

Создано: 19.05.2025 в 15:14

Обновлено: 15.11.2025 в 15:52

<https://spb.move.ru/objects/9279753951>

Елена Виноградова, Панорама

79110974425

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

11 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

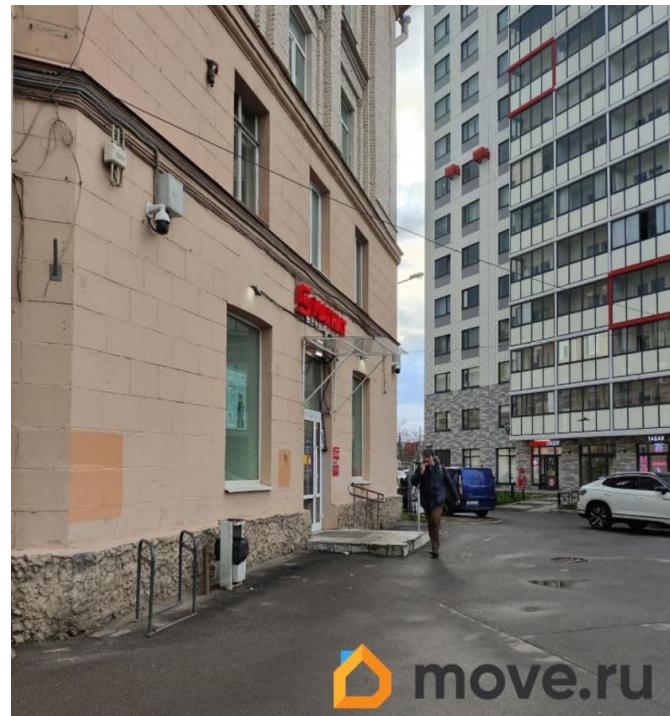
Улица

[улица Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

52.6 м²

Площадь кухни

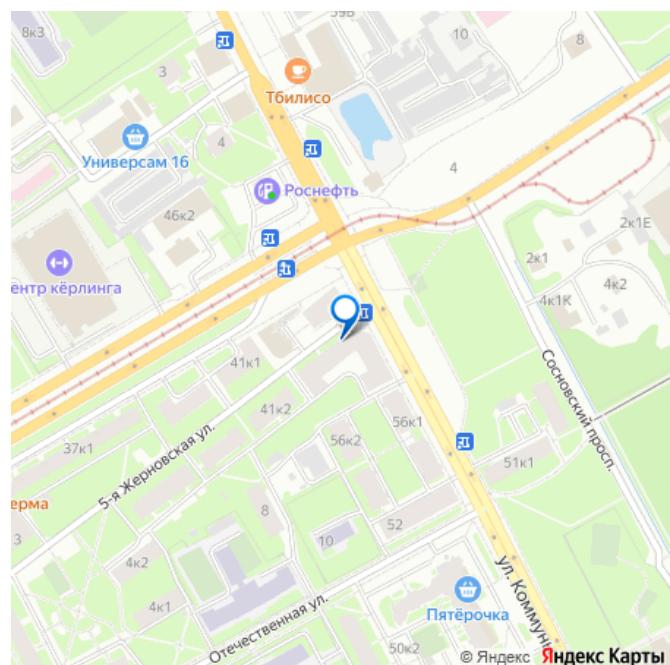
8.4 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 72.8 квадратных метров на последнем этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1957 году, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ржевка, улица Коммуны, 58. Этот дом отличается своей теплотой и надежностью, присущей кирпичным строениям, а также предлагает комфортное расположение на четвертом этаже, что гарантирует тишину без шума сверху. Жилая площадь составляет 52.6 квадратных метров, позволяющая грамотно организовать пространство под потребности вашей семьи. Кухня площадью 8.4 квадратных метров станет приятным местом для приготовления и приема пищи. Квартира прошла косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки можно въезжать и жить практически сразу. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Окна квартиры выходят в тихий двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и

прекрасный вид. Для вашего комфорта в непосредственной близости от дома расположены важные объекты инфраструктуры, такие как продуктовые магазины (Магнит) и аптеки (Аптека Эконом), что значительно упрощает повседневные задачи. Несмотря на удачное местоположение относительно ключевых транспортных артерий города, здесь царит атмосфера уединения и покоя, что делает этот район идеальным выбором для тех, кто ценит гармонию городской жизни и природы. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это может стать вашим новым уютным гнездышком или выгодной инвестицией в будущее.

