

Создано: 11.12.2025 в 13:23

Обновлено: 19.12.2025 в 18:31

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,  
18к4**

**14 120 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 18к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.95 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

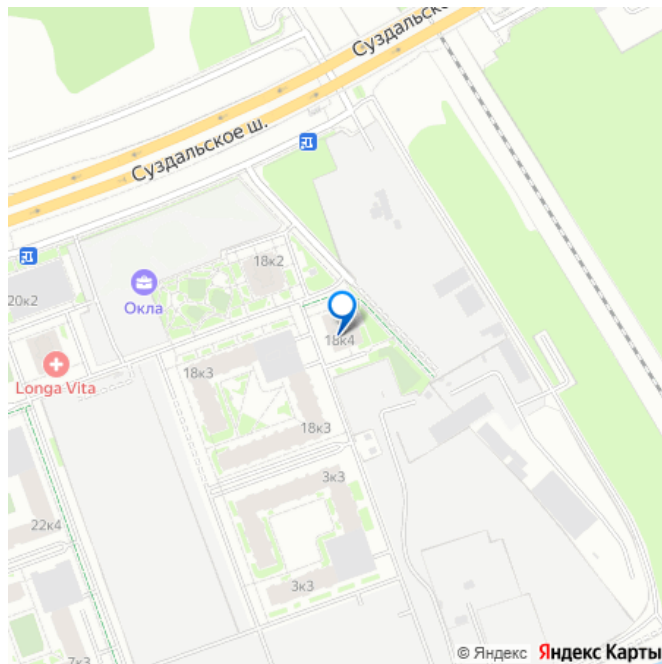
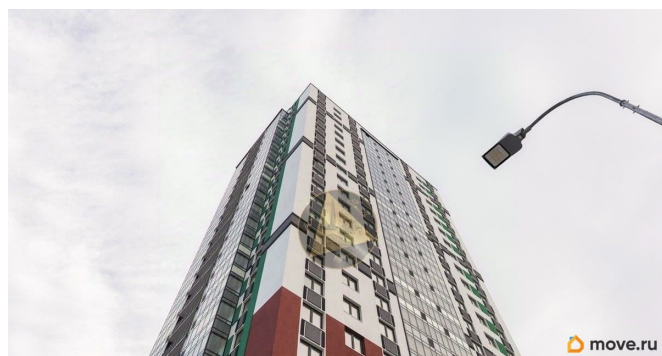
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287515451>

