

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:05

**Агент**

**79110855492**

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 140**

**13 050 000 ₹**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 140

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

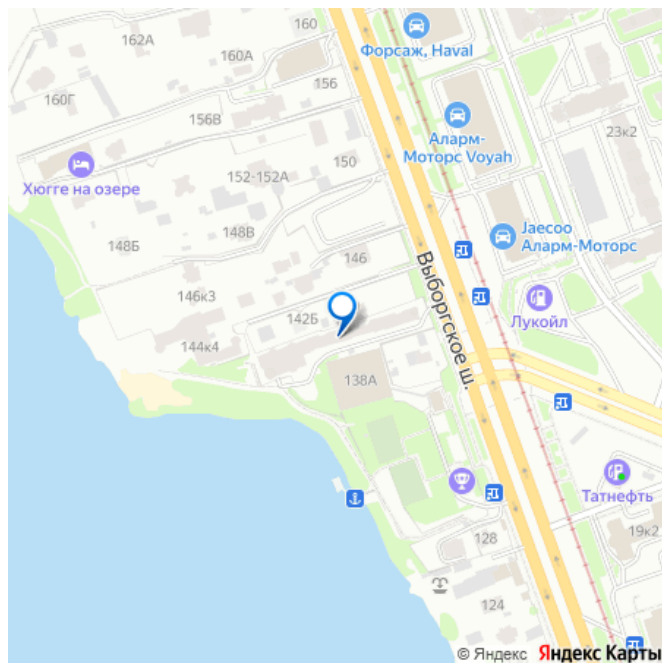
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в клубном жилом комплексе комфорт класса у озера.

Планировка удобная и функциональная:

прихожая с выделенными зонами под

гардеробные; просторная кухня;

изолированные три спальни; отдельный

санузел. Квартира находится на 1 этаже 5-ти

этажного дома. В квартире черновая

отделка: внутриквартирная разводка

электрики, подводка к сан.технике, окна

установлены качественные двухкамерные

стеклопакеты и прочная входная дверь.

Идеальное пространство под свой вкус и

бюджет организовать уютное место для вас и

вашей семьи. Жилой комплекс полностью

готов к проживанию. Комплекс со своей

закрытой охраняемой территорией двора. В

ЖК предусмотрен подземный паркинг.

Комплекс расположен в самой живописной и

элитной части Выборгского района. Проект

окружают парки и озера. Рядом есть

городская инфраструктура, удобные выезды

в центр города, на транспортную развязку

КАД, в Курортный район. В шаговой

доступности есть магазины, кафе, пункты

выдачи интернет заказов, аптека и детский

сад. В нескольких минутах транспортом

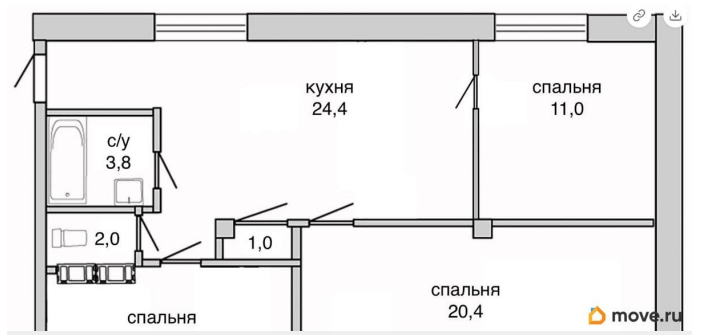
располагается густонаселенная часть

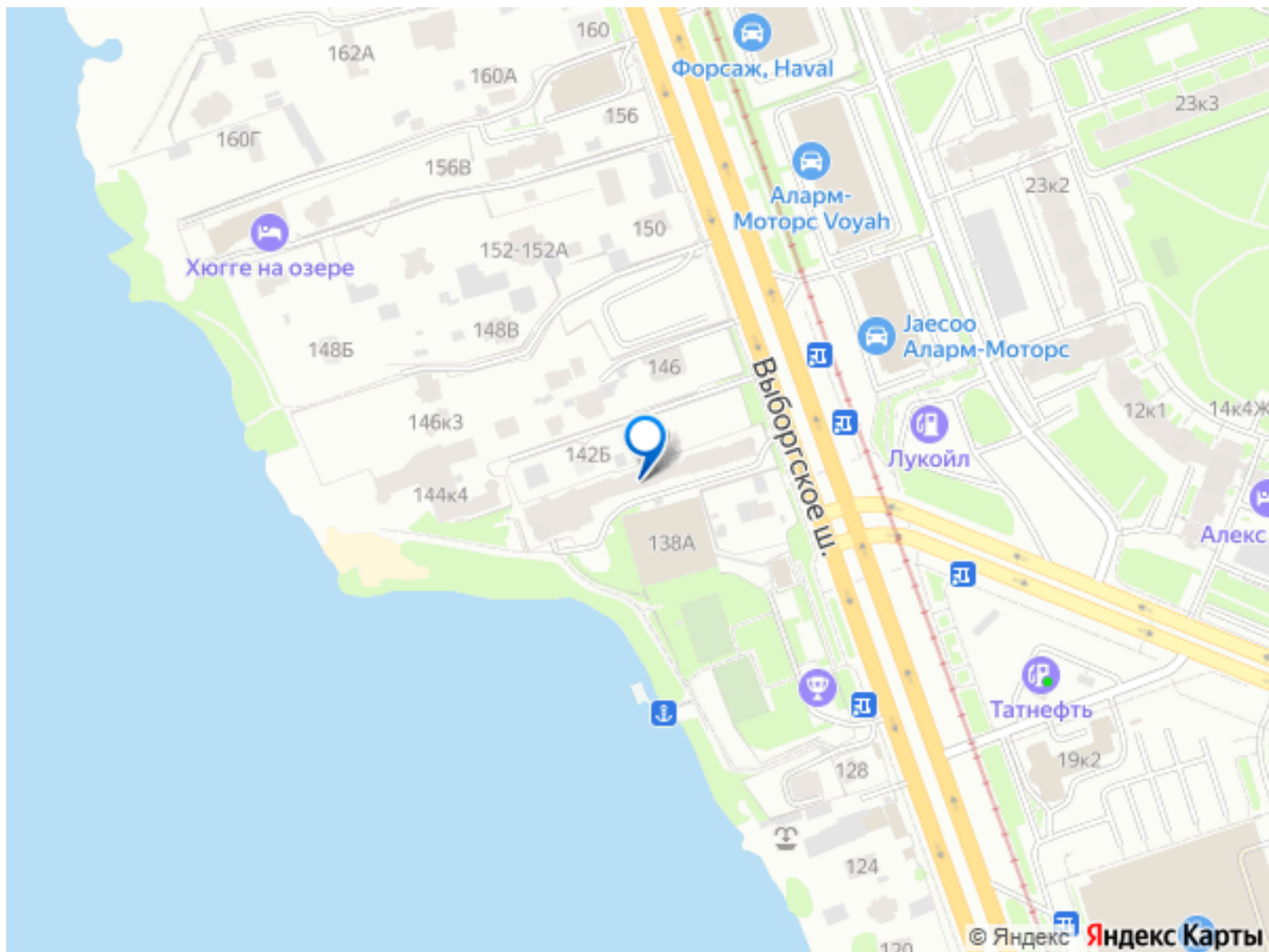
Выборгского района с чрезвычайно

насыщенной инфраструктурой. Документы

готовы к сделке. Звоните, показы в любое

время!





Move.ru - вся недвижимость России