

Санкт-Петербург, Прибрежная улица, 4

**14 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прибрежная улица, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Прибрежная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

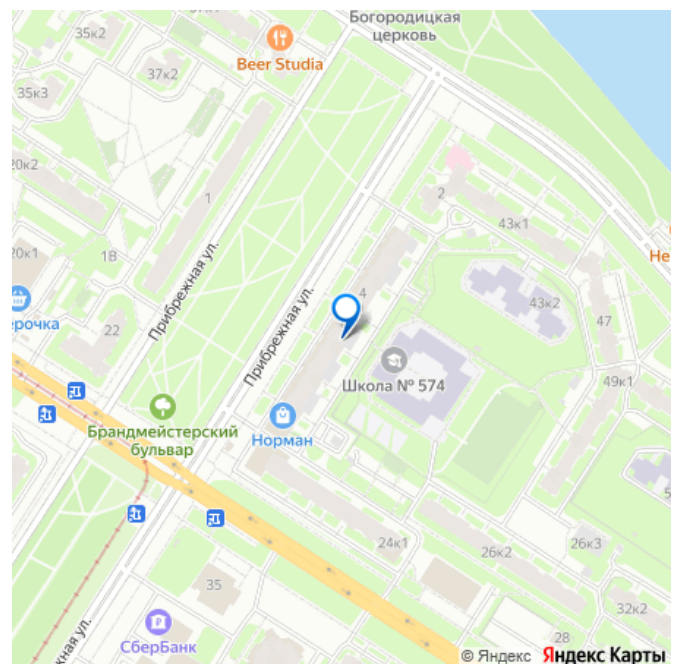
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира 3-евро планировки.

Отличный вариант для комфортного проживания семьи с детьми. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Пешая доступность до станций метро «Рыбацкое» В паре минут ходьбы остановки общественного транспорта

О ЛОКАЦИИ: Обжитой район с развитой инфраструктурой. Магазины, ТК, школы, детские сады. Во дворе школа с углубленный изучением китайского языка. В шаговой доступности Церковь Рождества Пресвятой Богородицы Микрорайон примыкает к парковой зоне и набережной реки Невы Во дворе дома за квартирой закреплено парковочное машиноместо О ДОМЕ:

Кирпичный дом что гарантирует хорошую звукоизоляцию и высокий уровень энергоэффективности Хорошее ТСЖ , недорогие коммунальные платежи «Дом образцового порядка» О КВАРТИРЕ: 10 этаж, окна выходят на две стороны, что обеспечивает прекрасные видовые характеристики объекта В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Все инженерные системы находятся в

исправном состоянии. Удобная планировка: просторная кухня-гостиная и две комнаты. Две лоджии, одна из них застеклена. Кладовка. В квартире останется мебель (встроенная кухня с современной бытовой техникой, места хранения). Остальное обсуждается. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ. О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник Без обременений В собственности более 5 лет Это именно та квартира, которую Вы искали. Звоните. Оперативно организуем просмотр.