**Брокер элитной недвижимости, Lange  
and Smith**

**79886667460**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

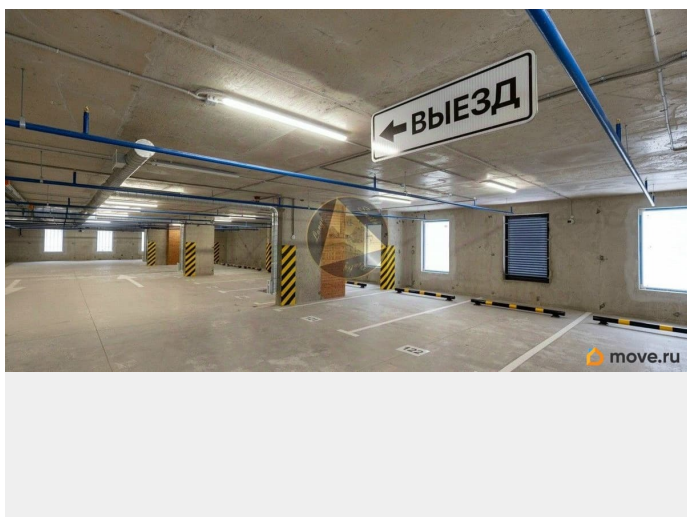
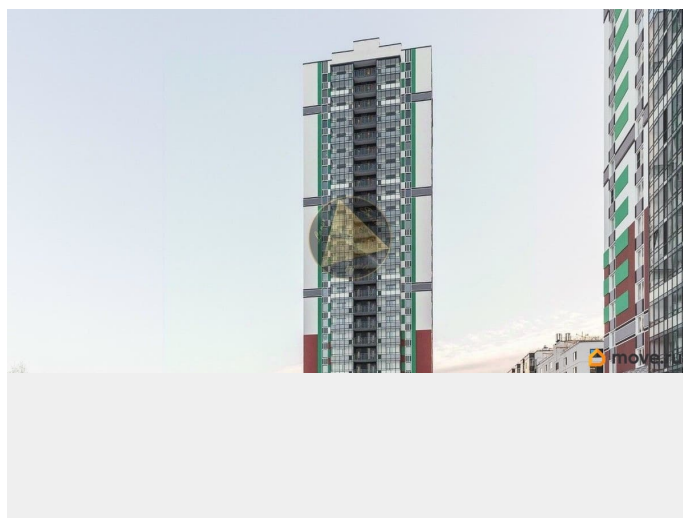
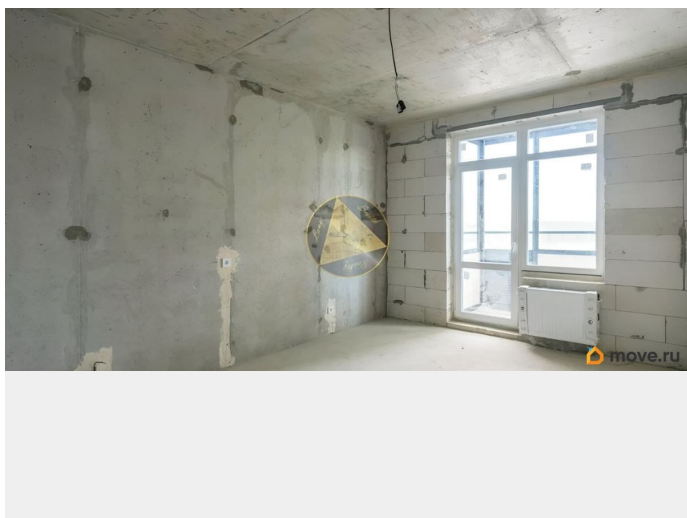
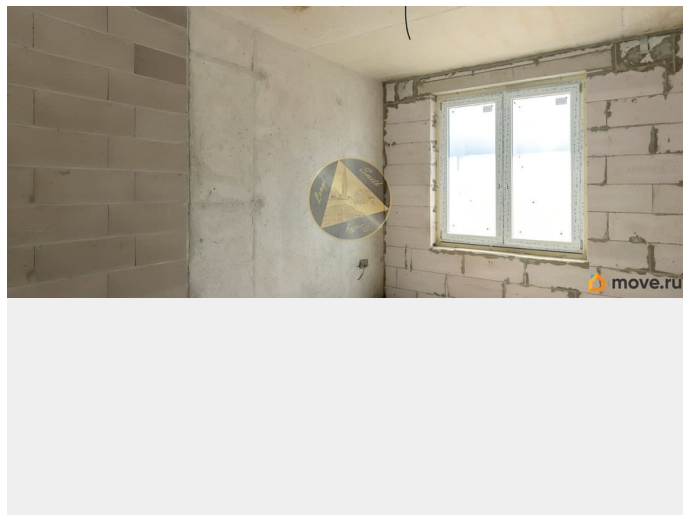
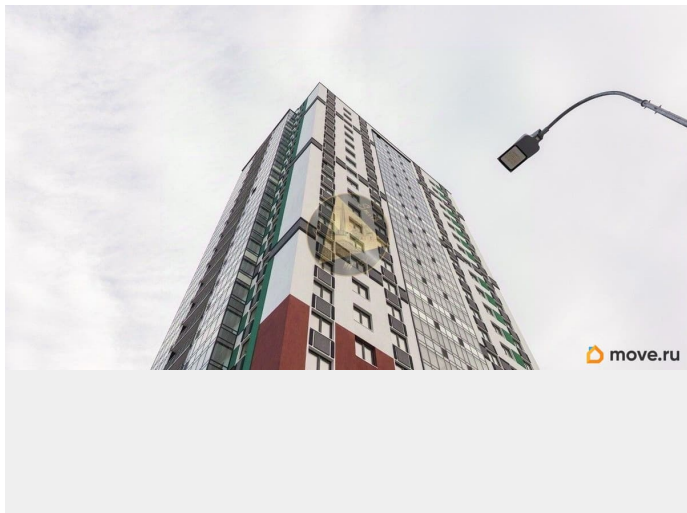
да

