

Создано: 11.11.2025 в 09:35

Обновлено: 30.12.2025 в 20:45

<https://spb.move.ru/objects/9286460842>

Владимир Карпенко, Смарт Инновации

79110261485

**Санкт-Петербург, набережная Адмирала
Лазарева, 20**

24 990 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

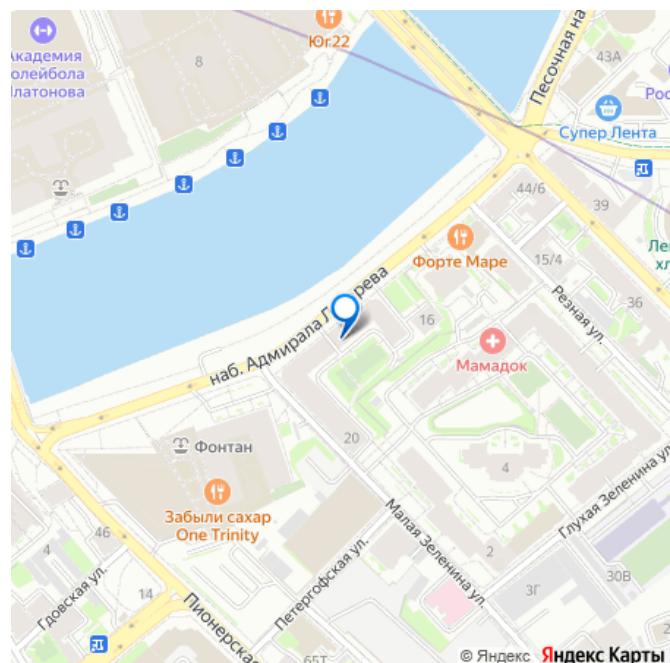


Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²



Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

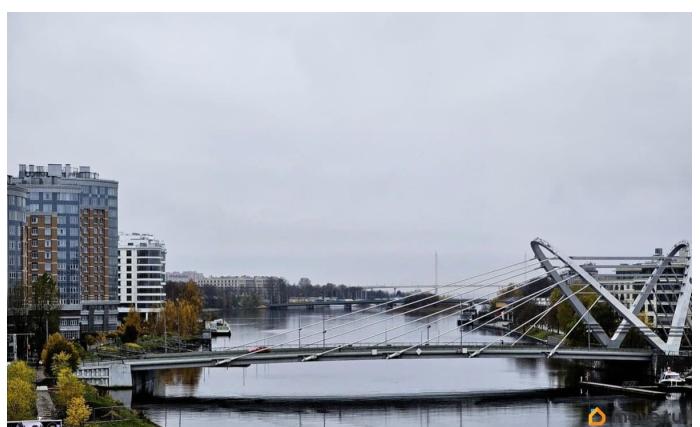
да

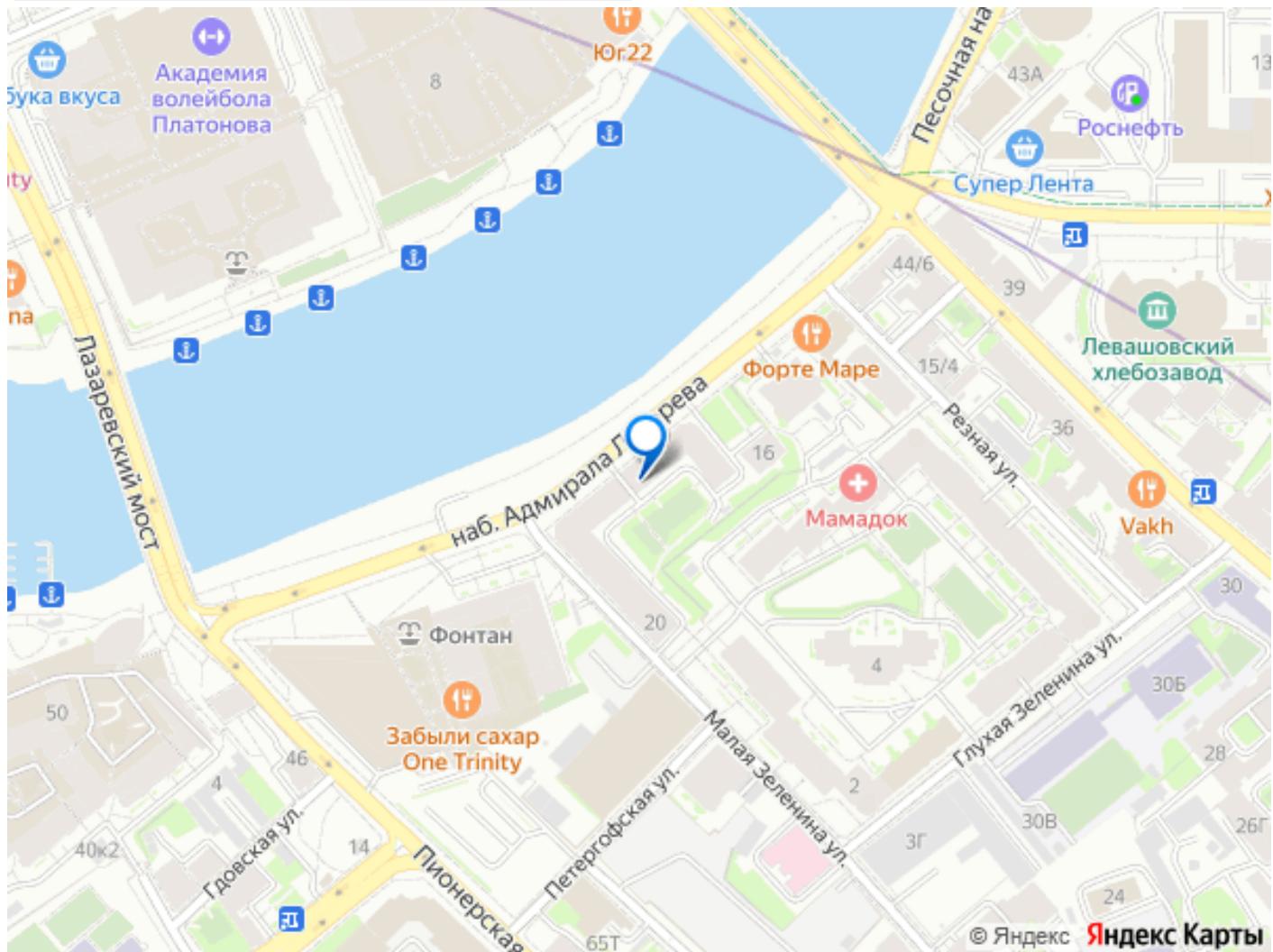
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира с видом на Малую Невку, Продаётся уютная квартира в доме сталинской постройки на набережной Адмирала Лазарева, Дом из прочного силикнного кирпича с высокими потолками, толстыми стенами, железобетонными перекрытиями— тепло, тихо и надёжно.--- Функциональная планировка: две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная. В одной спальне оборудована гардеробная, в другой — шкаф-купе. Двусторонняя квартира: много света и отличная вентиляция — редкое преимущество для старого фонда. Балкон с видом на реку: из окон — Малая Невка, Крестовский остров и Финский залив и неповторимые закаты Тихое место: после обновления дорожной сети движение по набережной минимальное — под окнами тишина и свежий воздух. Закрытый зелёный двор: дом каре, внутренняя территория ухожена, с детской площадкой и шлагбаумом. Есть собственная бесплатная парковка для жильцов. Развитая инфраструктура: до метро Чкаловская — 10 минут пешком, рядом школы, магазины, сады и красивые дома исторического Петербурга. Квартира для тех, кто ищет комфорт, тишину

и атмосферу центра у воды. Звоните или пишите — организуем просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России