

Создано: 25.11.2025 в 17:00

Обновлено: 05.03.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 348

12 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 348

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

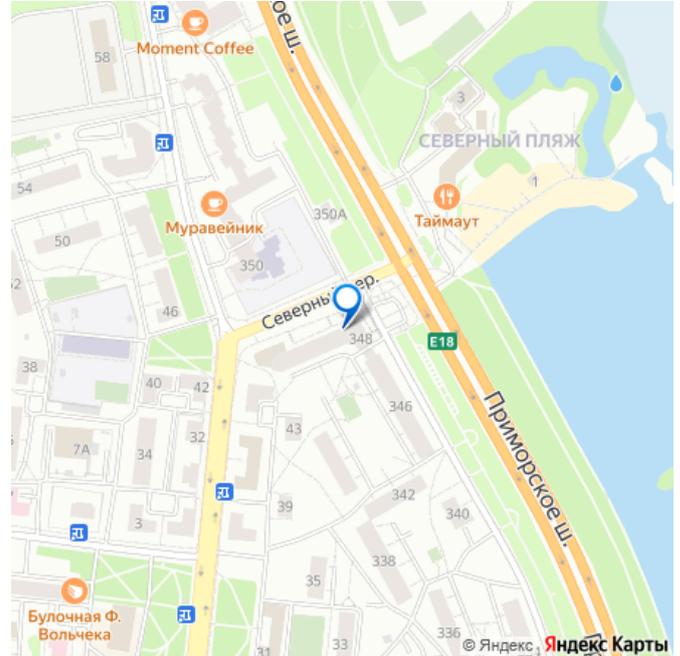
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286877633>

**Костриков Данила Владимирович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

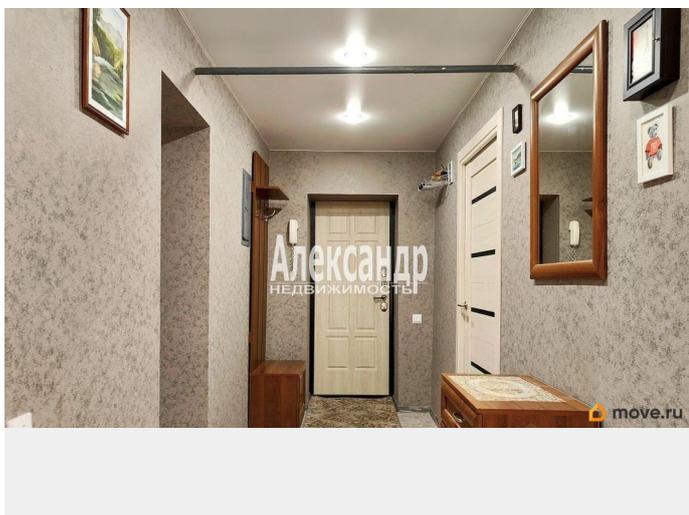
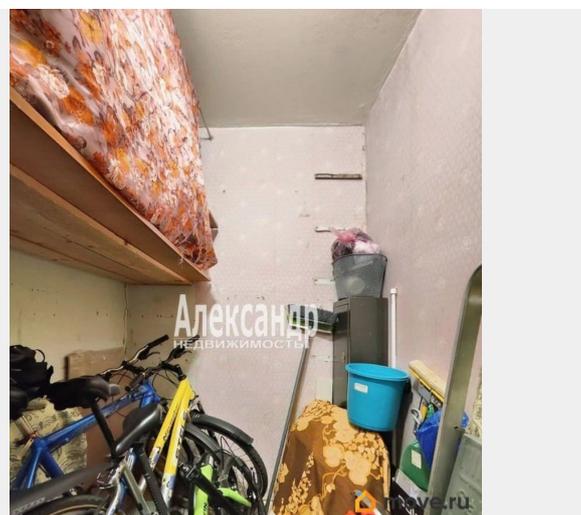
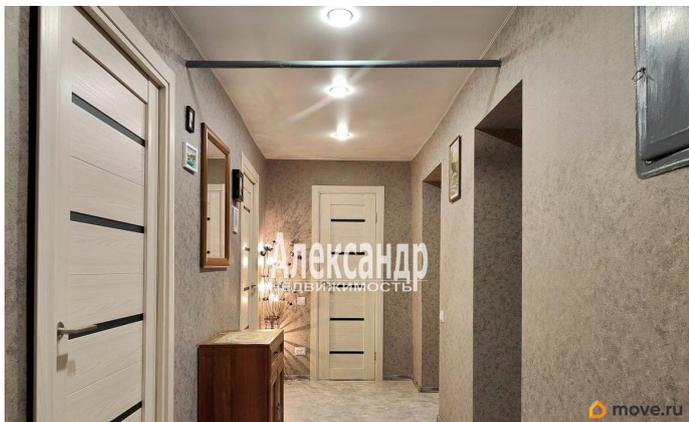
возможна ипотека

