, улица Полярников, 5

14 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Полярников, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Полярников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

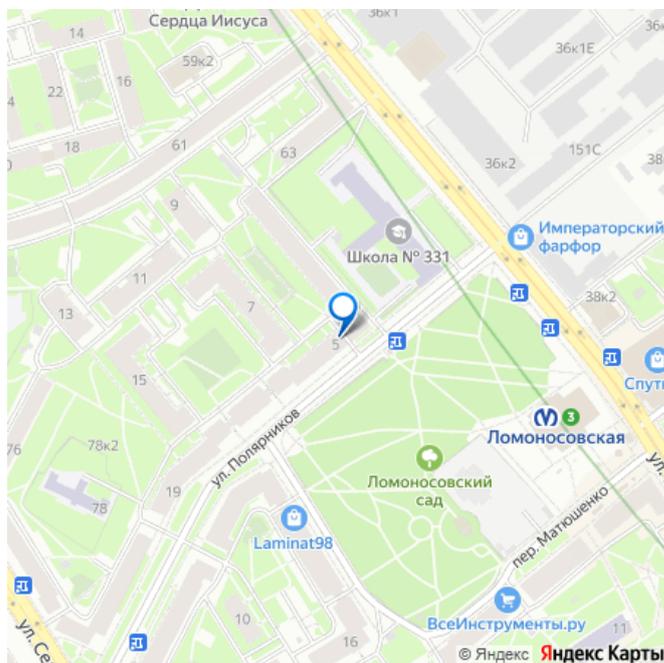
<https://spb.move.ru/objects/9291885236>