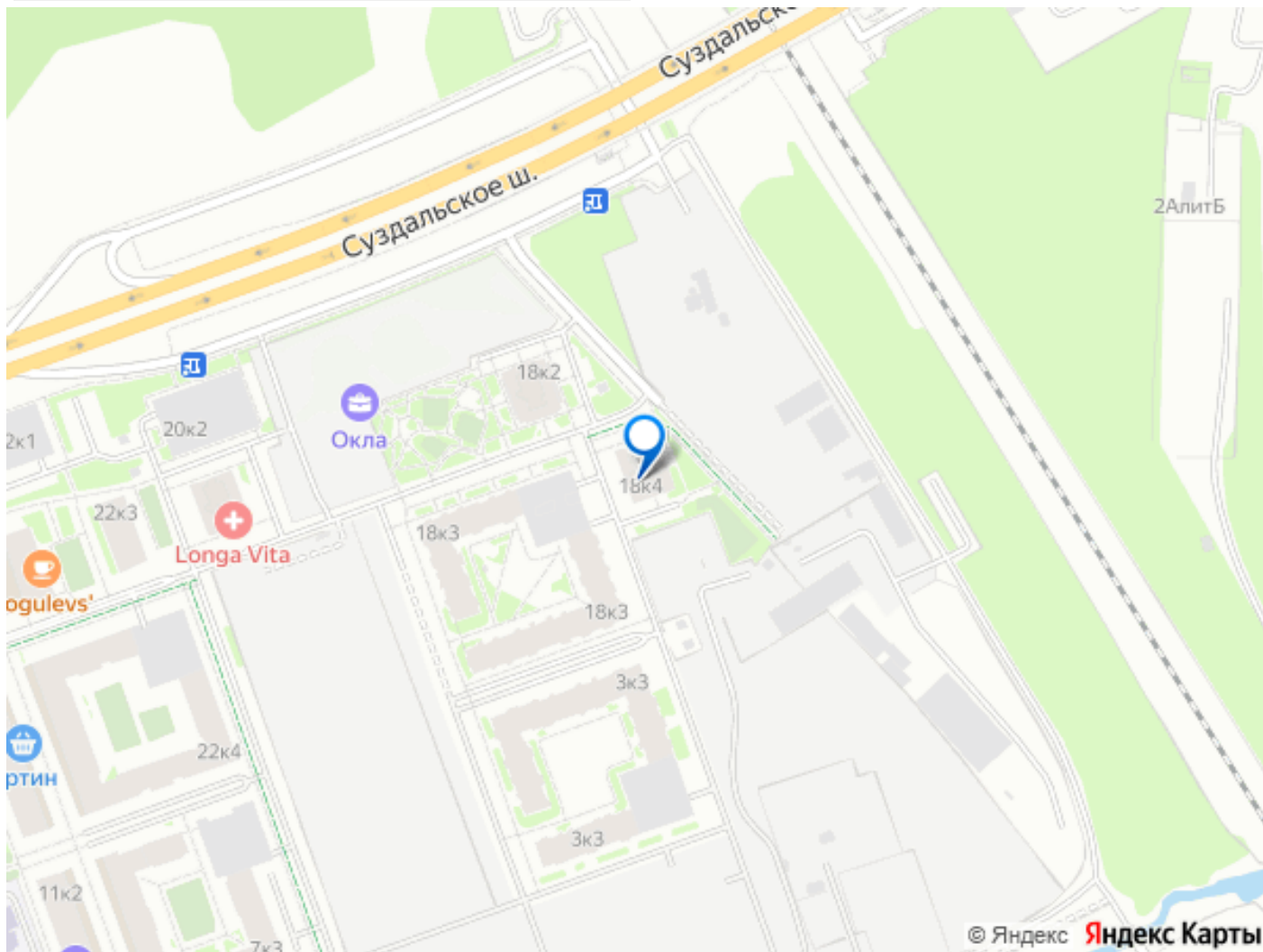
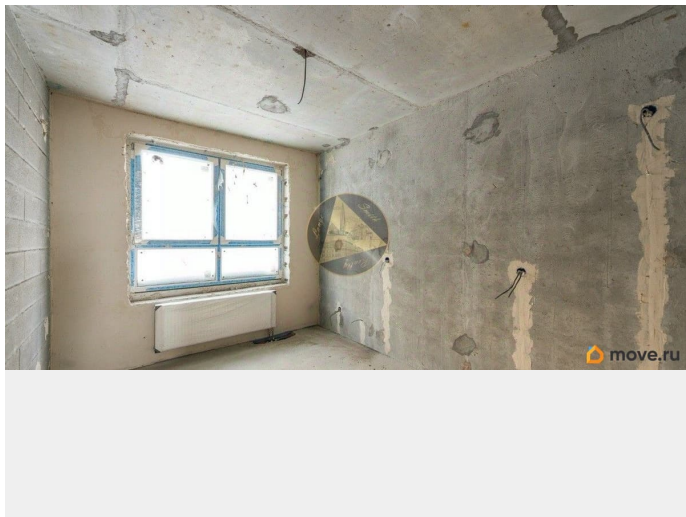
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 72,95 м2. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира расположена в монолитном доме комфорт-класса. Идеальное место для комфортной жизни в окружении лесных массивов. О квартире: - Квартира находится на 5 этаже 25-этажного дома - Общая площадь квартиры 72,95 м2 - Светлая спальня 12.60 м2 - Детские комнаты 12.69 и 11.73 м2 - Просторная кухня 13.02 м2 - Раздельный санузел 3.85 + 2.76 м2 - Застекленный балкон 3.76 м2 PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрены 4 отдельно стоящих паркинга и 6 пристроенных. - Комплекс находится в окружении 3 лесных массивов: Суздальские озера, Шуваловский парк и Юнтоловский заказник - В состав комплекса входит 3 детских сада на 140 мест и школа на 825 мест. - В 10-15 минутах езды находятся сразу 3 станции метро: Парнас, Проспект Просвещения и Озерки - Рядом с комплексом находятся удобные выезды на КАД, Выборгское шоссе, Суздальский проспект и Парашютную улицу - до центра города около 40 минут Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс!

Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России