

Создано: 23.12.2025 в 17:12

Обновлено: 23.12.2025 в 17:24

## Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 5К2

# 12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 5К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

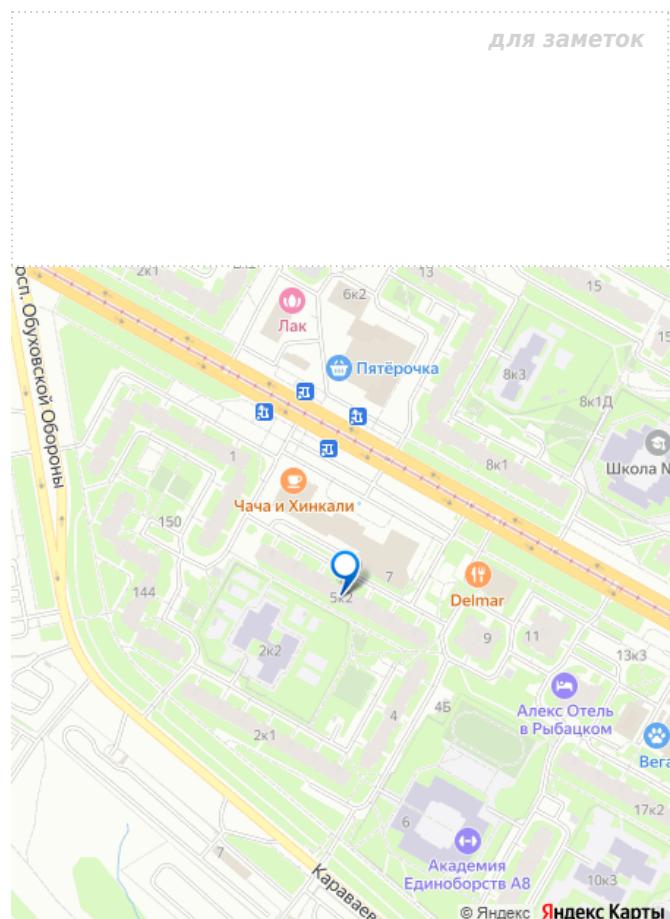
[Квартиры](#)

Тип балкона

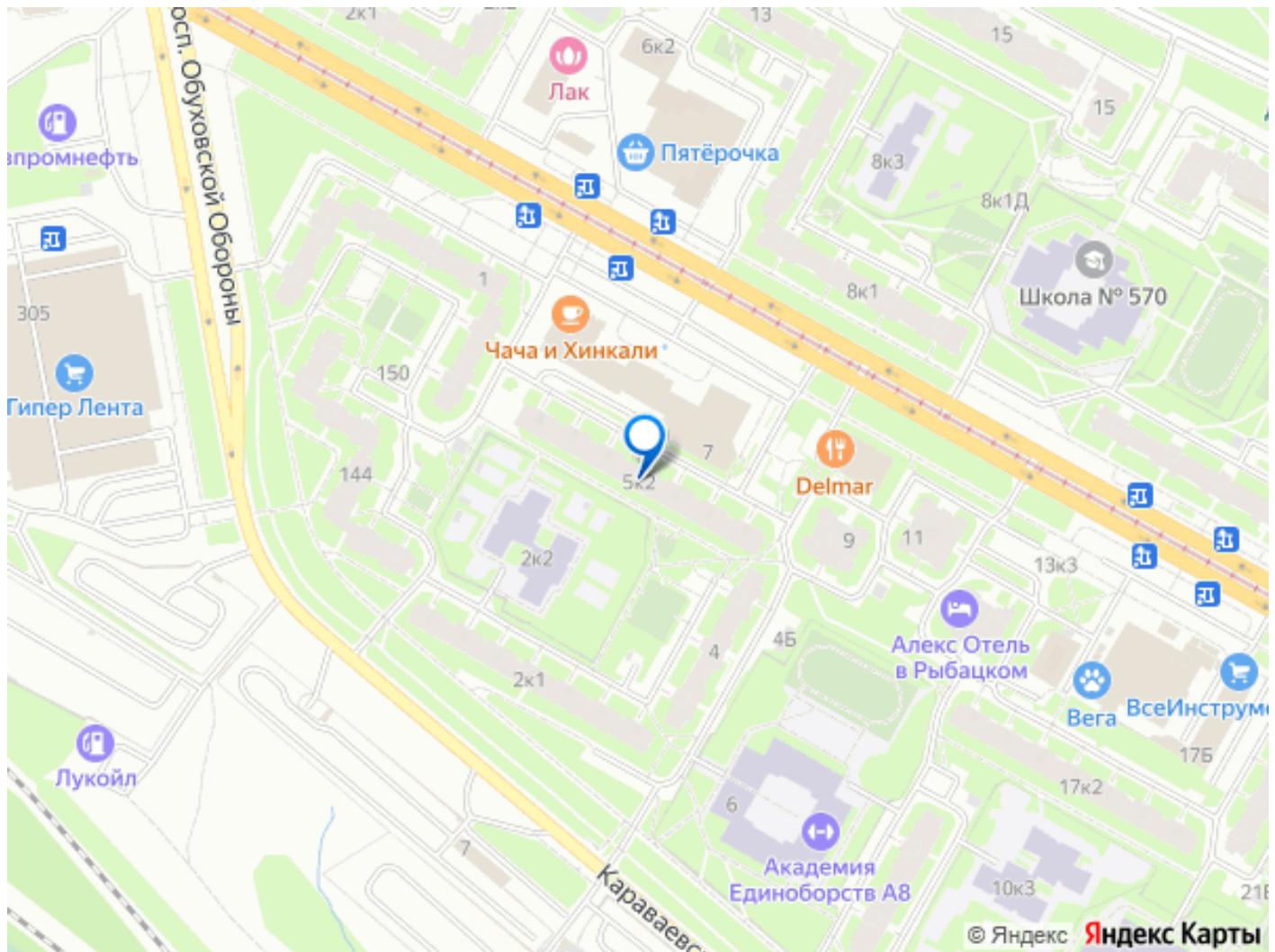
[лоджия](#)

## Описание

3-ХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА Продается  
просторная 3х- комнатная квартира на  
втором этаже. В квартире все стены  
выровнены ( легко переклеить перекрасить



под себя), радиаторы все новые с байпасом, теплый пол в коридоре и кухне, заменена проводка, новая входная дверь, лоджия остеклена, две кладовки-гардеробные, комнаты все изолированные, в детской настоящая встроенная детская площадка из натурального дерева, два спальных места, два рабочих и системы хранения на двоих, домик с горкой и вторым ярусом. Окна на две стороны, во двор, в квартире тихо. В парадной выполнен ремонт в 2024 году, новый лифт, есть тамбур. В тамбурах оборудовано место хранения 3-х велосипедов. Дружные, ответственные соседи. В парадной поддерживается порядок, есть старшие по парадным и дому, которые следят за состоянием всего дома. В 7 минутах ходьбы от дома есть гараж, на охраняемой территории, первая линия от охраны, тоже продается. Развитая инфраструктура, много школ, детских садов и других благ, в том числе, метро в пешей доступности, выезд на КАД. В 10 минутах набережная Невы, парк, яхт-клуб, кафе и рестораны. Чудесная локация для комфортной жизни.



Move.ru - вся недвижимость России