Мария Геннадьевна Дроздова, Этажи

Санкт-Петербург

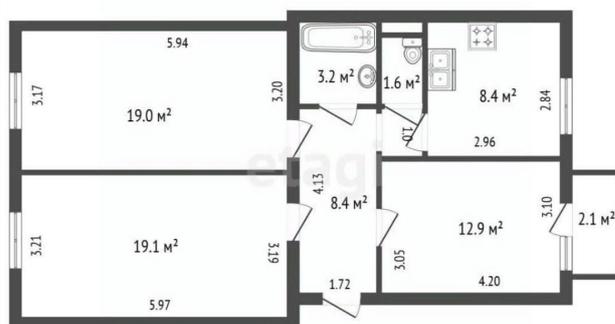
79893538129

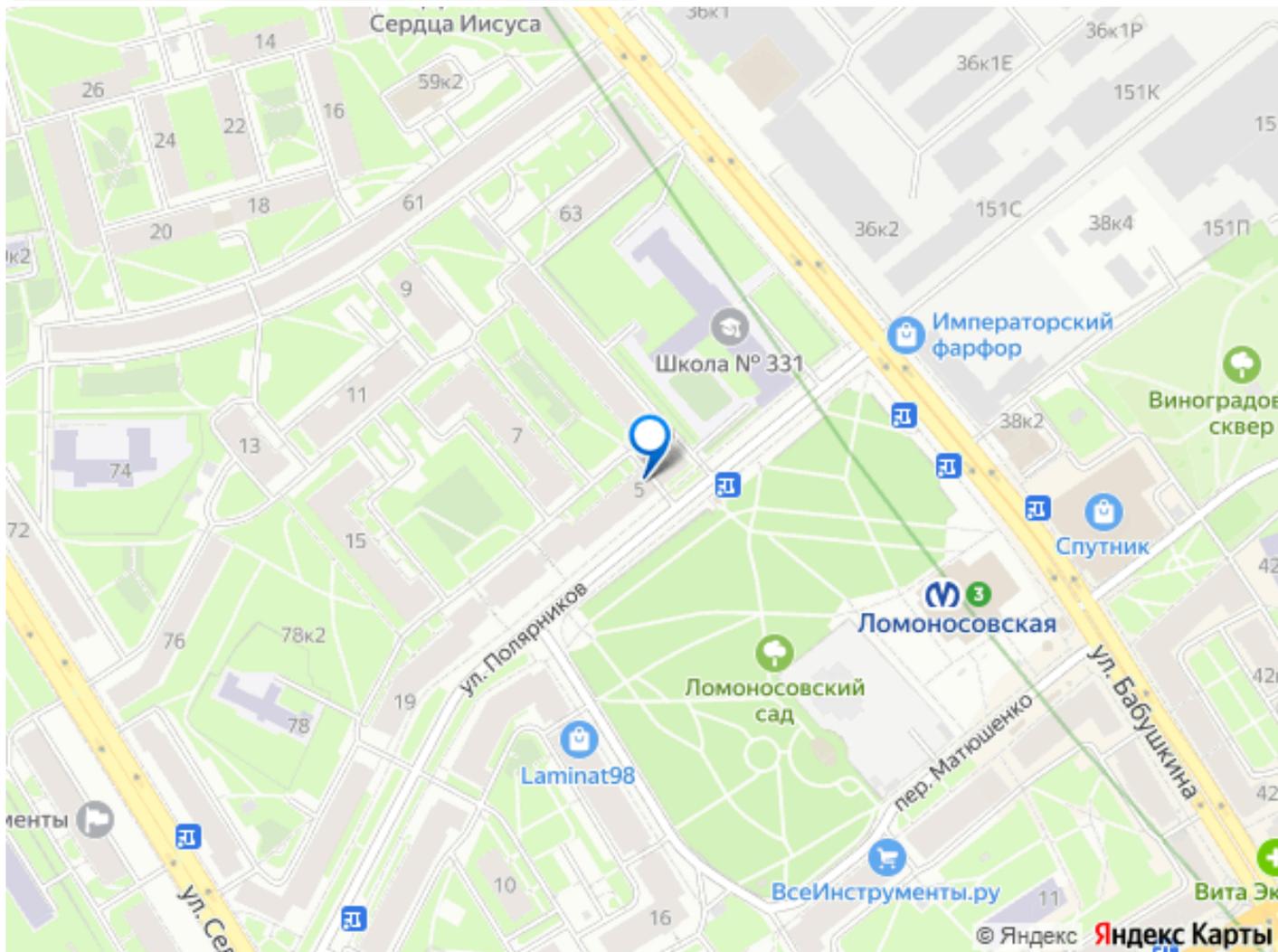
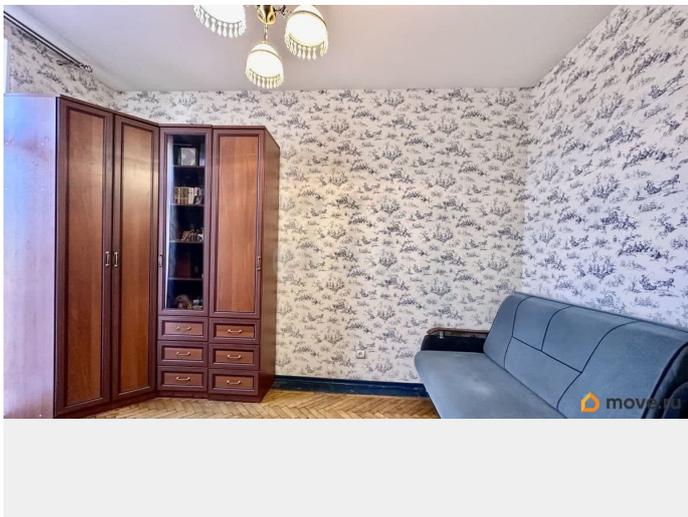
для заметок



У Ломоносовского Сада продается просторная 3 комнатная квартира в доме «сталинка», в доме, который строился для элиты. 3 минуты пешком до метро Ломоносовская. О ДОМЕ: Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями. Архитекторы того времени не скупались на квадратные метры — много пространства, воздуха и света, высокие потолки, широкие окна, большие ваннные комнаты. В таких квартирах возможна перепланировка, так что сталинки дают безграничный простор для дизайнерских фантазий и их воплощений. Хорошая тепло- и шумоизоляция, давно зарекомендовавшая себя среди жителей этих домов. О КВАРТИРЕ: Квартира, в которую можно сразу заехать и жить. В квартире металлопластиковые окна. Электропроводка и трубы были заменены во время ремонта. Стояки также были поменяны во время капитального ремонта инженерных сетей. Потолки 2,95 метра. В квартире удачная планировка. Вместительная кухня правильной формы, в которой остается кухонный гарнитур, газовая плита, обеденный стол и диван. Три изолированные комнаты с натуральным паркетом на полу, в которых частично останется мебель (при необходимости). В санузле кафельная плитка на стенах и на полу. Санузел отдельный, вместительная ванная комната, где можно разместить и стиральную машину. Собственники: все собственники совершеннолетние. Собственность более 20 лет. Полная сумма в Договоре. Обременения: обременений и долгов нет. ИНФРАСТРУКТУРА вокруг дома сложившаяся и развитая: 3 минуты пешком до метро, 1 минута до Ломоносовского сада, до центра Санкт-Петербурга 15 минут езды на метро. Рядом Ивановский карьер. В пешей доступности

несколько школ и детских садов, МФЦ,
Педагогический колледж, парки, нотариусы,
ТЦ, поликлиника и многое другое. ПОКАЗЫ:
показываем по выходным (если очень нужны
будни, то пятница с 19-00 до 19-30). Звоните!
Код пользователя: 113892 Номер в базе:
12006995





Move.ru - вся недвижимость России