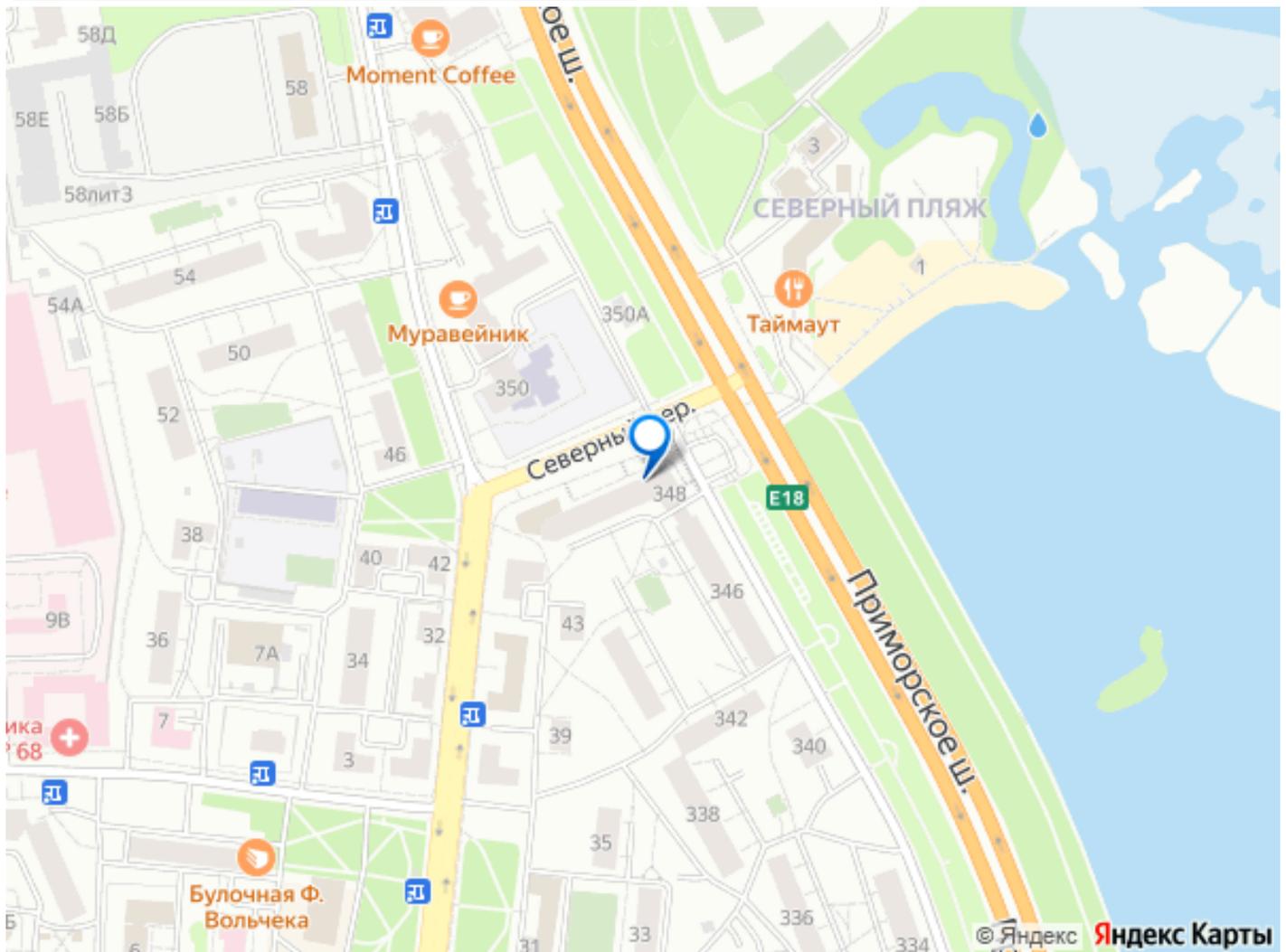
Описание

1705164 Продается трехкомнатная квартира 72м² в кирпичном доме. Квартира с изолированными комнатами правильной формы. Удобная планировка с квадратной кухней 10м². В коридоре есть кладовое помещение, которое можно использовать как гардеробную. Квартира двусторонняя, что обеспечивает хорошую освещенность и естественное проветривание. Во всей квартире установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты. Со стороны улицы есть большая автомобильная парковка, а также парковочные места во дворе. Дом ухоженный, парадные чистые. Этот дом не попадает под КРТ.

Производилась замена фановой трубы на новую чугунную. В квартире был выполнен ремонт за исключением двух комнат в левом крыле. Капитальный ремонт полов не производился. В плане капремонта холодное и теплоснабжение дома. В 2023 году был выполнен капитальный ремонт крыши дома. Детсады и школы, больница 40 находятся в 10 минутах ходьбы. Аптека, ресторан, магазин располагаются на первом этаже дома со стороны улицы. Рядом остановка общественного транспорта. До пляжа, который видно из окон, можно дойти пешком за пару минут. Детские и спортивные

площадки, места для прогулок и активного отдыха, скверы и парки, озеро и Финский залив все в непосредственной близости дома! Трое взрослых собственников, без обременений, в собственности более 5 лет. Пишите/звоните, отвечу на все вопросы! Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России